

290461-2026 - Mise en concurrence

France – Appareils sanitaires – Fourniture, installation et maintenance de sanitaires automatiques encastrables

OJ S 82/2026 28/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Fournitures - Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: PARIS LA DEFENSE

Adresse électronique: kharassi@parisladefense.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Fourniture, installation et maintenance de sanitaires automatiques encastrables

Description: Fourniture, installation et maintenance de sanitaires automatiques encastrables

Identifiant de la procédure: 54181f91-6221-4296-bc34-75204b6cd5fe

Identifiant interne: 2026 00018

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 44411000 Appareils sanitaires

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Paris La Défense

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Informations complémentaires: Le soumissionnaire peut prendre connaissance des lieux, du site et de son environnement, de l'importance et de la nature des prestations à effectuer et de toutes les difficultés et sujétions pouvant résulter de leur exécution. La visite du site est facultative mais vivement conseillée avant de soumettre une offre. Paris La Défense propose aux choix 3 dates pour visiter le site : - 1ère visite : le 5 mai 2026 de 10h00 à 11h00 ; - 2ème visite : le 19 mai 2026 de 10h00 à 11h00 -3ème visite : le 26 mai 2026 de 10h00 à 11h00.

Rendez-vous est donné devant la tour COEUR DEFENSE. Les soumissionnaires doivent se manifester auprès du pôle marchés publics aux adresses suivantes :

marchespublics@parisladefense.com gsimonin@parisladefense.com Pour des raisons d'organisation, chaque soumissionnaire devra préciser à Paris La Défense, le nom et la fonction des personnes présentes. Les questions qui pourraient être posées par les soumissionnaires à l'occasion de la visite devront impérativement être confirmées par écrit via la plateforme achatpublic.com, rubrique questions/réponses. Elles donneront lieu à des réponses écrites de la part de Paris La Défense, réponses qui seront communiquées à l'ensemble des soumissionnaires dans le respect des principes de la commande publique.

Lors de la visite, les photos sont autorisées, avec restriction d'usage à la présente consultation. Les enregistrements vidéo ou audio sont strictement interdits.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 550 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 100 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Informations complémentaires: L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. La consultation est passée suivant une procédure formalisée. À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement. Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales, déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner, extraits de registres professionnels, déclarations sur l'honneur, références professionnelles, chiffres d'affaires, pièces techniques non essentielles (annexe technique). Ne pourront pas être transmis ultérieurement : les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux: Les motifs d'exclusion sont précisés au règlement de consultation.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Fourniture, installation et maintenance de sanitaires automatiques encastrables

Description: Cet accord-cadre a pour objet, la fourniture l'installation et la maintenance de sanitaires automatiques encastrables. L'établissement se fixe pour objectif de remettre en place une offre de service, répondant à plusieurs enjeux de : - Répondre à un besoin important pour de nombreux usagers du quartier (les conducteurs de bus ; les taxis et VTC ; les livreurs ; les kiosquiers ; les commerçants ambulants ; les touristes ; la régie et les agents de Paris la Défense évoluant sur le terrain, mais également les prestataires de service de l'établissement et les personnes en situation d'errance) ; - Endiguer les déjections sauvages. L'ambition de l'offre de Paris la Défense s'appuie en outre sur deux invariants : - Le principe « GPS » : o Gratuité : le service est gratuit pour l'utilisateur final ; o Propreté : la propreté des sanitaires doit être assurée afin que l'utilisateur l'utilise ; o Sécurité : assurer la sécurité des usagers lors de l'utilisation des sanitaires. - Un maillage du territoire permettant d'offrir l'accès à un sanitaire en moins de 5 minutes à pied, sur l'ensemble du quartier d'affaires.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 44411000 Appareils sanitaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45215500 Toilettes publiques

Quantité: 0

Options:

Description des options: Le présent marché ne comprend pas de tranche optionnelle.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Coeur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général-de-Gaulle

Ville: Paris La Défense

Code postal: 92932

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 550 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les variantes sont interdites. La présente consultation est composée de la prestation Supplémentaire Eventuelle obligatoire n° 1 relatif à l'entretien des sanitaires. L'acheteur évaluera et classera les offres en tenant compte de l'offre de base et de la PSE réunies. L'acheteur réalise deux classements distincts : - un classement tenant compte de l'offre globale : offre de base +PSE, - un classement tenant compte uniquement de l'offre de base. L'acheteur choisit de retenir ou non la PSE. S'il décide de retenir la PSE, il attribue le marché au candidat qui a présenté l'offre économiquement la plus avantageuse au vu du classement tenant compte à la fois de l'offre de base et de la PSE. S'il décide de ne pas les retenir, il attribue le marché au candidat qui a présenté l'offre de base économiquement la plus avantageuse.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles (inclus dans le DC2 ou le DUME) ; Chiffre d'affaires minimal : Paris La Défense public exige que le candidat présente un chiffre d'affaires annuel d'au moins : - 600.000Euros En cas de groupement, le chiffre d'affaires cumulé de l'ensemble des membres du groupement sera pris en compte.

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: - Présentation d'une liste de références similaires à la fourniture et l'installation de sanitaires automatiques au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. On entend par prestation

similaire la mise en place de sanitaire automatique encastrable. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Sont attendus au moins 3 prestations similaires en montant et en type de prestation (objet de l'accord cadre).

