

289412-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services intégrés d'ingénierie – Procedura aperta suddivisa in n. 4 Lotti, per la conclusione di Accordi Quadro con unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria per gli immobili del Fondo i3-Patrimonio Italia gestiti da Invimit S.G.R. S.p.A.

OJ S 82/2026 28/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: PRINCIPIA S.P.A.

Adresse électronique: principia@pec.principiaspa.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Procedura aperta suddivisa in n. 4 Lotti, per la conclusione di Accordi Quadro con unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria per gli immobili del Fondo i3-Patrimonio Italia gestiti da Invimit S.G.R. S.p.A.

Description: Procedura aperta suddivisa in n. 4 Lotti, per la conclusione di Accordi Quadro con unico operatore per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria per gli immobili del Fondo i3-Patrimonio Italia gestiti da Invimit S.G.R. S.p.A.

Identifiant de la procédure: ddc973b4-d4dd-4b33-a393-98dc144cd19e

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71340000 Services intégrés d'ingénierie

Nomenclature complémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 28 240 130,04 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servizi di progettazione e servizi propedeutici alla progettazione

Description: Servizi di progettazione e servizi propedeutici alla progettazione

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 14 234 279,71 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://principiaspa.it>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ariaspa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Servizi di verifica della progettazione

Description: Servizi di verifica della progettazione

Identifiant interne: LOT-0002

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 539 899,19 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://principiaspa.it>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.ariaspa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Servizi di supporto al RUP

Description: Servizi di supporto al RUP

Identifiant interne: LOT-0003

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 213 504,12 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://principiaspa.it>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.ariaspa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requête
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Description: Servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Identifiant interne: LOT-0004

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 9 252 447,02 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://principiaspa.it>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.ariaspa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: PRINCIPIA S.P.A.

Numéro d'enregistrement: 07468440966

Adresse postale: Italia Via Cristina Belgioioso 171

Ville: MILANO

Code postal: 20157

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

Point de contact: CIRO MARIANI

Adresse électronique: principia@pec.principiaspa.it

Téléphone: 0269826701

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Numéro d'enregistrement: 97024970150

Adresse postale: ITALIA via Corridoni 39

Ville: MILANO

Code postal: 20122

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarmisegrprotocolloamm@gacert.it

Adresse internet: www.giustiziaamministrativa.it

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 66f65d04-8b74-4204-b506-0e9f13b95c4d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/04/2026 12:30:42 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 289412-2026

Numéro de publication au JO S: 82/2026

Date de publication: 28/04/2026