

## 301692-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Services de nettoyage de bâtiments – IGM26E580002: PD Oldenburg - PI Wilhelmshaven/Friesland - Unterhalts- und Glasreinigung**  
**OJ S 85/2026 04/05/2026**  
**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**  
**Services**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Adresse électronique: [vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: IGM26E580002: PD Oldenburg - PI Wilhelmshaven/Friesland - Unterhalts- und Glasreinigung

Description: Unterhaltsreinigung - PI Wilhelmshaven/Friesland inkl. der Polizeidienststellen  
Glasreinigung - PI Wilhelmshaven/Friesland inkl. der Polizeidienststellen

Identifiant de la procédure: 3b3171cc-d358-48c8-b7f3-5fb064d6733f

Identifiant interne: IGM 26 E 580002

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Mozartstr. 29

Ville: Wilhelmshaven

Code postal: 26382

Subdivision pays (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29.  
26382 Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt  
Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven,  
Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ziegelhofstr. 34

Ville: Jever

Code postal: 26441

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

#### **2.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Bahnhofstr. 51

Ville: Varel

Code postal: 26316

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK Varel (Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str. 11, 26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel

#### **2.1.4. Informations générales**

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY5RFP6#

##### **Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

#### **2.1.5. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

##### **Conditions du marché:**

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Participation à une organisation criminelle: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die

Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Fraude: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB.

Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Corruption: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Insolvabilité: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Biens administrés par un liquidateur: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

État de cessation d'activités: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Faute professionnelle grave: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und

Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung. Die Abgabe der Eigenerklärungen erfolgen in der Regel über den vom AG zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrag.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven - UR

Description: Los 1: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven ~ Fläche 10.000 m² Los 2: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Jever ~ Fläche 1.650 m² Los 3: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Varel ~ Fläche 1.350 m² Los 4: Glasreinigung PI WHV/FRI ~ Fläche 2.200 m²

Identifiant interne: 1

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Mozartstr. 29

Ville: Wilhelmshaven

Code postal: 26382

Subdivision pays (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29.

26382 Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt

Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven,

Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Ziegelhofstr. 34

Ville: Jever

Code postal: 26441

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt

Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande

PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Bahnhofstr. 51

Ville: Varel

Code postal: 26316

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK

Varel (Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str.

11, 26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/10/2027

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 6

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerung maximal 7 Jahre

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Ausführung von Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Bezeichnung der Dienstleistung b) Auftraggeber c) Anschrift d) Ansprechpartner e) Telefon f) Ausführungszeitraum (Monat/Jahr) g) Auftragswert (netto) der beschriebenen Leistungen

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Auf Anforderung Nachweis einer entsprechend bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses entsprechend abgeschlossen wird

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Wirtschaftlichkeit

Description: Das wirtschaftlich günstige Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100%

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6/documents>

**Canal de communication ad hoc:**

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 26 Semaines

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: k.A.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 15/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Nach § 160 GWB gelten nachfolgende Vorgaben und Fristen für Rechtsbehelfe: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.



Hinsichtlich der Fristen wird insbesondere auf die für Ex-Ante-Bekanntmachungen relevante Zehn-Tages-Frist gemäß § 135 Abs. 3 GWB verwiesen. Eine Rüge gegenüber dem Auftraggeber ist nicht ausreichend.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: PI WHV/FRI - Bereich Jever - UR

Description: Los 1: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven ~ Fläche 10.000 m² Los 2: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Jever ~ Fläche 1.650 m² Los 3: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Varel ~ Fläche 1.350 m² Los 4: Glasreinigung PI WHV/FRI ~ Fläche 2.200 m²

Identifiant interne: 2

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Mozartstr. 29

Ville: Wilhelmshaven

Code postal: 26382

Subdivision pays (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29. 26382 Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven, Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Ziegelhofstr. 34

Ville: Jever

Code postal: 26441

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Bahnhofstr. 51

Ville: Varel

Code postal: 26316

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK Varel (Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str. 11, 26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel

### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/10/2027

### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 6

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerung maximal 7 Jahre

### 5.1.6. Informations générales

#### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Ausführung von Leistungen in den letzten drei

Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Bezeichnung der Dienstleistung b) Auftraggeber c) Anschrift d) Ansprechpartner e) Telefon f)

Ausführungszeitraum (Monat/Jahr) g) Auftragswert (netto) der beschriebenen Leistungen

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Auf Anforderung Nachweis einer entsprechend

bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses entsprechend abgeschlossen wird

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei

abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### 5.1.10. Critères d'attribution

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Wirtschaftlichkeit

Description: Das wirtschaftlich günstige Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100%

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6/documents>

**Canal de communication ad hoc:**

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 26 Semaines

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: k.A.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 15/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Nach § 160 GWB gelten nachfolgende Vorgaben und Fristen für Rechtsbehelfe: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Hinsichtlich der Fristen wird insbesondere auf die für Ex-Ante-Bekanntmachungen relevante Zehn-Tages-Frist gemäß § 135 Abs. 3 GWB verwiesen. Eine Rüge gegenüber dem Auftraggeber ist nicht ausreichend.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titre: PI WHV/FRI - Bereich Varel - UR

Description: Los 1: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven ~ Fläche 10.000 m² Los 2: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Jever ~ Fläche 1.650 m² Los 3: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Varel ~ Fläche 1.350 m² Los 4: Glasreinigung PI WHV/FRI ~ Fläche 2.200 m²

