

292160-2026 - Mise en concurrence

France – Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réalisation de 15 lits d'hospitalisation d'urgence au R+5 du bloc A - sur le site sud du CHU de La Réunion

OJ S 83/2026 29/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CHU Sud Réunion

Adresse électronique: service.achats@chu-reunion.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réalisation de 15 lits d'hospitalisation d'urgence au R+5 du bloc A - sur le site sud du CHU de La Réunion

Description: Le marché sera passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert au sens des dispositions L2124-2, R2124-2, R2161-2 et suivants du Code de la commande publique. La mission est augmentée de plusieurs éléments de mission complémentaires tels que précisé à l'article 1-4 du présent cahier. L'opération est classée dans la catégorie « REUTILISATION - REHABILITATION-RESTRUCTURATION ». L'enveloppe budgétaire consacrée aux travaux est de 1 300 000 euro(s) HT. Mission de base : AVP-y compris dossier de demande d'autorisation de travaux) -PRO/DCE-ACT-VISA-DET-OPC-AOR-SYN Missions complémentaires : DIAG + CSSI La durée de la mission MOE est estimée à 25 mois La durée estimée des travaux est de 6 mois (dont 1 mois de préparation de chantier) + 12 mois GPA. Les détails et caractéristiques des besoins sont définis au CCAP, programme et annexes techniques jointes au DCE 26-24. Exigence CA minimale: le candidat doit justifier d'un chiffre d'affaires annuel moyen, calculé sur les trois derniers exercices disponibles, au moins égal à 150 000 euro(s) HT, dans le domaine de la maîtrise d'oeuvre ou de prestations similaires (architecture, ingénierie). En cas de groupement, les capacités économiques et financières sont appréciées de manière cumulative et le chiffre d'affaires global du groupement est pris en compte. Ce niveau de chiffre d'affaires est exigé afin de garantir la capacité du maître d'oeuvre à conduire une opération dont le montant des travaux est estimé à 1,3 M euro(s) HT, ce qui assure la proportionnalité de l'exigence au regard de l'objet du marché. Date prévisionnelle indicative de début d'exécution de la présente mission : juin 2026 après notification marché

Identifiant de la procédure: 454ccea5-8ea8-4d8d-8eaa-03c77aeed51a

Identifiant interne: AOO 26-24 ST

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé, 71244000 Calcul des coûts, contrôle des coûts, 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Chu Sud

Ville: Saint-P

Code postal: 97448

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 150 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Renseignement Complémentaires : au plus tard 8 jours avant la date limite de remise des offres exclusivement via la plateforme des achats du Chu :

<http://achats.chu-reunion.fr> / rubrique « Correspondance ». Une réponse sera adressée au plus tard 6 jour avant la date limite de remise des plis par notification courriel. Visite Sur Sites Facultative : la visite sur site est possible. Les candidats pourront visiter les lieux après demande écrite préalable et sur rendez-vous auprès de la direction des Travaux et des Services Techniques du Ghsr par Courriel :

sec.dtst.ghsr@chu-reunion.fr

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réalisation de 15 lits d'hospitalisation d'urgence au R+5 du bloc A - sur le site sud du CHU de La Réunion

Description: Le marché sera passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert au sens des dispositions L2124-2, R2124-2, R2161-2 et suivants du Code de la commande publique. La mission est augmentée de plusieurs éléments de mission complémentaires tels que précisé à l'article 1-4 du présent cahier. L'opération est classée dans la catégorie « REUTILISATION - REHABILITATION-RESTRUCTURATION ». L'enveloppe budgétaire consacrée aux travaux est de 1 300 000 euro(s) HT. Mission de base : AVP-y compris dossier de demande d'autorisation de travaux) -PRO/DCE-ACT-VISA-DET-OPC-AOR-SYN Missions complémentaires : DIAG + CSSI La durée de la mission MOE est estimée à 25 mois La durée estimée des travaux est de 6 mois (dont 1 mois de préparation de chantier) + 12 mois GPA. Les détails et caractéristiques des besoins sont définis au CCAP, programme et annexes techniques jointes au DCE 26-24. Exigence CA minimale: le candidat doit justifier d'un chiffre d'affaires annuel moyen, calculé sur les trois derniers exercices disponibles, au moins égal à 150 000 euro(s) HT, dans le domaine de la maîtrise d'oeuvre ou de prestations similaires (architecture, ingénierie). En cas de groupement, les capacités économiques et financières sont appréciées de manière cumulative et le chiffre d'affaires global du groupement est pris en compte. Ce niveau de chiffre d'affaires est exigé afin de garantir la capacité du maître