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: - Présentation d'une liste de références similaires à la maintenance (préventive et corrective) de sanitaires automatiques au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. On entend par prestation similaire la maintenance de sanitaire automatique. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Sont attendus au moins 3 prestations similaires en montant et en type de prestation (objet de l'accord cadre). - Présentation d'une liste de références similaires l'entretien de sanitaires automatiques au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Sont attendus au moins 3 prestations similaires en montant et en type de prestation (objet de l'accord cadre).

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: ANALYSE DE L'OFFRE DE BASE SEULE : 1) Critère technique de l'offre de base seule, noté sur 47 points : - Sous-critère 1 : Qualité du produit, noté sur 12 points. La note minimale attendue pour ce sous-critère est de 50%. - Sous-critère 2 : Etudes des trois implantations prévues, noté sur 15 points. La note minimale attendue pour ce sous-critère est de 50%. - Sous-critère 3 : Planning des trois implantations prévues, noté sur 4 points. Pas de note minimale attendue pour ce sous-critère. - Sous-critère 4 : Maintenances préventive et corrective, noté sur 16 points. La note minimale attendue pour ce sous-critère est de 50%. 2)

Critère environnemental de l'offre de base seule, noté sur 8 points : - Sous-critère 1 : Réduction des consommations de fluides (énergie et eau), noté sur 3 points. Pas de note minimale attendue pour ce sous-critère. - Sous-critère 2 : Durée de disponibilité des pièces détachées, noté sur 3 points. Pas de note minimale attendue pour ce sous-critère. - Sous-critère 3 : Réemploi et recyclabilité du sanitaire et des pièces le composant, noté sur 2 points. Pas de note minimale attendue pour ce sous-critère.

ANALYSE DE L'OFFRE DE BASE + PSE 1 : 1) Critère technique de l'offre de base + PSE 1, noté sur 47 points : - Sous-critère 1 : Qualité du produit, noté sur 10 points. La note minimale attendue pour ce sous-critère est de 50%. - Sous-critère 2 : Etudes des trois implantations prévues, noté sur 14 points. La note minimale attendue pour ce sous-critère est de 50%. - Sous-critère 3 : Planning des trois implantations prévues, noté sur 4 points. Pas de note minimale attendue pour ce sous-critère. - Sous-critère 4 : Maintenances préventive et corrective, noté sur 12 points. La note minimale attendue pour ce sous-critère est de 50%. - Sous-critère 5 : Entretien sanitaire, noté sur 7 points. Pas de note minimale attendue pour ce sous-critère. 2) Critère environnemental de l'offre de base + PSE 1, noté sur 8 points : - Sous-critère 1 : Réduction des consommations de fluides (énergie et eau), noté sur 3 points. Pas de note minimale attendue pour ce sous-critère. - Sous-critère 2 : Durée de disponibilité des pièces détachées, noté sur 3 points. Pas de note minimale attendue pour ce sous-critère. - Sous-critère 3 : Réemploi et recyclabilité du sanitaire et des pièces le composant, noté sur 2 points. Pas de note minimale attendue pour ce sous-critère.

Critère:

Type: Prix

Description: ANALYSE DE L'OFFRE DE BASE SEULE : Critère prix de l'offre de base seule , noté sur 45 points : DQE de la partie à bons de commande + DQE de la partie à marchés subséquents * * Sous réserve que l'offre ne soit pas anormalement basse. ANALYSE DE L'OFFRE DE BASE + PSE 1 : Critère prix de l'offre de base seule , noté sur 45 points : DQE de la partie à bons de commande + DQE de la partie à marchés subséquents * * Sous réserve que l'offre ne soit pas anormalement basse.

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6ufONHAdEW

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_6ufONHAdEW

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Informations complémentaires: L'ouverture des plis sera réalisée dans les locaux de Paris la Défense, par des personnes ayant reçu délégation.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Le présent marché public est un accord-cadre mono-attributaire s'exécutant à la fois par l'émission de bons de commande et la conclusion de marchés subséquents. Partie à bons de commande L'accord-cadre est fractionné par l'émission de bons de commande, sur la base des prix unitaires inscrits au Bordereau des Prix Unitaires (BPU), sans montant minimum et avec un montant maximum de 400.000,00 € HT pour toute la durée du marché. Partie à marchés subséquents L'accord-cadre est fractionné par la conclusion de marchés subséquents, sur la base des prix unitaires dont le libellé est donné dans le référentiel des prix plafonds annexé au présent acte d'engagement, avec une quantité minimum de 5 sanitaires et une quantité maximum de 10 sanitaires pour toute la durée du marché.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: PARIS LA DEFENSE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: PARIS LA DEFENSE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: PARIS LA DEFENSE

Organisation qui traite les offres: PARIS LA DEFENSE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: PARIS LA DEFENSE

Numéro d'enregistrement: 83371879400013

Adresse postale: Coeur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle

Ville: Paris la defense

Code postal: 92931

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: kharassi@parisladefense.com

Téléphone: 0618906330

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6ufONHAdEW

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement: 17950702500015

Département: Val d'Oise

Adresse postale: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Ville: Cergy Pontoise

Code postal: 95027

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

Point de contact: Greffe Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Adresse électronique: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone: 0130173400

Adresse internet: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4d4da9da-85ec-451e-9494-873bd3298981 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/04/2026 21:19:56 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 290461-2026

Numéro de publication au JO S: 82/2026

Date de publication: 28/04/2026