

305454-2026 - Mise en concurrence

France – Réparation et entretien de toiture – Marché de travaux portant sur la réfection des toitures des résidences Marsanne 1 (SAINT-PARGOIRE - 34230) et Le Château (QUARANTE - 34130)

OJ S 86/2026 05/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: FDI HABITAT

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de travaux portant sur la réfection des toitures des résidences Marsanne 1 (SAINT-PARGOIRE - 34230) et Le Château (QUARANTE - 34130)

Description: Réfection des toitures des résidences Marsanne 1 (14 Rue du 19 mars 1962, SAINT-PARGOIRE, 34230) et Le Château (23 Avenue du Château, QUARANTE, 34130). Le marché est alloté en 2 lots géographiques. Une visite sur site est obligatoire pour les candidats.

La date de démarrage des travaux est donnée à titre indicatif

Identifiant de la procédure: cb59b503-7643-4014-b448-e3472338bcd2

Identifiant interne: TP-2026-T-32

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Visite obligatoire : prise de rendez-vous obligatoire par mail P.Martrou@Dct-Languedoc.Com et Hugo.Dautruche@Fdi.Fr (en copie du mail)

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Toiture Marsanne 1

Description: Réfection de la toiture de la Résidence Marsanne 1 à Saint-Pargoire (34230)

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

Options:

Description des options: Marché de prestations similaires

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 20/07/2026

Durée: 6 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816223>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816223>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 21/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Toiture Le Château

Description: Réfection de la toiture de la Résidence Le Château à Quarante (34130)

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

Options:

Description des options: Marché de prestations similaires

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 20/07/2026

Durée: 6 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816223>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816223>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 21/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 78AD02A9-9EEB-6138-5A2C620F6109681E

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FDI HABITAT

Numéro d'enregistrement: 67613

Adresse postale: 501 rue Georges Méliés

Ville: Montpellier

Code postal: 34000

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France
Point de contact: BERTIAU Richard
Adresse électronique: correspondre@aws-france.com
Téléphone: 0467696613
Adresse internet: <https://www.fdi-habitat.fr>
Profil de l'acheteur: <https://www.agysoft.marches-publics.info/acheteurs.htm>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille
Numéro d'enregistrement: 78AD0309-09F9-89B9-25712EE79148B509
Adresse postale: 6 rue Joseph Autran
Ville: Marseille
Code postal: 13281
Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Pays: France
Adresse électronique: accueil-marseille@justice.fr
Téléphone: 0491155050
Télécopieur: 0491544290

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille
Numéro d'enregistrement: 78AD0331-E319-16FF-D8C8E084778255A3
Adresse postale: 6 rue Joseph Autran
Ville: Marseille
Code postal: 13281
Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Pays: France
Adresse électronique: accueil-marseille@justice.fr
Téléphone: 0491155050
Télécopieur: 0491544290

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3b4028ac-9262-48b5-95c3-4caf2ea84ec1 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 04/05/2026 12:10:24 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 305454-2026
Numéro de publication au JO S: 86/2026
Date de publication: 05/05/2026