

300630-2026 - Mise en concurrence

Norvège – Travaux de construction de bâtiments liés à la santé – Hedmarken Intermunicipal
Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

OJ S 85/2026 04/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux - Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Hamar kommune

Adresse électronique: jon@odinprosjekt.no

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: Sykehuset Innlandet HF

Adresse électronique: jon@odinprosjekt.no

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)
Description: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.
Identifiant de la procédure: 92634298-b035-4f7f-b85a-388190d75a70

Identifiant interne: 2026/3118

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and

Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Reference is made to the tender documents for further information on the overall need. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for the out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45215000 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé et aux services sociaux, de crématoriums et de toilettes publiques, 45216000 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public ou aux services de secours et de bâtiments militaires, 45216100 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public ou aux services de secours, 45216120 Travaux de construction de bâtiments destinés aux services de secours, 45216122 Travaux de construction de centres ambulanciers, 45216125 Travaux de construction de bâtiments des services de secours, 45220000 Ouvrages d'art et de génie civil, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 70000000 Services immobiliers, 70112000 Promotion de biens immobiliers à usage non résidentiel, 70130000 Services de location de biens immobiliers propres, 70200000 Services de crédit-bail ou de location de biens immobiliers propres, 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles, 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers, 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 71200000 Services d'architecture, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ingrid Semmingsens veg 6

Ville: Ottestad

Code postal: 2312

Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)

Pays: Norvège

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 393 000 000,00 NOK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The competition will be held as a negotiated procedure after a prior notice, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (2). Qualification requirement 5.5.1 The tenderer's experience will be used as a selection criteria.

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)
Description: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively. Identifiant interne: 2026/3118

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45215000 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé et aux services sociaux, de crématoriums et de toilettes publiques, 45216000 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public ou aux services de secours et de bâtiments militaires, 45216100 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public ou aux services de secours, 45216120 Travaux de construction de bâtiments destinés aux services de secours, 45216122 Travaux de construction de centres ambulanciers, 45216125 Travaux de construction de bâtiments des services de secours, 45220000 Ouvrages d'art et de génie civil, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 70000000 Services immobiliers, 70112000 Promotion de biens immobiliers à usage non résidentiel, 70130000 Services de location de biens immobiliers propres, 70200000 Services de crédit-bail ou de location de biens immobiliers propres, 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles, 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers, 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 71200000 Services d'architecture, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Options:

Description des options: For Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service: a unilateral option to extend the lease agreement by 10 years (20-year initial lease term + 10-

year extension, 30 years in total). For Sykehuset Innlandet HF (the ambulance station): a unilateral option to extend the lease agreement by 5 years + 5 years (20-year initial lease term + 5-year + 5-year extensions, 30 years in total).

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ingrid Semmingsens veg 6

Ville: Ottestad

Code postal: 2312

Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)

Pays: Norvège

5.1.3. Durée estimée

Durée: 384 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 393 000 000,00 NOK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Price

Description: See the tender documentation.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Solution proposal/concept

Description: See the tender documentation.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Plan for planning and implementation

Description: See the tender documentation.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: norvégien

Adresse des documents de marché: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: norvégien

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Not in the actual competition, but the winning tenderer must provide security, see the tender documentation.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 03/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Hedmarken og Østerdal tingrett

Description des délais d'introduction des procédures de recours: For the application phase: A petition for a provisional injunction against the Contracting Authority's decision to reject or reject a request to participate in the competition must be brought before the district court within 15 days calculated from the day after notification of rejection or rejection has been sent, cf. the Public Procurement Regulations § 20-7 (2). In the tender phase: The contracting authority will determine the waiting period (standstill) when notification of the award decision is made. The waiting period will be at least 10 calendar days calculated from the day after the notification is sent electronically.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Hamar kommune

Numéro d'enregistrement: 970540008

Adresse postale: Storgata 45

Ville: Hamar

Code postal: 2317

Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)
Pays: Norvège
Point de contact: Jon Brudeseth
Adresse électronique: jon@odinprosjekt.no
Téléphone: +47 90944158
Adresse internet: <https://odinprosjekt.no/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Chef de groupe

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Sykehuset Innlandet HF
Numéro d'enregistrement: 983971709
Ville: Brumunddal
Code postal: 2382
Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)
Pays: Norvège
Adresse électronique: jon@odinprosjekt.no
Téléphone: 90944158

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hedmarken og Østerdal tingrett
Numéro d'enregistrement: 935364892
Ville: Hamar
Code postal: 2317
Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)
Pays: Norvège
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3792f794-482c-4ee8-b860-5f5321c77080 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 30/04/2026 07:47:24 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 30/04/2026 07:51:53 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais
Numéro de publication de l'avis: 300630-2026
Numéro de publication au JO S: 85/2026
Date de publication: 04/05/2026