

## 301057-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Mission d'accompagnement des locataires - Travaux de réhabilitation de 207 logements - Résidence Claude Bernard à Tours (Relance)

OJ S 85/2026 04/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: LIGERIS

Adresse électronique: [achats@ligeris.com](mailto:achats@ligeris.com)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Mission d'accompagnement des locataires - Travaux de réhabilitation de 207 logements - Résidence Claude Bernard à Tours (Relance)

Description: LIGERIS engage des travaux de réhabilitation intérieurs en milieu occupé de 207 logements pour une durée prévisionnelle de 22 mois à Tours centre. La présente consultation vise à désigner un référent pour l'accompagnement des locataires sur toute la durée des travaux, dont la mission sera de veiller à la satisfaction des locataires et leur bonne coopération pour garantir la tenue du planning de travaux, en étant leur interlocuteur privilégié en lien avec le maître d'oeuvre, l'OPC, les entreprises et LIGERIS

Identifiant de la procédure: b7f45740-de65-4428-ac75-3b759392d8c2

Identifiant interne: 2026CB-AL

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mission d'accompagnement des locataires - Travaux de réhabilitation de 207 logements - Résidence Claude Bernard à Tours (Relance)

Description: LIGERIS engage des travaux de réhabilitation intérieurs en milieu occupé de 207 logements pour une durée prévisionnelle de 22 mois à Tours centre. La présente consultation vise à désigner un référent pour l'accompagnement des locataires sur toute la durée des travaux, dont la mission sera de veiller à la satisfaction des locataires et leur bonne coopération pour garantir la tenue du planning de travaux, en étant leur interlocuteur privilégié en lien avec le maître d'oeuvre, l'OPC, les entreprises et LIGERIS

Identifiant interne: S-PA-27797

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 04/06/2026

Durée: 22 Mois

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://nr.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=27797>

##### **Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://nr.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=27797>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Tours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Tours

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: A43E9C42-0A27-5009-D5AD8579A5251730

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Téléphone: +33480041260

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: LIGERIS

Numéro d'enregistrement: 2924

Adresse postale: 20 Rue Dublineau - Cs 41607

Ville: Tours

Code postal: 37000

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

Point de contact: ROCHERY Pierre

Adresse électronique: [achats@ligeris.com](mailto:achats@ligeris.com)

Téléphone: 0247700200

Adresse internet: <http://www.ligeris.com>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Tours  
Numéro d'enregistrement: A43EA173-B5D9-1222-570738BA212FD8EE  
Adresse postale: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès  
Ville: Tours  
Code postal: 37000  
Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)  
Pays: France  
Adresse électronique: [tj-tours@justice.fr](mailto:tj-tours@justice.fr)  
Téléphone: 0247602660  
Télécopieur: 0247602661

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Tours  
Numéro d'enregistrement: A43EA187-EA3B-6591-F0768FE7A578A0EE  
Adresse postale: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès  
Ville: Tours  
Code postal: 37000  
Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)  
Pays: France  
Adresse électronique: [tj-tours@justice.fr](mailto:tj-tours@justice.fr)  
Téléphone: 0247602660  
Télécopieur: 0247602661

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: b6b8d015-c7e6-49da-b712-c312b338c06e - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 30/04/2026 09:10:23 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 301057-2026  
Numéro de publication au JO S: 85/2026  
Date de publication: 04/05/2026