

300611-2026 - Mise en concurrence

France – Services de sécurité – ACCORD-CADRE MONO-ATTRIBUTAIRE A BONS DE COMMANDE POUR LA PROTECTION ANTI-INTRUSION SUR LE PATRIMOINE D'HABITATION MODERNE ET SUR LE PATRIMOINE DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG DONT HABITATION MODERNE EST MANDATAIRE

OJ S 85/2026 04/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Habitation moderne

Adresse électronique: marches@habitationmoderne.org

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ACCORD-CADRE MONO-ATTRIBUTAIRE A BONS DE COMMANDE POUR LA PROTECTION ANTI-INTRUSION SUR LE PATRIMOINE D'HABITATION MODERNE ET SUR LE PATRIMOINE DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG DONT HABITATION MODERNE EST MANDATAIRE

Description: Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande, sans minimum, avec un maximum de 800 000,00€ HT, concernant la protection anti-intrusion sur le patrimoine d'Habitation moderne ainsi que sur le patrimoine de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole de Strasbourg dont Habitation moderne est mandataire.

Identifiant de la procédure: 455d5746-316d-4b90-8c51-cac3a1504bf0

Identifiant interne: AC_ANTI-INTRUSION_2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

Informations complémentaires: Les interventions pourront se faire en fonction des besoins sur l'ensemble des patrimoines immobiliers d'Habitation Moderne et sur le patrimoine géré par Habitation Moderne pour le compte de la Ville de Strasbourg et de l'Eurométropole. Lieu d'intervention : EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA PROTECTION ANTI INTRUSION SUR LE PATRIMOINE PROPRE D'HABITATION MODERNE ET SUR LE PATRIMOINE DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG QU' HABITATION MODERNE GERE PAR MANDAT DE GESTION

Description: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA PROTECTION ANTI INTRUSION SUR LE PATRIMOINE PROPRE D'HABITATION MODERNE ET SUR LE PATRIMOINE DE LA VILLE ET DE L'EUROMETROPOLE DE STRASBOURG QU' HABITATION MODERNE GERE PAR MANDAT DE GESTION

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Une déclaration du chiffre d'affaires global hors taxe des trois derniers exercices disponibles ainsi que la part du chiffre d'affaires concernant les prestations objet du présent marché (à cet effet, le candidat remplira la rubrique F1 du DC2)

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les éléments de preuve relatifs à des produits ou services pertinents fournis il y a plus de trois ans pourront également être pris en compte

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années (à cet effet, le candidat remplira la rubrique G1 du DC2)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Note méthodologique conformément au cadre Pondération : 50 points. Les sous-critères sont détaillés dans le règlement de consultation.

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations - Pondération : 40 points. Les sous-critères sont détaillés dans le règlement de consultation.

Critère:

Type: Qualité

Description: Note environnementale et sociale dans le cadre de la présente consultation – Pondération : 10 points. Les sous-critères sont détaillés dans le règlement de consultation.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 03/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Nancy

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Nancy

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Habitation moderne

Numéro d'enregistrement: 568 501 415 00042

Département: 67

Adresse postale: 24 Route de l'Hôpital

Ville: Strasbourg Cedex
Code postal: 67027
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France
Adresse électronique: marches@habitationmoderne.org
Téléphone: 03 88 32 52 10
Adresse internet: <https://www.habitationmoderne.org/>
Profil de l'acheteur: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nancy
Numéro d'enregistrement: 175 401 116 00082
Département: 54
Adresse postale: Rue du Général Fabvier 54035
Ville: Nancy
Code postal: 54000
Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Pays: France
Adresse électronique: tj-nancy@justice.fr
Téléphone: 03 83 90 85 00

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a56ece74-8d2f-4fae-bab6-5e1832155387 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 29/04/2026 17:01:13 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 300611-2026
Numéro de publication au JO S: 85/2026
Date de publication: 04/05/2026