

299767-2026 - Mise en concurrence

**Autriche – Services de gestion de projets de construction – ARA Klagenfurt
(Kapazitätserweiterung und Anpassung an Stand der Technik) – Projektsteuerung und
Baustellenmanagement**

OJ S 84/2026 30/04/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee

Adresse électronique: vergabeverfahren@fsm.law

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ARA Klagenfurt (Kapazitätserweiterung und Anpassung an Stand der Technik) –
Projektsteuerung und Baustellenmanagement

Description: Leistungsgegenstand ist die Erbringung der Leistungen der Projektsteuerung, des
Baustellenmanagements und sonstiger Dienstleistungen für die Erweiterung und Anpassung
der ARA Klagenfurt.

Identifiant de la procédure: 4a77a7d4-5807-48b3-aa32-cfc653ccd6df

Identifiant interne: 2

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence /
concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71247000 Supervision des travaux de construction,
71248000 Supervision du projet et documentation, 71310000 Services de conseil en matière
d'ingénierie et de construction, 71328000 Services de vérification de la conception des
structures portantes, 71520000 Services de conduite des travaux, 71521000 Services de
conduite de chantier, 71700000 Services de surveillance et de contrôle

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 250 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption: {0}

Fraude: {0}
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: {0}
Participation à une organisation criminelle: {0}
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: {0}
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: {0}
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: {0}
Faute professionnelle grave: {0}
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: {0}
Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: {0}
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: {0}
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: {0}
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: {0}
Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: {0}
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: {0}
État de cessation d'activités: {0}
Faillite: {0}
Insolvabilité: {0}
Biens administrés par un liquidateur: {0}
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-8207

Titre: ARA Klagenfurt (Kapazitätserweiterung und Anpassung an Stand der Technik) – Projektsteuerung und Baustellenmanagement

Description: Leistungsgegenstand ist die Erbringung der Leistungen der Projektsteuerung, des Baustellenmanagements und sonstiger Dienstleistungen für die Erweiterung und Anpassung der ARA Klagenfurt. Der Leistungsumfang wurde konkretisiert/bearbeitet (siehe Fragebeantwortung)

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71247000 Supervision des travaux de construction, 71248000 Supervision du projet et documentation, 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction, 71328000 Services de vérification de la conception des structures portantes, 71520000 Services de conduite des travaux, 71521000 Services de conduite de chantier, 71700000 Services de surveillance et de contrôle

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 31/07/2026

Durée: 120 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/241493>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/241493>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-6502

Nom officiel: Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee
Numéro d'enregistrement: 9110010274986
Adresse postale: Paulitschgasse 13
Ville: Klagenfurt am Wörthersee
Code postal: 9020
Subdivision pays (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)
Pays: Autriche
Point de contact: FSM Rechtsanwälte GmbH
Adresse électronique: vergabeverfahren@fsm.law
Téléphone: +43 18906036
Adresse internet: <https://www.klagenfurt.at/introduction>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-4831

Nom officiel: Landesverwaltungsgericht Kärnten
Numéro d'enregistrement: 9110019979905
Adresse postale: Fromillerstraße 20
Ville: Klagenfurt
Code postal: 9020
Subdivision pays (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)
Pays: Autriche
Adresse électronique: post.lvwg@ktn.gv.at
Téléphone: +43 46354350
Adresse internet: <https://lvwg-ktn.gv.at/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

5db88c66-023c-4b7a-85d6-f90c2b403157-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Konkretisierung/Bearbeitung Leistungsumfang (siehe Fragebeantwortung)

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2b2a676a-01e3-4fc1-a0fa-e019f6a8e869 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/04/2026 18:35:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 299767-2026

Numéro de publication au JO S: 84/2026

Date de publication: 30/04/2026