

291438-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Sisustussuunnittelupalvelut

OJ S 82/2026 28/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Helsingin kaupungin sosiaali-, terveystoimiala ja pelastustoimiala

Adresse électronique: sotepe.hankinnat@hel.fi

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Sisustussuunnittelupalvelut

Description: Helsingin sosiaali-, terveystoimiala ja pelastustoimiala pyytää tarjouksia sisustussuunnittelupalveluista. Hankinnan kohteena on Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimialojen erilaisten toimipisteiden sisustussuunnittelutyöt. Toimipisteitä ovat muun muassa lastenkodit ja muut erityishuollon tilat, vammaisten ja ikääntyneiden ympärivuorokautinen asuminen, sairaalat (somaattinen perusterveydenhuolto ja psykiatria), terveystoimialojen ja hyvinvointikeskukset sekä perhekeskukset, suun terveydenhuollon tilat sekä monitoimistotilat. Toimeksiantojen koko ja sisältö vaihtelee pienistä yksittäisistä tehtävistä laajempiin tehtäväkokonaisuuksiin. Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen. Hankinnan kohteen tarkemmat tiedot on ilmoitettu tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tilaaja ei sitoudu mihinkään tilausmääriin, vaan palvelua tilataan tarpeen mukaisesti.

Identifiant de la procédure: 6f8cfbae-5f6d-4d2a-b662-bf31e1728162

Identifiant interne: HEL 2026-004085

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Puitejärjestelyyn sisältyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen. Sopimuskauden aikana Tilaaja kilpailuttaa hankinnat kevennetyllä kilpailutuksella (minikilpailutus) puitejärjestelyn toimittajien kesken, mikäli hankittavan kokonaisuuden arvioitu arvo on vähintään 60 000 euroa. Tilaaja voi halutessaan minikilpailuttaa myös alle 60 000 euron hankinnat. Menettely on kuvattu tarkemmin sopimusluonnoksella (liite 1).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Osa-alue 1. Sosiaali- ja terveystalvelujen sisustussuunnittelupalvelut

Description: Osa-alue 1: Sosiaali- ja terveystalvelujen sisustussuunnittelupalvelut. Tarkempi kuvaus tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Identifiant interne: 1-0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Hinnan vertailun maksimipisteet on 40 pistettä. Laskentatapa on kuvattu tarkemmin hankinta-asiakirjoissa.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Laadun vertailun maksimipisteet on 60 pistettä. Laskentatapa on kuvattu tarkemmin hankinta-asiakirjoissa.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 11/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603642&tpk=be741342-bb98-4a6a-b42f-cb4c6dcfe06b>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603642&tpk=be741342-bb98-4a6a-b42f-cb4c6dcfe06b>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon tai hänen katsotaan saaneen tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Osa-alue 2. Lastensuojelun ja psykiatrian sisustussuunnittelupalvelut

Description: Osa-alue 2: Lastensuojelun ja psykiatrian sisustussuunnittelupalvelut. Tarkempi kuvaus tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Identifiant interne: 2-1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 24 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: Hinnan vertailun maksimipisteet on 40 pistettä. Laskentatapa on kuvattu tarkemmin hankinta-asiakirjoissa.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Hinnan vertailun maksimipisteet on 60 pistettä. Laskentatapa on kuvattu tarkemmin hankinta-asiakirjoissa.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 11/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603642&tpk=be741342-bb98-4a6a-b42f-cb4c6dcfe06b>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603642&tpk=be741342-bb98-4a6a-b42f-cb4c6dcfe06b>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon tai hänen katsotaan saaneen tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Markkinaoikeus

Numéro d'enregistrement: 3006157-6

Adresse postale: Radanrakentajantie 5

Ville: Helsinki

Code postal: 00520

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi

Téléphone: +358 295643300

Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Helsingin kaupungin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

Numéro d'enregistrement: 0201256-6

Adresse postale: Toinen linja 4 A

Ville: Helsinki

Code postal: 00530

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: Hankinta- ja sopimuspalvelut

Adresse électronique: sotepe.hankinnat@hel.fi

Téléphone: +358 403340530

Adresse internet: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/sosiaali-terveys-ja-pelastustoimiala>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)

Numéro d'enregistrement: FI09880841

Adresse postale: Mannerheiminaukio 1a

Ville: Helsinki

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: eSender

Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Téléphone: 029 55 636 30

Adresse internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f68bef96-f895-45b4-97da-ed69239c2591 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/04/2026 06:24:45 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 27/04/2026 06:24:47 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 291438-2026

Numéro de publication au JO S: 82/2026

Date de publication: 28/04/2026