

302352-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction – Bouw van een kantoorgebouw (casco+ “ruwbouw, buitenschrijnwerk, technieken en [optioneel coördinatie deel afwerking]”) Regionale zetel West-Vlaanderen

OJ S 85/2026 04/05/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Helan Onafhankelijk Ziekenfonds

Adresse électronique: Ina.DeRijcke@helan.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Bouw van een kantoorgebouw (casco+ “ruwbouw, buitenschrijnwerk, technieken en [optioneel coördinatie deel afwerking]”) Regionale zetel West-Vlaanderen

Description: Bouw van een kantoorgebouw (casco+ “ruwbouw, buitenschrijnwerk, technieken en [optioneel coördinatie deel afwerking]”) - Regionale zetel West-Vlaanderen

Identifiant de la procédure: df7c410e-2c31-4260-879d-edc9b1406079

Identifiant interne: Helan 2026-012

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Helan 2026-012 - 1

Description: Bouw van een kantoorgebouw (casco+ “ruwbouw, buitenschrijnwerk, technieken en [optioneel coördinatie deel afwerking]”) Regionale zetel West-Vlaanderen

Identifiant interne: 1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Pays: Belgique

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/07/2026

Date de fin de durée: 30/03/2028

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/202f85ca-c364-46c5-8bbe-b73cbe3da1f1/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/202f85ca-c364-46c5-8bbe-b73cbe3da1f1/forum>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/202f85ca-c364-46c5-8bbe-b73cbe3da1f1/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 27/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank van eerste aanleg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 kalenderdagen voor schorsing - 60 dagen voor vernietiging - 5 jaar voor schadevergoeding

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Helan Onafhankelijk Ziekenfonds

Numéro d'enregistrement: 0411696011_1830

Adresse postale: Boomsesteenweg 5

Ville: Wilrijk

Code postal: 2610

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: Ina.DeRijcke@helan.be

Téléphone: 0479 70 94 49

Télécopieur: +32 92698548

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1830&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Rechtbank van eerste aanleg

Numéro d'enregistrement: 0700380283

Adresse postale: Bolivarplaats 20

Ville: Antwerpen

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

e08da583-cf26-4b05-b483-095a51787cd9-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

b Beste, Zie ook vraag en antwoord op het forum. De post "56710/251" "Leveren van access points" komt te vervallen. De aanbestedende overheid zal de access points zelf aanleveren. Enkel bekabeling, plaatsing en aansluiting is nog te voorzien door de aannemer. In de meetstaat dient er bij post "56710/251" een "0" prijs ingevuld te worden. Er komt GEEN gewijzigde meetstaat. Dank

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: cfc07f41-42a5-4d7c-85f6-5023f752584c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 29/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 302352-2026

Numéro de publication au JO S: 85/2026

Date de publication: 04/05/2026