

300643-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Schlossberghalle Haagen, Sanierung 3. BA, Planungsleistungen

OJ S 85/2026 04/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Adresse électronique: vergabe@loerrach.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Schlossberghalle Haagen, Sanierung 3. BA, Planungsleistungen

Description: Planungsleistungen, Los 1 Gebäudeplanung, Los 2 Tragwerksplanung, Los 3 Elektroplanung

Identifiant de la procédure: 36c79741-3810-4f84-b8e5-a8358d7578ee

Identifiant interne: 23-26 2220 BSa

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71327000 Services de conception des structures portantes, 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Luisenstraße 16

Ville: Lörrach

Code postal: 79539

Subdivision pays (NUTS): Lörrach (DE139)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: gem. GWB

Corruption: gem. GWB

Participation à une organisation criminelle: gem. GWB

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: gem. GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: gem. GWB

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: gem. GWB

Fraude: gem. GWB

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: gem. GWB

Insolvabilité: gem. GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: gem. GWB

Biens administrés par un liquidateur: gem. GWB

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: gem. GWB

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: gem. GWB

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: gem. GWB

Faute professionnelle grave: gem. GWB

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: gem. GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: gem. GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: gem. GWB

État de cessation d'activités: gem. GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: gem. GWB

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: gem. GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Gebäudeplanung

Description: Zu vergebende Planungsleistungen LOS 1 - Gebäudeplanung gem. HOAI §33-36, LP 1-9; In allen Leistungsbestandteilen ist eine stufenweise Vergabe vorgesehen. Die 1. Stufe beinhaltet die ersten Leistungsphasen bis zur Entwurfsplanung LP 3. Die 2. Stufe enthält die Leistungsphasen LP 4-8. Die 3. Stufe enthält die Leistungsphase LP 9 Objektbetreuung. Die vorlaufenden Maßnahmen der Stadt Lörrach enthalten bereits anteilige Grundleistungen der LP 1 (siehe 1.4).

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options:

Description des options: weitere Fristen siehe 2.5 Auftragsgegenstand Bedingungen im Teilnahmewettbewerb

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Luisenstraße 16
Ville: Lörrach
Code postal: 79539
Subdivision pays (NUTS): Lörrach (DE139)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/09/2026

Date de fin de durée: 26/02/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: 3 vergleichbare Referenzen, 1. Umbau/ Sanierung einer Sporthalle o. ä., 2. Umbau/ Sanierung eines öffentl. Gebäudes, 3. Umbau/ Sanierung eines Gebäudes

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Los 1 Bewerben können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als Architekt*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Architekt*innen. Los 2 Bewerben können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als Bauingenieur*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Bauingenieur*innen. Los 3 Bewerben können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als Ingenieur*in o.ä. als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Ingenieur*innen o.ä.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Anzahl der Berufsträger BT/ Mitarbeitende zur Ausführung der Leistung

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über den Gesamtumsatz bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Nachweis der Eintragung in ein Berufsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung der Zuständigen Industrie- und Handwerkskammer.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder einen aktuellen Handelsregistrauszug (Kopie oder Ausdruck aus dem elektronischen Register). Diese Nachweise können über die Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), als Einzelnachweise oder vorläufig als Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter als Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt Komm EU (D) EigE) vorgelegt werden.

Präqualifikationsnachweise werden zugelassen und anerkannt, wenn Sie in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Das Formblatt Komm EU (D) EigE ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Darstellung der Projektorganisation

Description: Darstellung der Projektorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

Description: Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualität und Kompetenz des Projektteams

Description: Qualität und Kompetenz des Projektteams

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

Description: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Darstellung der Kosten- und Terminplanung

Description: Darstellung der Kosten- und Terminplanung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Coût

Nom: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Description: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19dd89b469e-2c532d4890c905c9>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: www.vergabe24.de

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Frist: 6 Kalendertage

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Lörrach, Recht /Baurecht/Vergabe

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Tragwerksplanung

Description: Zu vergebende Planungsleistungen LOS 2 - Tragwerksplanung gem. HOAI §49-52, LP 1-6, LP 8; In allen Leistungsbestandteilen ist eine stufenweise Vergabe vorgesehen. Die 1. Stufe beinhaltet die ersten Leistungsphasen bis zur Entwurfsplanung LP 3. Die 2. Stufe enthält die Leistungsphasen LP 4-6. Die 3. Stufe enthält Besondere Leistungen in der LP 8 (Bauleitung). Die vorlaufenden Maßnahmen der Stadt Lörrach enthalten bereits anteilige Grundleistungen der LP 1 (siehe 1.4).

