

300975-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'ingénierie – Maîtrise d'œuvre pour la requalification des parcs d'activités du territoire de Lorient Agglomération

OJ S 85/2026 04/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Lorient Agglomération

Adresse électronique: commande-publique@agglo-lorient.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maîtrise d'œuvre pour la requalification des parcs d'activités du territoire de Lorient Agglomération

Description: Maîtrise d'œuvre pour la requalification des parcs d'activités du territoire de Lorient Agglomération

Identifiant de la procédure: 447879a1-e26e-4f9e-9ba9-32cc6292b4aa

Identifiant interne: 26035

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Accord-cadre à bons de commandes, multi-attributaires. Trois attributaires. Minimum : 3 parcs d'activités sur 4 ans - Maximum : 9 parcs d'activités sur 4 ans. Il s'agit d'un appel à candidatures dans un 1er temps. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est limité à 6. Se reporter au règlement de la consultation pour plus de détails.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Morbihan (FRH04)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: L'accord-cadre comprend : • Une mission complète de maîtrise d'œuvre, intégrant les éléments EP ou DIAG, AVP, PRO, VISA, AMT, DET et AOR • Des

missions partielles de maîtrise d'œuvre • Des missions complémentaires (MC) : o MC1 - OPC o MC2 - Cadrage réglementaire o MC3 - Elaboration des dossiers réglementaires o MC4 - Formalisation d'une orientation d'aménagement et de programmation sectorielle (OAP) o MC5 - Rédaction des marchés de prestations connexes

Compétences attendues : Pour chaque parc d'activités, la mission sera confiée à une équipe disposant d'une expertise en matière d'études urbaines et paysagères et ayant une expérience préalable sur les projets de même type. En cohérence avec les exigences et rendus attendus dans le cadre des missions confiées, chaque prestataire justifiera de la présence, au sein de son équipe pluridisciplinaire, d'experts possédant les compétences suivantes : - Paysagiste DPLG - Architecte - Urbaniste - Ingénierie VRD intégrant des compétences en économie de l'aménagement - Ingénierie environnement et hydraulique - Ingénierie liée aux mobilités - Ingénierie en énergie - Concertation – capacité d'animation de collectifs

Chaque prestataire devra présenter la composition précise de l'équipe et les profils des personnes constituant l'équipe. Le mandataire de chaque équipe devra être le prestataire ayant la compétence paysagiste DPLG et devra définir un interlocuteur référent du maître d'ouvrage pour la mission. L'accord-cadre comporte une clause sociale d'insertion et de promotion de l'emploi.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Maîtrise d'œuvre pour la requalification des parcs d'activités du territoire de Lorient Agglomération

Description: Maîtrise d'œuvre pour la requalification des parcs d'activités du territoire de Lorient Agglomération

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Morbihan (FRH04)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Capacité économique et financière appréciée au vu du chiffre d'affaires global et du chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet de l'accord-cadre sur les trois derniers exercices disponibles.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 30,00

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Capacité technique et professionnelle appréciée au vu des moyens humains et matériels du candidat et de ses références.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 70,00

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix (les sous-critères sont indiqués au règlement de la consultation)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique appréciée au vu de la note méthodologique, du cadre de réponse de l'opération type et sa note d'approche (les sous-critères sont indiqués au règlement de la consultation)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/231894?orgAcronyme=a2e>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/231894?orgAcronyme=a2e>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 05/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Budget de Lorient Agglomération.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 6

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Lorient Agglomération

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Lorient Agglomération

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Lorient Agglomération

Organisation qui traite les offres: Lorient Agglomération

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Lorient Agglomération

Numéro d'enregistrement: 20004217400058

Adresse postale: Esplanade du Péristyle

Ville: LORIENT

Code postal: 56100

Subdivision pays (NUTS): Morbihan (FRH04)

Pays: France

Point de contact: Commande-publique

Adresse électronique: commande-publique@agglo-lorient.fr

Téléphone: +33 290747195

Adresse internet: <https://www.lorient-agglo.bzh/>

Profil de l'acheteur: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Rennes
Numéro d'enregistrement: 17350005900014
Adresse postale: HOTEL DE BIZIEN 3 CONTOUR DE LA MOTTE
Ville: Rennes
Code postal: 35000
Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France
Adresse internet: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4ccca34a-c877-4e38-926f-6b9f4e29e780 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 29/04/2026 15:53:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 300975-2026
Numéro de publication au JO S: 85/2026
Date de publication: 04/05/2026