

294877-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage de vitres – Prestations de nettoyage des vitreries des bâtiments et équipements de Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA) pour les années 2026 à 2030 (2 lots)

OJ S 83/2026 29/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

Adresse électronique: commande.publique@gpsea.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de nettoyage des vitreries des bâtiments et équipements de Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA) pour les années 2026 à 2030 (2 lots)

Description: Les caractéristiques principales sont le nettoyage des vitreries des bâtiments et équipements situés sur le territoire de de Grand Paris Sud Est Avenir, comportant : - Des surfaces vitrées intérieures et extérieures accessibles ; - Des vitreries en hauteur et difficiles d'accès ; - Des encadrements, châssis et appuis de fenêtres ; - Des marquises ; - Des plafonds, des luminaires et supports en hauteur (ponctuel). Le marché est décomposé en deux lots dont le lot n°1 réservé aux structures d'insertion par l'activité économique (SIAE).

Identifiant de la procédure: 0c7bd33e-c1e7-4265-9de4-0c9b63312938

Identifiant interne: Vitrerie

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les éléments n'apparaissant pas dans le présent avis sont mentionnés dans le règlement de la consultation

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 0

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 0

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot n°1 : Vitreries sans difficulté d'accès (lot réservé à une SIAE)

Description: Le lot n°1 concerne le nettoyage et l'entretien des surfaces vitrées situées de plain-pied ou accessibles sans équipement spécifique. Ces prestations incluent le lavage des vitres (intérieures et extérieures), des encadrements et des rebords de fenêtres, et des marquises le cas échéant, ainsi que l'élimination des salissures courantes (pluies, poussière, empreintes, etc.). Conformément à l'article L.2113-13 du code de la commande publique, le lot n°1 est réservé aux structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L. 5132-4 du code du travail. Ce marché comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental dont le détail est indiqué dans le CCP. Le titulaire devra mettre en oeuvre tous les moyens dont il dispose pour respecter ces objectifs de développement durable dans le cadre de l'exécution des prestations.

Identifiant interne: Lot n°1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation est réservée à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet principal est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Qualité

Description: Valeur technique appréciée au vu du cadre de réponse technique. Se reporter au règlement de la consultation (RC)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur environnementale appréciée au vu du cadre de réponse technique. Se reporter au règlement de la consultation (RC).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations. Se reporter au règlement de la consultation (RC)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: GRAND PARIS SUD EST AVENIR
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: GRAND PARIS SUD EST AVENIR
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GRAND PARIS SUD EST AVENIR
Organisation qui traite les offres: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot n°2 : Vitreries difficiles d'accès

Description: Le lot n°2 concerne l'entretien des sites comportant des vitreries dont l'accès requiert l'utilisation de matériels spécialisés, tels que les nacelles élévatrices, perches télescopiques, harnais de sécurité ou autres dispositifs spécifiques. Sont considérés comme difficiles d'accès des surfaces vitrés situées en hauteur, sur des façades complexes, des verrières, des toitures ou toute configuration nécessitant des moyens adaptés pour garantir la sécurité des intervenants et l'efficacité du nettoyage. Ce marché comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental dont le détail est indiqué dans le CCP. Le titulaire devra mettre en œuvre tous les moyens dont il dispose pour respecter ces objectifs de développement durable dans le cadre de l'exécution des prestations.

Identifiant interne: Lot n°2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique appréciée au vu du cadre de réponse. Se reporter au règlement de la consultation (RC).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur environnementale appréciée au vu du cadre de réponse. Se reporter au règlement de la consultation (RC).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations. Se reporter au règlement de la consultation (RC).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/05/2026

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 08/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: GRAND PARIS
SUD EST AVENIR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: GRAND PARIS SUD EST AVENIR

Numéro d'enregistrement: 20005800600061

Adresse postale: 14 rue le Corbusier

Ville: Creteil cedex

Code postal: 94046

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Adresse électronique: commande.publique@gpsea.fr

Téléphone: 0141943000

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4

Profil de l'acheteur: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SUS4zqgUZ4

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement: 17770704900017

Adresse postale: 43 rue du Général De Gaulle Case postale n°8630

Ville: MELUN

Code postal: 77008

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone: 01 60 56 66 30

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 85dba545-6d5b-4c83-9451-06db9c496950 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/04/2026 17:02:09 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 294877-2026

Numéro de publication au JO S: 83/2026

Date de publication: 29/04/2026