

301528-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de plâtrerie – DOM | Erlebniswelt Deutsches Optisches Museum | Putzarbeiten
OJ S 85/2026 04/05/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stiftung Deutsches Optisches Museum c/o Abbe-Zentrum Beutenberg

Adresse électronique: info@deutsches-optisches-museum.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: DOM | Erlebniswelt Deutsches Optisches Museum | Putzarbeiten

Description: Bei dem Projekt Erlebniswelt Deutsches Optisches Museum handelt es sich um die Sanierung des denkmalgeschützten Bestandsgebäudes der ehemaligen Optiker Schule und einen sich dem Bestandsgebäude angliedernden Neubau. In der ehemaligen Optikerschule werden Ausstellungsräume hergestellt. Der Neubau übernimmt die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes sowie öffentliche Funktionen und Nebenfunktionen, die für den Betrieb eines Museumsbau, erforderlich sind. Auftraggeber der Maßnahme ist die Stiftung Deutsches Optisches Museum. Das Los Putzarbeiten beinhaltet im Wesentlichen den Einsatz eines innenliegenden mineralischen Wärmedämmputzes im Untergeschoss des Bestandsgebäudes sowie die Aufbringung eines Innenputzes auf allen Innenwandflächen im UG. In allen Obergeschossen wird bestehender, historischer Putz ergänzt und angearbeitet. Diese Arbeiten umfassen u.A. auch das Prüfen und Abschlagen von Fehlstellen, sowie den Ausgleich von Unebenheiten. Zum Einsatz kommt hierbei wie abgesprochen ein rein mineralischer Wärmedämmputz sowie Kalkputze für die Sanierung der Flächen im Haus - Innendämmputz, neu Außenwände Bestand UG ca. 450 m2 - Innenputz (IW und AW), neu Bestand EG-3. OG ca. 1.000 m2 - Sanierputz als Ergänzung von Bestandsflächen ca. 3.000 m2 - Außenputz als Ergänzung von Bestandsflächen ca. 70 m2

Identifiant de la procédure: 2af87a85-3712-4f5b-a747-f323f3d14090

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: DOM | Erlebnisswelt Deutsches Optisches Museum | Putzarbeiten

Description: Bei dem Projekt Erlebnisswelt Deutsches Optisches Museum handelt es sich um die Sanierung des denkmalgeschützten Bestandsgebäudes der ehemaligen Optiker Schule und einen sich dem Bestandsgebäude angliedernden Neubau. In der ehemaligen Optikerschule werden Ausstellungsräume hergestellt. Der Neubau übernimmt die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes sowie öffentliche Funktionen und Nebenfunktionen, die für den Betrieb eines Museumsbau, erforderlich sind. Auftraggeber der Maßnahme ist die Stiftung Deutsches Optisches Museum. Das Los Putzarbeiten beinhaltet im Wesentlichen den Einsatz eines innenliegenden mineralischen Wärmedämmputzes im Untergeschoss des Bestandsgebäudes sowie die Aufbringung eines Innenputzes auf allen Innenwandflächen im UG. In allen Obergeschossen wird bestehender, historischer Putz ergänzt und angearbeitet. Diese Arbeiten umfassen u.A. auch das Prüfen und Abschlagen von Fehlstellen, sowie den Ausgleich von Unebenheiten. Zum Einsatz kommt hierbei wie abgesprochen ein rein mineralischer Wärmedämmputz sowie Kalkputze für die Sanierung der Flächen im Haus - Innendämmputz, neu Außenwände Bestand UG ca. 450 m2 - Innenputz (IW und AW), neu Bestand EG-3. OG ca. 1.000 m2 - Sanierputz als Ergänzung von Bestandsflächen ca. 3.000 m2 - Außenputz als Ergänzung von Bestandsflächen ca. 70 m2
Identifiant interne: LOT-0001 BA.08.023

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Angaben zum Mindestumsatz sowie Liste

Referenzprojekte, realisiert in den letzten 5 Jahren. Mit anzugeben sind Bausumme, Bauherr der Projekte und Projektzeitraum. Mindestens gefordert ist: o Durchschnittl. Jahresumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) von mind. 500.000,00 Euro o mindestens 2

Referenzprojekte mit mind. 1.000 m2 Innenputzfläche o mindestens 2 Referenzprojekte

Innenputzarbeiten an einem denkmalgeschützten Gebäude o mindestens 1 Referenzprojekt mit Dämmputzarbeiten an einem denkmalgeschützten Gebäude Es sind mindestens 2

Referenzprojekte anzugeben. Eine Referenz kann mehrere Mindestkriterien erfüllen. Es ist vom Bieter klar zu kennzeichnen, mit welchem Referenzprojekt welches Mindestkriterium erfüllt werden soll.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E25441497>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E25441497>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 03/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachforderung erfolgt über die Bieterkommunikation mit einer Frist von 6 Kalendertagen .

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt
Description des délais d'introduction des procédures de recours: -
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt - THOST Projektmanagement GmbH
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt - THOST Projektmanagement GmbH
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stiftung Deutsches Optisches Museum c/o Abbe-Zentrum Beutenberg
Numéro d'enregistrement: 155932671
Adresse postale: Hans-Knöll-Str. 1
Ville: Jena
Code postal: 07745
Subdivision pays (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: info@deutsches-optisches-museum.de
Téléphone: +49 3641 9 400 464

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt
Numéro d'enregistrement: 16900334-0001-29
Ville: Weimar
Code postal: 99423
Subdivision pays (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen
Téléphone: +49 361573321254

Autres points de contact:

Nom officiel: THOST Projektmanagement GmbH
Adresse postale: Villinger Str. 6
Ville: Pforzheim
Code postal: 75179
Subdivision pays (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vob@thost.de
Téléphone: +49 7231 15600

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8a351152-d859-400e-a447-43eee4b0664e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/04/2026 14:59:53 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 301528-2026

Numéro de publication au JO S: 85/2026

Date de publication: 04/05/2026