

## 303098-2026 - Mise en concurrence

**Pologne – Travaux de construction – Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” oraz Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”**

**OJ S 85/2026 04/05/2026**

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Travaux**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Gmina Leszno

Adresse électronique: [akolnierzak@gminaleszno.pl](mailto:akolnierzak@gminaleszno.pl)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” oraz Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”

Description: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” 1. Zakres zadania nr 1 obejmuje remont pionu sanitariatów wraz z wykonaniem niezbędnych wzmocnień strefy posadowienia budynku z wykorzystaniem iniekcji geopolimerowych, zapobiegających odnawianiu usterek (tj. spękań i zarysowań na ścianach budynku oraz osiadaniu fundamentów budynku). Zakres prac obejmuje również remont wybranych sal lekcyjnych zgodnie ze wskazaniem w dokumentacji projektowej. Prace remontowe będą przeprowadzane w zachodnim skrzydle szkoły. 2. Prace obejmują instalacje wewnętrzne w budynku. Projektowany zakres prac instalacyjnych przedstawiono w projektach technicznych branży elektrycznej oraz sanitarnej. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”. 1. Zadanie nr 2 obejmuje budowę hali sportowej z zapleczem oraz zagospodarowaniem terenu i całą potrzebną infrastrukturą, jak: podziemny zbiornik p.poż., zbiornik retencyjny, panele fotowoltaiczne, monitoring, budowa zewnętrznego magazynu sprzętu oraz częściowa rozbiórka budynku szkoły podstawowej w celu połączenia budynku szkoły z halą przeszklonym łącznikiem na poziomie parteru. Na parterze budynku będzie znajdowała się wielofunkcyjna sala gimnastyczna z możliwością podzielenia jej na 3 sektory za pomocą kotar trudno zapalnych, ściana wspinaczkową po wschodniej stronie hali, korytarze komunikacyjne z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze i techniczne, węzły sanitarne, magazyny, umywalnie, szatnie, biuro, pomieszczenia dla trenerów, recepcja wraz z monitoringiem i szatniami dla widzów. Na piętrze będą korytarze komunikacyjne wraz z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze, węzły sanitarne, sala konferencyjna wraz z pomieszczeniem socjalnym, pokój dla personelu, pokój dla trenerów, sala do judo/karate wraz z wyposażeniem (maty, materace absorbujące upadki/rzuty, sala baletowa z zespołem luster i barier, trybuna na 195 miejsc siedzących, pomieszczenia/pokoje zlokalizowane na tyłach trybun. Do komunikacji pomiędzy parterem a piętrzem oprócz dwóch klatek schodowych

będzie przeznaczona winda. 2. W zakresie zadania nr 2 będzie również wyposażenie sali sportowej, sal do ćwiczeń oraz pozostałych pomieszczeń. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Identifiant de la procédure: 5bf964c8-718d-40b9-a110-802c4b23e2ad

Identifiant interne: IZP.271.1.8.2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Przetarg nieograniczony

### 2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf , 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45330000 Travaux de plomberie, 45111300 Travaux de démantèlement, 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45262500 Travaux de maçonnerie et de briquetage, 45262210 Travaux de fondation, 45262300 Travaux de bétonnage, 45443000 Travaux de façade, 45410000 Travaux de plâtrerie, 45442100 Travaux de peinture, 45432100 Travaux de pose de revêtements de sols, 45231000 Travaux de construction de pipelines, de lignes de communications et de lignes électriques, 45330000 Travaux de plomberie, 45331100 Travaux d'installation de chauffage central, 45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation, 45231220 Travaux de construction de gazoducs, 42511110 Pompes à chaleur, 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 09330000 Énergie solaire, 09330000 Énergie solaire, 31712331 Cellules photovoltaïques, 45260000 Travaux de couverture et travaux d'autres corps de métier spécialisés, 37400000 Articles et équipements de sport, 39150000 Mobilier et équipements divers, 45111291 Travaux d'aménagement du terrain, 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts, 45233161 Travaux de construction de chemins piétonniers, 45233200 Travaux de revêtement divers, 45223300 Travaux de construction de parkings, 34928200 Clôtures

