

295499-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – MARCHE GLOBAL SECTORIEL DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT INDEPENDANT EN FACE DES URGENCES DE L'HOPITAL LAPEYRONIE

OJ S 83/2026 29/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CHU DE MONTPELLIER

Adresse électronique: I-beaufort@chu-montpellier.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHE GLOBAL SECTORIEL DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT INDEPENDANT EN FACE DES URGENCES DE L'HOPITAL LAPEYRONIE

Description: Ce bâtiment a pour objectif la conception et la construction du département d'Urgence et de Post-Urgence Psychiatrique (UPUP) du pôle Psychiatrie, d'un secteur d'accueil post-urgences, associant une unité d'hospitalisation post urgences (patients Médicaux et Gériatriques) et une unité d'hospitalisation de courte durée Adultes (UHCD), et tertiaire médical associé, des bureaux médicaux (tertiaire médical) du pôle mère enfant, d'une passerelle de liaison permettant de relier l'hôpital Lapeyronie - urgences au futur bâtiment, pour le transport des patients mais aussi des professionnels de santé, d'une passerelle d'accès depuis les stationnements vers le futur institut de la fertilité, à prévoir en clos couvert. Enfin, ce bâtiment accueillera le clos-couvert pour abriter le futur Institut de la Fertilité.

Identifiant de la procédure: 58af3eb0-eaf1-44b9-b2e9-0b2b22a09b00

Identifiant interne: 26A0077

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Présentation et sélection des candidatures : Les niveaux minimums de capacité exigés sont détaillés à l'article 11-1 du règlement de la consultation

Phase offres: Les candidats seront appelés à participer à une audition devant le jury organisée

dans les conditions définies à l'article 24 du règlement de la consultation Prime: Chaque concurrent ayant remis une prestation conforme au règlement de consultation recevra une prime d'un montant de 265 000.00 € hors taxes (article 24-3 du Règlement de la consultation). Le délai de validité des propositions est de 6 mois à compter de la date limite fixée pour la réception de toutes les offres déposées.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MGS CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT INDEPENDANT EN FACE DES URGENCES

Description: MGS CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT INDEPENDANT EN FACE DES URGENCES

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 47 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 32 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
CRITERE 1 - Prix Global et Forfaitaire: 40 points CRITERE 2 - Valeur Technique de l'offre appréciée en fonction des notes méthodologique, technique, architecturale fournies: 35 points
CRITERE 3 - Qualité et organisation de l'équipe désignée (conception et réalisation) méthodologie de chantier et calendrier de l'opération: 10 points CRITERE 4 - Démarche environnementale de l'entreprise dans la réalisation du chantier: 5 points CRITERE 5 - Proposition d'un nombre d'heures d'insertion sociale (heures minimales imposées + heures proposées en plus): 5 points CRITERE 6 - Taux du marché réservé à des PME ou à des artisans : 5 points

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970993&orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970993&orgAcronyme=x7c>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Montpellier

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Un référé précontractuel peut intervenir pendant toute la phase de passation, de la publication de l'avis d'appel public à la concurrence jusqu'à la signature du marché public (article L 551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être formé à partir de la signature du marché public, dans un délai au plus égal à six mois (article L 551-13 du code de justice administrative). Un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat peut être formé par les candidats évincés dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le marché public;

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CHU DE MONTPELLIER

Numéro d'enregistrement: 26340016000382

Adresse postale: Direction des Achats et des Approvisionnements - Centre Bellevue - 1 Place Jean Baume

Ville: Montpellier

Code postal: 34295

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Adresse électronique: l-beaufort@chu-montpellier.fr

Téléphone: +33 467336735

Adresse internet: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Montpellier

Numéro d'enregistrement: 17340005200010

Adresse postale: 6, rue Pitot

Ville: Montpellier

Code postal: 34063

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Téléphone: +33 467548100

Adresse internet: <https://montpellier.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c59f50b5-4a2a-44b0-992a-a4e297ce562d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/04/2026 11:23:22 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 295499-2026

Numéro de publication au JO S: 83/2026

Date de publication: 29/04/2026