

306028-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de bâtiments à usage artistique et culturel – Marchés de travaux pour la construction du Pôle d'animation culturel des Couronneries à Poitiers (86).

RELANCE Cette consultation concerne les lots 01, 03, 07a, 09

OJ S 86/2026 05/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: VILLE DE POITIERS

Adresse électronique: juristes-marches@grandpoitiers.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marchés de travaux pour la construction du Pôle d'animation culturel des Couronneries à Poitiers (86). RELANCE Cette consultation concerne les lots 01, 03, 07a, 09

Description: Les travaux ont pour objet la construction d'un bâtiment en R+1, avec un sous-sol partiel. Le bâtiment comprend notamment : - Une Agora comportant des locaux d'accueil et des espaces en accès libres - Une salle de diffusion, salle de spectacle et des loges - Des locaux pour le conservatoire à rayonnement régional (CRR) comportant des salles de pratiques musicales - Les locaux du centre d'animation des Couronneries (CAC) comportant des salles d'activités, une salle de danse et des bureaux - Les locaux pour un restauration d'insertion, cuisine et restaurant

Identifiant de la procédure: a69709eb-562d-4590-9f65-246855223fc0

Identifiant interne: SPL/NR/AJ_PACC_relance_AOO

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212300 Travaux de construction de bâtiments à usage artistique et culturel

Nomenclature complémentaire (cpv): 45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement, 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 avenue John Fitzgerald Kennedy

Ville: Poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Cette procédure fait suite à une déclaration sans suite d'une précédente consultation pour un motif d'intérêt général , en application des articles R. 2185-1 et R. 2385-1 du code de la commande publique

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: TERRASSEMENT - GROS-oeUVRE - BETON - INSTALLATIONS DE CHANTIER

Description: TERRASSEMENT - GROS-oeUVRE - BETON - INSTALLATIONS DE CHANTIER

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212300 Travaux de construction de bâtiments à usage artistique et culturel

Nomenclature complémentaire (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement, 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Options:

Description des options: cf Cctp

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 avenue John Fitzgerald Kennedy

Ville: Poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre
Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799285>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799285>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Poitiers

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPL POITOU AMENAGEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: ETANCHEITE - COUVERTURE

Description: ETANCHEITE - COUVERTURE

Identifiant interne: 3

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212300 Travaux de construction de bâtiments à usage artistique et culturel

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261210 Travaux de couverture, 45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement, 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Options:

Description des options: cf Cctp

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: 1 avenue John Fitzgerald Kennedy

Ville: Poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/07/2026

Durée: 36 Mois

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799285>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799285>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Poitiers

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPL POITOU AMENAGEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: MENUISERIE INTERIEURE - PARQUET - REVETEMENTS BOIS ACOUSTIQUES

Description: MENUISERIE INTERIEURE - PARQUET - REVETEMENTS BOIS ACOUSTIQUES

Identifiant interne: 7a

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212300 Travaux de construction de bâtiments à usage artistique et culturel

Nomenclature complémentaire (cpv): 45422100 Ouvrages en bois, 45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement, 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Options:

Description des options: cf Cctp

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 avenue John Fitzgerald Kennedy

Ville: Poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799285>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799285>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Poitiers

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPL POITOU AMENAGEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: PEINTURE

Description: PEINTURE

Identifiant interne: 9

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212300 Travaux de construction de bâtiments à usage artistique et culturel

Nomenclature complémentaire (cpv): 45442100 Travaux de peinture, 45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement, 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Options:

Description des options: cf Cctp

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 avenue John Fitzgerald Kennedy

Ville: Poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799285>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799285>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Poitiers

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPL POITOU AMENAGEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Poitiers

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: B124A79A-EB12-973A-71CDA644A9616ABA

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0002

Nom officiel: VILLE DE POITIERS

Numéro d'enregistrement: 85102

Adresse postale: 15 Place Du Maréchal Leclerc

Ville: Poitiers

Code postal: 86021

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Point de contact: BROTTIER Anthony

Adresse électronique: juristes-marches@grandpoitiers.fr

Téléphone: 0549523535

Adresse internet: <https://www.poitiers.fr>

Profil de l'acheteur: <http://marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: SPL POITOU AMENAGEMENT

Numéro d'enregistrement: B124A7CE-E532-0033-1A921FA824307CB9

Adresse postale: 1 rue du chanoine Duret

Ville: Poitiers

Code postal: 86011

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Adresse électronique: technique@sep86.fr

Téléphone: 0549301719

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement: B124A7DE-9CFF-6389-D26AAC4ADD7A45BF

Adresse postale: 15, rue de Blossac Hôtel Gilbert

Ville: Poitiers

Code postal: 86020

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone: 0549607919

Télécopieur: 0549606809

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement: B124A7F6-AF4A-8236-E812E15844B615A0

Adresse postale: 15, rue de Blossac Hôtel Gilbert

Ville: Poitiers

Code postal: 86020

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone: 0549607919

Télécopieur: 0549606809

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

336b175d-e2ff-4186-8e29-0822ca231d52-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 07/05/2026 à 12h00 au plus tard.

Lire 13/05/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 07/05/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 13/05/2026 à 14h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8c48bb39-fd61-4db0-b820-356ecbcd2289 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/04/2026 15:11:04 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 306028-2026

Numéro de publication au JO S: 86/2026

Date de publication: 05/05/2026