Identifiant interne: 3

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Mozartstr. 29

Ville: Wilhelmshaven

Code postal: 26382

Subdivision pays (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29, 26382 Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven, Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Ziegelhofstr. 34

Ville: Jever

Code postal: 26441

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Bahnhofstr. 51

Ville: Varel

Code postal: 26316

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK Varel (Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str. 11, 26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/10/2027

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 6

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerung maximal 7 Jahre

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Ausführung von Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Bezeichnung der Dienstleistung b) Auftraggeber c) Anschrift d) Ansprechpartner e) Telefon f) Ausführungszeitraum (Monat/Jahr) g) Auftragswert (netto) der beschriebenen Leistungen

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Auf Anforderung Nachweis einer entsprechend bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses entsprechend abgeschlossen wird

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Wirtschaftlichkeit

Description: Das wirtschaftlich günstige Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100%

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6/documents>

**Canal de communication ad hoc:**

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 26 Semaines

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: k.A.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 15/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Nach § 160 GWB gelten nachfolgende Vorgaben und Fristen für Rechtsbehelfe: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Hinsichtlich der Fristen wird insbesondere auf die für Ex-Ante-Bekanntmachungen relevante Zehn-Tages-Frist gemäß § 135 Abs. 3 GWB verwiesen. Eine Rüge gegenüber dem Auftraggeber ist nicht ausreichend.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Titre: PI WHV/FRI - GlasR

Description: Los 1: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Wilhelmshaven ~ Fläche 10.000 m² Los 2: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Jever ~ Fläche 1.650 m² Los 3: Unterhaltsreinigung PI WHV/FRI - Bereich Varel ~ Fläche 1.350 m² Los 4: Glasreinigung PI WHV/FRI ~ Fläche 2.200 m²

Identifiant interne: 4

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Mozartstr. 29

Ville: Wilhelmshaven

Code postal: 26382

Subdivision pays (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 1 und Los 4: PI Wilhelmshaven/Friesland, Mozartstr. 29, 26382 Wilhelmshaven PSt Wiesenhof, Kniphauser Str. 1a, 26389 Wilhelmshaven PSt Fedderwardergroden, Inhauser Landstr. 20, 26388 Wilhelmshaven DHFG Wilhelmshaven, Albrechtstr. 45, 26388 Wilhelmshaven

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Ziegelhofstr. 34

Ville: Jever

Code postal: 26441

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 2 und Los 4: PK Jever, Ziegelhofstr. 34, 26441 Jever PSt Schortens, Oldenburger Str. 27, 26419 Schortens PSt Sande, Am Markt 6-8, 26452 Sande PSt Wangerland, Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Wangerland

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Bahnhofstr. 51

Ville: Varel

Code postal: 26316

Subdivision pays (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Los 3 und Los 4: PK Varel, Bahnhofstr. 51, 26316 Varel PK Varel (Nebengebäude), Friedrich-Ebert-Str. 62, 26316 Varel, PSt Bockhorn, Steinhauser Str. 11, 26345 Bockhorn PSt Zetel, Jakob-Borchers-Str. 34, 26340 Zetel



### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/10/2027

### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 6

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerung maximal 7 Jahre

### 5.1.6. Informations générales

#### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Ausführung von Leistungen in den letzten drei

Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: a) Bezeichnung der Dienstleistung b) Auftraggeber c) Anschrift d) Ansprechpartner e) Telefon f)

Ausführungszeitraum (Monat/Jahr) g) Auftragswert (netto) der beschriebenen Leistungen

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Auf Anforderung Nachweis einer entsprechend

bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses entsprechend abgeschlossen wird

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei

abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### 5.1.10. Critères d'attribution

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Wirtschaftlichkeit

Description: Das wirtschaftlich günstige Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100%

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6/documents>

**Canal de communication ad hoc:**

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFP6>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 26 Semaines

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: k.A.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 15/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Nach § 160 GWB gelten nachfolgende Vorgaben und Fristen für Rechtsbehelfe: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Hinsichtlich der Fristen wird insbesondere auf die für Ex-Ante-Bekanntmachungen relevante Zehn-Tages-Frist gemäß § 135 Abs. 3 GWB verwiesen. Eine Rüge gegenüber dem Auftraggeber ist nicht ausreichend.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Numéro d'enregistrement: 03-0268000000-65

Adresse postale: Schloß

Ville: Bad Iburg

Code postal: 49186

Subdivision pays (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Region Nord-West

Adresse électronique: [vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de)

Téléphone: +49 54037302-500

Adresse internet: <https://www.nlbl.niedersachsen.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.vergabe.niedersachsen.de>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

#### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Numéro d'enregistrement: t:054037302500

Adresse postale: Schloß

Ville: Bad Iburg

Code postal: 49186

Subdivision pays (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Region Nord-West

Adresse électronique: [vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de)

Téléphone: +49 54037302-500

Adresse internet: <https://www.nlbl.niedersachsen.de>

##### **Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

#### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Numéro d'enregistrement: keine Angabe

Adresse postale: Auf der Hude 2

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Téléphone: +49 413115-3306

Télécopieur: +49 413115-2943

Adresse internet: <https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/>

##### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

#### 8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

##### **Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## **Informations relatives à l'avis**

---

Identifiant/version de l'avis: b184307a-0060-4bfc-b2b0-dc5b9c83cd83 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/04/2026 09:56:52 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 301692-2026

Numéro de publication au JO S: 85/2026

Date de publication: 04/05/2026