

305996-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie – Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour le suivi du marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation

OJ S 86/2026 05/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: UNIVERSITE PARIS 8

Adresse électronique: service.marches@univ-paris8.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour le suivi du marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation

Description: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour le suivi du marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation

Identifiant de la procédure: 1846a5ca-d0d1-4cd2-b0d6-c756dcd31c02

Identifiant interne: 2026AF01

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2, Rue de la Liberté

Ville: Saint-Denis

Code postal: 93526

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le contrat comporte pour chaque lot une tranche ferme (AMO Suivi de l'exploitation du marché de maintenance) et une tranche optionnelle (AMO passation d'un nouveau contrat de maintenance). La date prévisionnelle d'affermissement de la tranche optionnelle est le mois d'avril 2027. Des visites de lieux sont prévues aux dates suivantes : - Pour le lot 1 (- Le 06 mai à 14h00 / - Le 13 mai à 10h00) - Pour le lot 2 (- Le 05 mai à 10h00 / - Le 11 mai à 10h00) - Pour le lot 3 (- Le 04 mai à 10h00 / - Le 12 mai à 10h00). La visite des lieux est obligatoire et les modalités sont décrites dans le Règlement de la consultation.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Sans objet

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour le suivi du marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation Site de Saint-Denis + Site du CITIES à Aubervilliers

Description: Assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour le suivi du marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation Site de Saint-Denis + Site du CITIES à Aubervilliers

Identifiant interne: 2026AF01_lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 rue de la Liberté

Ville: Saint-Denis

Code postal: 93526

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Le contrat est conclu pour une durée de 12 mois à compter de sa notification. Il pourra ensuite être tacitement reconduit quatre fois pour la même durée sauf décision contraire de l'université adressée au titulaire trois mois au moins avant la date anniversaire de la notification, par lettre recommandée avec accusé de réception.

Conformément à l'article R2112-4 du Code de la Commande publique, le titulaire ne pourra refuser la reconduction.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: La visite des lieux est obligatoire et les modalités sont décrites dans le Règlement de la consultation. Les visites de lieux sont prévues aux dates suivantes : -
Le 06 mai à 14h00 - Le 13 mai à 10h00

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/05/2026

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2983333&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.AccueilEntreprise>.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui traite les offres: UNIVERSITE PARIS 8

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour le suivi du marché d'exploitation et de

maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation Site IUT de Montreuil

Description: Assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour le suivi du marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation Site IUT de Montreuil

Identifiant interne: 2026AF01_lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 140, rue de la Nouvelle France

Ville: MONTREUIL

Code postal: 93100

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Le contrat est conclu pour une durée de 12 mois à compter de sa notification. Il pourra ensuite être tacitement reconduit quatre fois pour la même durée sauf décision contraire de l'université adressée au titulaire trois mois au moins avant la date anniversaire de la notification, par lettre recommandée avec accusé de réception.

Conformément à l'article R2112-4 du Code de la Commande publique, le titulaire ne pourra refuser la reconduction.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La visite des lieux est obligatoire et les modalités sont décrites dans le Règlement de la consultation. Les visites de lieux sont prévues aux dates suivantes : -

Le 05 mai à 10h00 - Le 11 mai à 10h00

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/05/2026

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2983333&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.AccueilEntreprise>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui traite les offres: UNIVERSITE PARIS 8

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour le suivi du marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation Site IUT de Tremblay en France

Description: Assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour le suivi du marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation Site IUT de Tremblay en France

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 3 rue de la râperie

Ville: Tremblay-en-France

Code postal: 93290

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.AccueilEntreprise>.

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.AccueilEntreprise>.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: UNIVERSITE PARIS 8

Numéro d'enregistrement: 19931827000014

Adresse postale: 2 rue de la Liberté

Ville: Saint Denis

Code postal: 93526

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: Sallé DJIMERA

Adresse électronique: service.marches@univ-paris8.fr

Téléphone: 0149407161

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement: 13000686900015

Adresse postale: 7, Rue Catherine Puig

Ville: Montreuil

Code postal: 93558

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone: 0149202000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

73c1248f-e639-42ec-b83f-4c14150fa0fa-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Le contrat comporte pour chaque lot une tranche ferme (AMO Suivi de l'exploitation du marché de maintenance) et une tranche optionnelle (AMO passation d'un nouveau contrat de maintenance). La date prévisionnelle d'affermissement de la tranche optionnelle est le mois d'avril 2027.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2efcad97-b1aa-4374-bbd8-e91a948042a4 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/04/2026 14:15:31 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 305996-2026

Numéro de publication au JO S: 86/2026

Date de publication: 05/05/2026