Identifiant interne: LOT-0002

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options:

Description des options: weitere Fristen siehe 2.5 Auftragsgegenstand Bedingungen im Teilnahmewettbewerb

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Luisenstraße 16

Ville: Lörrach

Code postal: 79539

Subdivision pays (NUTS): Lörrach (DE139)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/09/2026

Date de fin de durée: 26/02/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: 3 vergleichbare Referenzen, 1. Umbau/ Sanierung einer Sporthalle o. ä., 2. Umbau/ Sanierung eines öffentl. Gebäudes, 3. Umbau/ Sanierung eines Gebäudes

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Los 1 Bewerben können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als Architekt*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Architekt*innen. Los 2 Bewerben können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als Bauingenieur*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Bauingenieur*innen. Los 3 Bewerben können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als Ingenieur*in o.ä. als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Ingenieur*innen o.ä.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Anzahl der Berufsträger BT/ Mitarbeitende zur Ausführung der Leistung

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über den Gesamtumsatz bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Nachweis der Eintragung in ein Berufsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung der Zuständigen Industrie- und Handwerkskammer.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder einen aktuellen Handelsregistrauszug (Kopie oder Ausdruck aus dem elektronischen Register). Diese Nachweise können über die Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), als Einzelnachweise oder vorläufig als Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter als Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt Komm EU (D) EigE) vorgelegt werden.

Präqualifikationsnachweise werden zugelassen und anerkannt, wenn Sie in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Das Formblatt Komm EU (D) EigE ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Darstellung der Projektorganisation

Description: Darstellung der Projektorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Darin Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

Description: Darin Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualität und Kompetenz des Projektteams

Description: Qualität und Kompetenz des Projektteams

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

Description: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Coût

Nom: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Description: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19dd89b469e-2c532d4890c905c9>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: www.vergabe24.de

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Frist: 6 Kalendertage

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Lörrach, Recht /Baurecht/Vergabe

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Elektroplanung

Description: Zu vergebende Planungsleistungen LOS 3 - TGA gem. HOAI §53-56, LP 1-8, LP 9; > zu vergebende Anlagengruppe 4 (Starkstromanlagen) In allen Leistungsbestandteilen ist eine stufenweise Vergabe vorgesehen. Die 1. Stufe beinhaltet die ersten Leistungsphasen bis zur Entwurfsplanung LP 3. Die 2. Stufe enthält die Leistungsphasen LP 4-8. Die 3. Stufe enthält die Leistungsphase LP 9 Objektbetreuung. Die Vergabe der LP 4 ist planungsbedingt optional. Die vorlaufenden Maßnahmen der Stadt Lörrach enthalten bereits anteilige Grundleistungen der LP 1.

Identifiant interne: LOT-0003

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options:

Description des options: weitere Fristen siehe 2.5 Auftragsgegenstand Bedingungen im Teilnahmewettbewerb

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Luisenstraße 16

Ville: Lörrach

Code postal: 79539

Subdivision pays (NUTS): Lörrach (DE139)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/09/2026

Date de fin de durée: 26/02/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: 3 vergleichbare Referenzen, 1. Umbau/ Sanierung einer Sporthalle o. ä., 2. Umbau/ Sanierung eines öffentl. Gebäudes, 3. Umbau/ Sanierung eines Gebäudes

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Los 1 Bewerber können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als Architekt*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Architekt*innen. Los 2 Bewerber können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als Bauingenieur*in als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Bauingenieur*innen. Los 3 Bewerber können sich ausschließlich Bewerbende mit der Berufsbefähigung als Ingenieur*in o.ä. als Einzelbewerber*in oder als Bewerbergemeinschaft von Ingenieur*innen o.ä.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Anzahl der Berufsträger BT/ Mitarbeitende zur Ausführung der Leistung

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über den Gesamtumsatz bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Nachweis der Eintragung in ein Berufsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung der Zuständigen Industrie- und Handwerkskammer.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder einen aktuellen Handelsregisterauszug (Kopie oder Ausdruck aus dem elektronischen Register). Diese Nachweise können über die Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), als Einzelnachweise oder vorläufig als Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter als Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt Komm EU (D) EigE) vorgelegt werden.

Präqualifikationsnachweise werden zugelassen und anerkannt, wenn Sie in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Das Formblatt Komm EU (D) EigE ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Darstellung der Projektorganisation

Description: Darstellung der Projektorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

Description: Darstellung der Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualität und Kompetenz des Projektteams

Description: Qualität und Kompetenz des Projektteams

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

Description: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter*in

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Darstellung der Kosten- und Terminplanung

Description: Darstellung der Kosten- und Terminplanung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Coût

Nom: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Description: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19dd89b469e-2c532d4890c905c9>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: www.vergabe24.de

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Frist: 6 Kalendertage

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Lörrach, Recht /Baurecht/Vergabe

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Numéro d'enregistrement: DE142381907

Adresse postale: Luisenstraße 16

Ville: Lörrach

Code postal: 79539

Subdivision pays (NUTS): Lörrach (DE139)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabe@loerrach.de

Téléphone: +49 7621-415-651

Télécopieur: +49 7621-415-353

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76131

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +49 7219268730

Télécopieur: +49 7219263985

Adresse internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Numéro d'enregistrement: DE1423819 07

Adresse postale: Luisenstraße 16

Ville: Lörrach

Code postal: 79539

Subdivision pays (NUTS): Lörrach (DE139)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabe@loerrach.de

Téléphone: +49 7621415651

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9b4e5e08-3846-491c-a4ec-5e160f8fece3 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/04/2026 14:09:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 300643-2026

Numéro de publication au JO S: 85/2026

Date de publication: 04/05/2026