d'oeuvre à conduire une opération dont le montant des travaux est estimé à 1,3 M euro(s) HT, ce qui assure la proportionnalité de l'exigence au regard de l'objet du marché. Date prévisionnelle indicative de début d'exécution de la présente mission : juin 2026 après notification marché
Identifiant interne: S-PF-1813214

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé, 71244000 Calcul des coûts, contrôle des coûts, 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Chu Sud

Ville: Saint-P

Code postal: 97448

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Durée: 25 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie pour la réalisation de la mission sur une opération de réhabilitation et extension en site occupé et en milieu hospitalier

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence de la vision proposée quant à la prise en considération des existants

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des moyens humains personnels et répartition des temps et des rôles affectés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Prix

Description: Forfait provisoire global de rémunération : Le montant global examiné ((euro(s) Ht) est le montant total de la rémunération provisoire

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1813214>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1813214>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 181 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Il est précisé que, conformément à l'article 37 du Décret 80-217 du 20 mars 1980 et à l'alinéa 2 de l'article 3 de la loi sur l'architecture du 3 janvier 1977 et compte tenu de la possible nécessité de déposer une éventuelle autorisation d'urbanisme adaptée au projet, l'équipe de maîtrise d'oeuvre devra comporter au moins un Architecte (Qualification obligatoire) Exigences particulières- Niveaux minimums de capacité : Les candidats doivent obligatoirement être dotés des compétences suivantes : Compétence en architecture du bâtiment ; Compétence en économie de la construction ; Ingénierie en génie civil et gros oeuvre courants (OPQIBI 1218) Ingénierie d'ouvrages de bâtiment complexes (OPQIBI 1902) Compétence en matière d'ingénierie Fluides

Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CHU SUD REUNION

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du - Tribunal administratif de Saint-Denis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 3D3E2C30-D722-6776-FE3FFEBA346326D6

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: CHU Sud Réunion

Numéro d'enregistrement: 45145

Adresse postale: Avenue François Mitterrand

Ville: St Pierre cedex

Code postal: 97448

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

Point de contact: M. Le Directeur

Adresse électronique: service.achats@chu-reunion.fr

Téléphone: 0262359540

Adresse internet: <http://www.chu-reunion.fr/>

Profil de l'acheteur: <http://chu-reunion.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: CHU SUD REUNION

Numéro d'enregistrement: 3D3E2C5C-E69D-FD8B-23ED6A274AFDB785

Adresse postale: Bp 350 Terre Rouge

Ville: Saint-P
Code postal: 97448
Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)
Pays: France
Point de contact: SECRETARIAT DTST DU CHU
Adresse électronique: achatdtst@chu-reunion.fr
Téléphone: 0262359045

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Saint-Denis
Numéro d'enregistrement: 3D3E2C6B-90E1-110D-9EE9BB874615D15C
Adresse postale: 27, rue Félix Guyon
Ville: Saint-Denis de la Réunion
Code postal: 97488
Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr
Téléphone: 0262924360
Télécopieur: 0262924362
Adresse internet: <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Greffe du -Tribunal administratif de Saint-Denis
Numéro d'enregistrement: 3D3E2C7D-A209-671D-09D156F648D9E408
Adresse postale: 27, rue Félix Guyon
Ville: Saint-Denis de la Réunion
Code postal: 97488
Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr
Téléphone: 0262924360
Télécopieur: 0262924362
Adresse internet: <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c1b2fe13-93ce-44a7-8abf-83a5c3ed31a1 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 28/04/2026 09:10:15 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 292160-2026

Numéro de publication au JO S: 83/2026

Date de publication: 29/04/2026