### 2.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Leszno

Code postal: 05-084

Subdivision pays (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1.1. nie podlegają wykluczeniu; 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące wymaganych uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie. 1.3. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej: 1) Wykonawca spełni warunki w w/w zakresie, jeżeli wykaże, że: a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 20 000 000,00 zł (słownie: dwadzieścia milionów zł), b) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę w wysokości minimum 15 000 000,00 zł (słownie: piętnaście milionów zł). 1.4. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej: 1) Wykonawca spełni warunki w w/w zakresie, jeżeli wykaże, że: a) wykonał w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 2 zadania (realizowane na podstawie dwóch odrębnych umów) polegające na rozbudowie/ budowie / przebudowie hali sportowej lub sportowo-widowskiej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 500 m<sup>2</sup> wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz o wartości nie niższej niż 10 000 000 zł brutto (słownie: dziesięć milionów zł) dla każdego zadania, które uzyskało pozwolenie na użytkowanie.

/UWAGA: 1) Warunek może spełnić samodzielnie Wykonawca. 2) W przypadku składania ofert przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przynajmniej jeden z tych wykonawców musi spełnić w/w warunek (dotyczy warunku określonego w Rozdziale XIII pkt 1.4. 1) lit. a) w całości. 3) W przypadku korzystania z zasobów podmiotów trzecich, podmiot na zasoby, którego powołuje się wykonawca musi spełnić w/w warunek w całości (dotyczy warunku określonego w Rozdziale XIII pkt 1.4. 1) lit. a) w całości). 4) W przypadku, gdy Wykonawca realizował zamówienie, jako jeden z grupy Wykonawców np. w ramach Konsorcjum może on powoływać się jedynie na swoje własne, realne doświadczenie, w zakresie, jaki rzeczywiście dany podmiot wykonywał. Doświadczenia nie uzyskuje się poprzez sam udział w konsorcjum, lecz poprzez konkretne czynności realizowane w jego ramach. b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, która wykonała w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 1 zadanie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej przez okres minimum 18 miesięcy rozbudowy/ budowy/ przebudowy hali sportowej lub sportowo-widowskiej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 500 m<sup>2</sup> wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz o wartości nie niższej niż 10 000 000 zł brutto (słownie: dziesięć milionów zł), dla którego uzyskano pozwolenie na użytkowanie. Osoba ta musi posiadać min. 6-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy (od daty uzyskania uprawnień). Uprawnienia budowlane, o których mowa wyżej określone są przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. c) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z minimum 3 letnim doświadczeniem (od daty uzyskania uprawnień), określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; d) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych z minimum 3 letnim doświadczeniem (od daty uzyskania uprawnień), określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; e) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: - co najmniej jedną osobę która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji urządzeń telekomunikacyjnych, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia

#### **2.1.4. Informations générales**

##### **Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. a) i pkt 2) ustawy Pzp

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: art. 108 ust 1 pkt 1) lit.b) i pkt 2) ustawy Pzp

Corruption: art. 108 ust 1 pkt 1) lit.c) i pkt 2) ustawy Pzp

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: art. 108 ust 1 pkt 1) lit.d) i pkt 2) ustawy Pzp

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. e) pkt 2) ustawy Pzp

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. f) pkt 2) ustawy Pzp

Fraude: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. g) pkt 2) ustawy Pzp

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: art. 108 ust 1 pkt 1) lit. h) pkt 2) ustawy Pzp

Motifs liés à des condamnations pénales: art. 108 ust 1 pkt 2) ustawy Pzp

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: art. 108 ust 1 pkt 3 ustawy Pzp

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: art. 108 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy Pzp

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: art. 108 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: art. 109 ust 1 pkt 1) ustawy Pzp

Faillite: art. 109 ust 1 pkt 4) ustawy Pzp

Faute professionnelle grave: art. 109 ust 1 pkt 5) ustawy Pzp

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: art. 109 ust 1 pkt 6) ustawy Pzp

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: art. 109 ust 1 pkt 7) ustawy Pzp

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: art. 109 ust 1 pkt 8) ustawy Pzp

