

307743-2026 - Mise en concurrence

France – Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage – Marché d'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire, traitement d'eau, climatisation et ventilation des bâtiments de la ville et du CCAS de Décines-Charpieu

OJ S 86/2026 05/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Décines-Charpieu

Adresse électronique: marches.publics@mairie-decines.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché d'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire, traitement d'eau, climatisation et ventilation des bâtiments de la ville et du CCAS de Décines-Charpieu
Description: Marché de services passé en groupement de commandes entre la ville et le CCAS de Décines-Charpieu. Marché d'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire (ECS), traitement d'eau, climatisation, ventilation pour les 51 bâtiments de la ville et du CCAS. Les bâtiments sont répartis en Prestations forfaitaires avec intéressement (PFI) ou Prestations forfaitaires (PF) (selon détail dans la DPGF 2026 05). Le marché inclut les prestations P2 et P3 pour tous les bâtiments. La prestation P2 englobe la conduite, maintenance, entretien et suivi de l'installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau, de climatisation et de ventilation. La prestation P3 concerne le gros entretien et le renouvellement d'installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau, de climatisation et de ventilation. Il sera conclu pour une durée ferme de 3 ans à compter du 01 octobre 2026, ou de sa date de notification si celle-ci intervient ultérieurement. Il est reconductible tacitement une fois pour une période de 2 ans, soit une durée maximale de 5 ans (jusqu'au 30 septembre 2031)

Identifiant de la procédure: 23b76e53-a009-487a-966f-397e814c83d2

Identifiant interne: 2026 05

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature complémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Territoire de la commune

Ville: Décines Charpieu
Code postal: 69150
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La visite de plusieurs sites est prévue. Elle n'est pas obligatoire mais fortement recommandée. Deux dates sont programmées : 20/05/2026 ou le 27/05/2026. Se référer à l'article 3.3 du règlement de la consultation pour prendre rendez-vous. Les critères de jugement des offres sont détaillés dans le règlement de la consultation (article 6.1) et son annexe

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Marché d'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire, traitement d'eau, climatisation et ventilation des bâtiments de la ville et du CCAS de Décines-Charpieu
Description: Marché de services passé en groupement de commandes entre la ville et le CCAS de Décines-Charpieu. Marché d'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire (ECS), traitement d'eau, climatisation, ventilation pour les 51 bâtiments de la ville et du CCAS. Les bâtiments sont répartis en Prestations forfaitaires avec intéressement (PFI) ou Prestations forfaitaires (PF) (selon détail dans la DPGF 2026 05). Le marché inclut les prestations P2 et P3 pour tous les bâtiments. La prestation P2 englobe la conduite, maintenance, entretien et suivi de l'installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau, de climatisation et de ventilation. La prestation P3 concerne le gros entretien et le renouvellement d'installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau, de climatisation et de ventilation. Il sera conclu pour une durée ferme de 3 ans à compter du 01 octobre 2026, ou de sa date de notification si celle-ci intervient ultérieurement. Il est reconductible tacitement une fois pour une période de 2 ans, soit une durée maximale de 5 ans (jusqu'au 30 septembre 2031)
Identifiant interne: S-PF-1815842

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature complémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

Options:

Description des options: les éventuels marchés de prestations similaires et la reconduction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Territoire de la commune

Ville: Décines Charpieu

Code postal: 69150

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Durée: 60 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit tacitement une fois pour une période de deux ans

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: Le marché sera renouvelé à l'échéance, soit en octobre 2031 en cas de reconduction

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique et environnementale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1815842>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1815842>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Hôtel de ville

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lyon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Lyon

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: B5885F20-90E3-99FA-80E3FC9D4B0039B7

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ville de Décines-Charpieu

Numéro d'enregistrement: 60646

Adresse postale: Hôtel de ville - Place Roger Salengro

Ville: Decines-Charpieu

Code postal: 69151

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

Point de contact: FAUTRA Laurence

Adresse électronique: marches.publics@mairie-decines.fr
Téléphone: 0472933030
Adresse internet: <http://www.decines.fr/>
Profil de l'acheteur: <http://www.marchespublics.grandlyon.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon
Numéro d'enregistrement: B5885F3F-F1F5-B096-5EFAA19930D4671D
Adresse postale: 184, rue Duguesclin
Ville: Lyon
Code postal: 69433
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Téléphone: 0478141010
Télécopieur: 0478141065
Adresse internet: <https://www.telerecours.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon
Numéro d'enregistrement: B5885F4F-9E52-79E7-DE62CACB52C567B9
Adresse postale: 184, rue Duguesclin
Ville: Lyon
Code postal: 69433
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Téléphone: 0478141010
Télécopieur: 0478141065
Adresse internet: <https://www.telerecours.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4253255a-178f-4271-b081-ba19f9353a3a - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 30/04/2026 17:13:48 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 307743-2026
Numéro de publication au JO S: 86/2026
Date de publication: 05/05/2026