

291870-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction d'écoles primaires – Marché de travaux ALLOTI pour la réhabilitation avec extension neuve du site scolaire de St Tronc la Rose - 225 boulevard Paul Claudel - 13 010 MARSEILLE
OJ S 82/2026 28/04/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Société publique des écoles marseillaises
Adresse électronique: achats@splain-ecolesmarseillaises.fr
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de travaux ALLOTI pour la réhabilitation avec extension neuve du site scolaire de St Tronc la Rose - 225 boulevard Paul Claudel - 13 010 MARSEILLE
Description: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet la réhabilitation avec extension neuve du site scolaire de St Tronc la Rose dont les caractéristiques principales sont les suivantes La réhabilitation lourde des bâtiments existants, La construction d'une extension faisant le lien entre deux ailes de bâtiments existants, incluant la création d'un R+1 sur un RdC déjà existant, De cours de récréation végétalisées avec des préaux, ainsi qu'un parvis d'accueil et placette publique. Les caractéristiques des travaux ont été précisées dans la «?note technique?» jointe au présent DCE phase candidatures. Autres caractéristiques du marché : Lieu d'exécution : 225 boulevard Paul Claudel - 13010 MARSEILLE. Montant prévisionnel des travaux : 8 000 000 euro(s) HT. Le délai global prévisionnel pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 25 mois de chantier, période de préparation incluse, et 12 mois de Garantie de Parfait Achèvement. La durée du marché court jusqu'à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. Les prestations objet du présent marché sont réparties en 9 lots. Chaque lot fera l'objet d'un marché. Les candidats peuvent soumissionner pour un, plusieurs, ou l'ensemble des lots. Dans cette éventualité, le candidat devra remettre autant de dossier de candidatures que de lot sur lesquels il souhaite soumissionner (candidature sur 2 lots = 2 dossiers de candidatures). Pour toute autre information complémentaire se référer au Règlement de Consultation Phase candidatures et à la Note technique. La présente consultation est une procédure avec négociation passée, dans le respect des articles R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique. Au regard d'une part des prestations de conception confiées aux titulaires pour chacun des lots et d'autre part de la nature, de la complexité technique de l'opération de réhabilitation et d'extension du site scolaire St Tronc la Rose, la procédure avec négociation apparaît pleinement justifiée en application de l'article R.2124-3, 3° et 4° du code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur éliminera les candidats dont la candidature sera jugée irrecevable et procédera à l'analyse des candidatures sur la base des critères de sélection définis au présent Règlement de la Consultation phase candidature. Le pouvoir adjudicateur sélectionnera au minimum 3 et au maximum 5 candidats, sous réserve d'un nombre de dossiers de candidature suffisant. Les

critères de sélection des candidatures, leur pondération ainsi que les capacités techniques et professionnelles, les compétences exigés, la capacité économique et financière, et les documents attendus sont précisés dans le Règlement de la consultation

Identifiant de la procédure: fb6b32fe-8013-4826-bc2e-d2a6e9491926

Identifiant interne: 2026-0028

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel

Ville: Marseille

Code postal: 13010

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les travaux ont été dévolus en lots distincts sur la base de l'identification de prestations distinctes. Néanmoins, le lot n°2 regroupe un ensemble cohérent de prestations dès lors que cette organisation permet de ne pas rendre techniquement difficile leur réalisation et d'en assurer une coordination appropriée au regard des obligations applicables. En effet, afin d'atteindre les performances fixées au marché et de répondre aux exigences réglementaires et contractuelles confiées au Maître de l'ouvrage, une attention particulière doit être portée aux performances d'étanchéité à l'air. Les tests d'étanchéité à l'air, nécessaires pour l'établissement de l'attestation thermique établie à la livraison, ont pu mettre en évidence que les désordres d'étanchéité se situent principalement au niveau des interfaces entre prestations concourant à l'enveloppe de l'opération de travaux. La multiplicité des interfaces pour ces prestations constitue un facteur de risque susceptible de complexifier l'atteinte des objectifs de performance, et ainsi de compromettre la conformité au permis de construire. Dans ce contexte, afin de respecter ces obligations, il apparaît nécessaire de renforcer la maîtrise des interfaces techniques par une organisation reposant sur un périmètre contractuel et technique unique, en confiant à un opérateur la responsabilité globale des prestations relatives à l'enveloppe du bâtiment. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'autoriser ou de ne pas autoriser les variantes lors de la phase offre pour chacun des lots. Le présent marché comprend les tranches optionnelles suivantes : Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle. En application de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. En application des dispositions de l'article L. 2112-2 du code de la commande publique, l'exécution du futur marché comportera une clause d'insertion obligatoire, à hauteur de 10% des heures travaillées, sur les lots