Motifs liés à l'insolvabilité, aux conflits d'intérêts ou à une faute professionnelle: art. 109 ust 1 pkt 9) ustawy Pzp

Motifs liés à la situation de l'opérateur économique: art. 109 ust 1 pkt 10) ustawy Pzp

Motifs d'exclusion purement nationaux: Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania

wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” oraz Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”

Description: Zadanie nr 1: „Modernizacja wnętrza budynku Szkoły Podstawowej w Lesznie wraz ze wzmocnieniem fundamentów” 1. Zakres zadania nr 1 obejmuje remont pionu sanitariatów wraz z wykonaniem niezbędnych wzmocnień strefy posadowienia budynku z wykorzystaniem iniekcji geopolimerowych, zapobiegających odnawianiu usterek (tj. spękań i zarysowań na ścianach budynku oraz osiadaniu fundamentów budynku). Zakres prac obejmuje również remont wybranych sal lekcyjnych zgodnie ze wskazaniem w dokumentacji projektowej. Prace remontowe będą przeprowadzane w zachodnim skrzydle szkoły. 2. Prace obejmują instalacje wewnętrzne w budynku. Projektowany zakres prac instalacyjnych przedstawiono w projektach technicznych branży elektrycznej oraz sanitarnej. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Zadanie nr 2: „Budowa hali sportowej w Lesznie”. 1. Zadanie nr 2 obejmuje budowę hali sportowej z zapleczem oraz zagospodarowaniem terenu i całą potrzebną infrastrukturą, jak: podziemny zbiornik p.poż., zbiornik retencyjny, panele fotowoltaiczne, monitoring, budowa zewnętrznego magazynu sprzętu oraz częściowa rozbiórka budynku szkoły podstawowej w celu połączenia budynku szkoły z halą przeszklonym łącznikiem na poziomie parteru. Na parterze budynku będzie znajdowała się wielofunkcyjna sala gimnastyczna z możliwością podzielenia jej na 3 sektory za pomocą kotar trudno zapalnych, ściana wspinaczkową po wschodniej stronie hali, korytarze komunikacyjne z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze i techniczne, węzły sanitarne, magazyny, umywalnie, szatnie, biuro, pomieszczenia dla trenerów, recepcja wraz z monitoringiem i szatniami dla widzów. Na piętrze będą korytarze komunikacyjne wraz z klatkami schodowymi, pomieszczenia gospodarcze, węzły sanitarne, sala konferencyjna wraz z pomieszczeniem socjalnym, pokój dla personelu, pokój dla trenerów, sala do judo/karate wraz z wyposażeniem (maty, materace absorbujące upadki/rzuty, sala baletowa z zespołem luster i barier, trybuna na 195 miejsc siedzących, pomieszczenia/pokoje zlokalizowane na tyłach trybun. Do komunikacji pomiędzy parterem a piętrzem oprócz dwóch klatek schodowych będzie przeznaczona winda. 2. W zakresie zadania nr 2 będzie również wyposażenie sali sportowej, sal do ćwiczeń oraz pozostałych pomieszczeń. 3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym. 4. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Identifiant interne: Zamówienie bez podziału na części