adaptés. Les modalités d'exécution seront précisées au Dce de la phase offres. La pondération prévisionnelle des critères de sélection des offres sera la suivante : prix 60%, technique 40%. Pour chaque lot, le prix est global et forfaitaire. Le contenu du Dce phase offres sera précisé lors de la phase offres. Le pouvoir adjudicateur peut en toute hypothèse décider d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation sur la base des critères de jugement des offres définis au Règlement de la Consultation phase offres

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 9

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 9

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: DESAMIANTAGE / DEPLOMBAGE / CURAGE

Description: Dépose de tous les éléments amiantés. Travaux de déplombage. Travaux de curage?: dépose avec ou sans réemploi

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent marché comprend les tranches optionnelles suivantes :
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif
Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel

Ville: Marseille

Code postal: 13010

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026

Durée: 25 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels renseignés à titre informatif. Le présent lot comprends la tranche optionnelle suivante : Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812902>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812902>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: ENVELOPPE

Description: Travaux de démolition?: petit bâtiment incluant la purge des fondations existantes, escaliers extérieurs en béton, planchers, acrotères, cheminée et démolition diverse... Création d'une extension en structure béton / bois avec voiles béton intérieurs, création de dallage sur terre plein et de plancher béton, création d'une cage d'ascenseur dans l'existant... Travaux de restructuration?: saignées en sol, ouverture de trémies, bouchement de baies verticales et de trémies, création d'escalier, de rampe et d'emmarchement, relevés béton, percements dans voiles, maçonnerie... Travaux de réfection des façades, peinture minérale... Travaux de réfection de l'étanchéité existante, des descentes EP existantes, pose de lanterneau de désenfumage... Travaux de serrurerie?: fourniture et pose de bloc-portes métalliques, de garde-corps, de mains courantes double hauteur, d'un escalier métallique, de grilles de ventilation... Fourniture et pose de structure bois dont la partie bois de plancher mixte bois / béton. Fourniture et pose de façades à ossature bois. Fourniture et pose de bardage bois. Fourniture et pose de couverture en bac acier et en polycarbonate. Fourniture et pose de châssis bois. Pose de menuiseries de réemploi assemblées. Fourniture et pose de brises-soleil orientables extérieurs anti-effraction ou non...

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent marché comprend les tranches optionnelles suivantes :
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif
Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel

Ville: Marseille

Code postal: 13010

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026

Durée: 25 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels renseignés à titre informatif

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812902>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812902>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: CLOISONS?/ DOUBLAGES / FAUX-PLAFONDS / MENUISERIES INTERIEURES / MOBILIER

Description: Mise en oeuvre de cloisons, de doublages, d'habillage acoustique et ouvrages divers. Mise en oeuvre de faux plafond avec différents types de dalles, y compris des dalles de réemploi. Fourniture et pose de blocs-portes, de façades de gaines techniques, de châssis vitrés intérieurs... Mise en oeuvre de plinthes bois. Fabrication et mise en place de mobilier de rangement, de bancs, de casiers, de patères, de kitchenette...

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 44112300 Cloisons, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent marché comprend les tranches optionnelles suivantes :
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif
Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel

Ville: Marseille

Code postal: 13010

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026

Durée: 25 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels renseignés à titre informatif

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812902>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812902>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: REVETEMENTS DE SOLS ET MURAUX / PEINTURE / NETTOYAGE / SIGNALÉTIQUE

Description: Fourniture et pose de sols souples, de carrelage, de faïence... Nettoyage de sols carrelés conservés. Travaux de peinture intérieure sur l'ensemble des surfaces intérieures.

Fourniture et mise en oeuvre de la signalétique du groupe scolaire. Travaux de nettoyage de chantier

Identifiant interne: 4

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 44112200 Revêtements de sol, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent marché comprend les tranches optionnelles suivantes :
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif
Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel

Ville: Marseille

Code postal: 13010

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/08/2026

Durée: 25 Mois

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels renseignés à titre informatif

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812902>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812902>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: ELECTRICITE COURANT FORT ET FAIBLE

Description: Les prestations électriques seront celles d'un établissement scolaire, sans exigences particulières spécifiques

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 09310000 Électricité, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent marché comprends les tranches optionnelles suivantes :

Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel

Ville: Marseille

Code postal: 13010

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026

Durée: 25 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels renseignés à titre informatif

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812902>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812902>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: CHAUFFAGE / VENTILATION / PLOMBERIE

Description: Installation d'une pompe à chaleur et des équipements associés incluant la distribution et les terminaux. Installation de systèmes de ventilation (simple flux, double flux, VMC). Fourniture et pose des réseaux de plomberie et des équipements sanitaires... Mise en service et régulation des systèmes, formation du personnel

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent marché comprend les tranches optionnelles suivantes :
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif
Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel

Ville: Marseille

Code postal: 13010

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026

Durée: 25 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels renseignés à titre informatif

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812902>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812902>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: ASCENSEURS

Description: Fourniture et installation d'un ascenseur, desservant 4 niveaux (RdC au R+2 avec un entre-sol)

Identifiant interne: 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent marché comprend les tranches optionnelles suivantes :
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif
Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel

Ville: Marseille

Code postal: 13010

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026

Durée: 25 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels renseignés à titre informatif

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812902>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812902>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: VRD / ESPACE VERT ET REVETEMENTS DE SOLS / JEUX

Description: Reprise des réseaux enterrés, réaménagement du parvis d'entrée et création de cours de type oasis, avec conservation des arbres existants, l'installation de mobiliers. De nouvelles plantations seront prévus sur l'ensemble des cours. Un jardin pédagogique pour l'école élémentaire et la maternelle sera créé

Identifiant interne: 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent marché comprends les tranches optionnelles suivantes :
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette
Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif
Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel
Ville: Marseille
Code postal: 13010
Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026
Durée: 25 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels renseignés à titre informatif. Le présent lot comprends les tranches optionnelles suivantes : 1. Pour le lot 8 : Modification de l'aménagement de la placette 2. Pour le lot 8 : Modification de l'aménagement du plateau sportif
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812902>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812902>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: CUISINE

Description: Fourniture, pose, raccordement et mise en service de tous les ouvrages et éléments nécessaires à la réalisation des installations d'équipements de cuisine, le cloisonnement de la chambre froide et la production de froid...

Identifiant interne: 9

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 39221000 Équipement de cuisine, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Le présent marché comprends les tranches optionnelles suivantes :

Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement de la placette Pour le lot 8?: Modification de l'aménagement du plateau sportif Pour le lot 1?: Demande de dépose soignée en vue d'un réemploi ex-situ Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres pour chacun des lots. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 225 boulevard Paul Claudel

Ville: Marseille

Code postal: 13010

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026

Durée: 25 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels renseignés à titre informatif

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812902>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812902>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 82A1C6BA-B824-1A09-CC9789036E74B6C6

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Société publique des écoles marseillaises

Numéro d'enregistrement: 77332

Adresse postale: 5, Boulevard de Dunkerque

Ville: Marseille

Code postal: 13002

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Point de contact: ANDREATTA Nicolas

Adresse électronique: achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Téléphone: 0000000000

Adresse internet: <https://www.marches-publics.info/>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement: 82A1C6D8-92C6-E5E8-22FCCA223EECC076

Adresse postale: 6 rue Joseph Autran

Ville: Marseille

Code postal: 13281

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France
Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr
Téléphone: 0491155050
Télécopieur: 0491544290

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille
Numéro d'enregistrement: 82A1C6E7-B912-C468-90944DA3E8692C10
Adresse postale: 6 rue Joseph Autran
Ville: Marseille
Code postal: 13281
Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Pays: France
Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr
Téléphone: 0491155050
Télécopieur: 0491544290

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille
Numéro d'enregistrement: 82A1C6F7-CC0F-BDCD-4A499B8A13C5C3A9
Adresse postale: 6 rue Joseph Autran
Ville: Marseille
Code postal: 13281
Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Pays: France
Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr
Téléphone: 0491155050
Télécopieur: 0491544290

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b03884c7-5b59-453f-a794-1dc5487ca543 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 24/04/2026 18:12:14 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 291870-2026
Numéro de publication au JO S: 82/2026
Date de publication: 28/04/2026