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Leszno

Subdivision pays (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 25 Mois

### 5.1.6. Informations générales

#### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Rozdział XV SWZ - Opis sposobu przygotowania oferty i pozostałych dokumentów do formularza oferty Rozdział XVI SWZ- Złożenie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia /JEDZ/ oraz wykaz podmiotowych środków dowodowych: 1. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie 2 dni roboczych /szczegółowy termin podany zostanie w wezwaniu/: 1) wypełnionego Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia /JEDZ/ - Załącznik nr 4 do SWZ, udostępnionego na Platformie Zamawiającego zgodnie z postawionymi przez Zamawiającego warunkami wykluczenia oraz w zakresie spełnienia warunku zamówienia, aktualnego na dzień złożenia. Na podstawie art. 63 ustawy Pzp w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości równej lub przekraczającej progi unijne oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 czyli JEDZ, składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. /W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa wyżej, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku spełnienia warunków i polegania na zasobach podmiotu udostępniającego te zasoby tzw. podmiot trzeci, jest on zobowiązany do złożenia JEDZ w zakresie potwierdzającym brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim te zasoby udostępnia./ 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: - w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania: 1) Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie braku podstaw do wykluczenia tj. art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 109 ust. 1 pkt 3 i pkt 5-10 ustawy Pzp, a także art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i w zakresie art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie – Załącznik nr 7 do SWZ. 2) Oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 594 ze zmianami), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 Pzp – Załącznik nr 8 do SWZ. 3) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, 5) Zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 6) Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. Dokumenty w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania składa Wykonawca/ Wykonawcy wspólnie składający ofertę oraz w przypadku polegania na zasobach podmiotu trzeciego Zamawiający bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy. - w zakresie podstaw spełnienia warunków zamówienia: 1) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. 2) Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 3) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 7 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – Załącznik nr 9 do SWZ. 4) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 10 do SWZ. (Zamawiający przypomina, że podmiotowe środki dowodowe składane przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu mają potwierdzać warunki określone w Rozdziale XIII). - inne: 1) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych – Załącznik nr 11 do SWZ. 7) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w

którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, wskazanym w SWZ. 2) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. 3) Zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy oraz zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy -składa odpowiadający dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, /Dla powyższych dokumentów stosuje się terminy aktualności zgodnie z terminami aktualności dla odpowiednich dokumentów krajowych./

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif social promu: Accessibilité pour tous

#### **5.1.8. Critères d'accessibilité**

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix

Description: Cena ofertowa – 60% (Łączna wartość zamówienia dla zadania nr 1 i zadania nr 2)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

##### **Critère:**

Type: Qualité

Description: Kryterium gwarancja jakości i rękojmia dokonana zostanie zgodnie z formułą: 60 miesięcy (5 lat) - 0 pkt 72 miesiące (6 lat) - 20 pkt 84 miesiące (7 lat) - 40 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publiczpz/current/list?USER\\_MENU\\_HOVER=publiczpzCurrentNoticePublicList](https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publiczpz/current/list?USER_MENU_HOVER=publiczpzCurrentNoticePublicList)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête



Adresse de soumission: [https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publicpzp/current/list?USER\\_MENU\\_HOVER=publicpzpCurrentNoticePublicList](https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl/pn/gminaleszno/demand/notice/publicpzp/current/list?USER_MENU_HOVER=publicpzpCurrentNoticePublicList)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 29/05/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gmina Leszno

Organisation qui traite les offres: Gmina Leszno

## 8. Organisations

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Gmina Leszno

Numéro d'enregistrement: 1181789539

Département: Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Gminy w Lesznie

Adresse postale: Aleja Wojska Polskiego 21

Ville: Leszno  
Code postal: 05-084  
Subdivision pays (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)  
Pays: Pologne  
Point de contact: <https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl>  
Adresse électronique: [akolnierzak@gminaleszno.pl](mailto:akolnierzak@gminaleszno.pl)  
Téléphone: +48 22 487 11 08  
Adresse internet: <https://bip.gminaleszno.pl/>  
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl>  
Profil de l'acheteur: <https://gminaleszno.ezamawiajacy.pl>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur  
Prestataire de services de passation de marché  
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures  
Organisation qui traite les offres

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza  
Numéro d'enregistrement: 5262239325  
Adresse postale: ul. Postępu 17a  
Ville: Warszawa  
Code postal: 02-676  
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Pays: Pologne  
Point de contact: Sekretariat Biura Odwołań  
Adresse électronique: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Téléphone: +48224587801  
Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>  
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0000**

Nom officiel: Publications Office of the European Union  
Numéro d'enregistrement: PUBL  
Ville: Luxembourg  
Code postal: 2417  
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Pays: Luxembourg  
Adresse électronique: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Téléphone: +352 29291  
Adresse internet: <https://op.europa.eu>

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 99da231c-0925-4c2e-ad05-2ba4897011f8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/04/2026 16:47:34 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 303098-2026

Numéro de publication au JO S: 85/2026

Date de publication: 04/05/2026