

308577-2026 - Mise en concurrence

Croatie – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment – Održavanje zgrade Ministarstva zdravstva

OJ S 87/2026 06/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MINISTARSTVO ZDRAVSTVA

Adresse électronique: goran.domitrovic@miz.hr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Održavanje zgrade Ministarstva zdravstva

Description: Održavanje zgrade Ministarstva zdravstva

Identifiant de la procédure: c7c7059b-7f00-4fed-a2ff-85843bfc4605

Identifiant interne: 46/26-OP

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Otvoreni postupak

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Pays: Croatie

Informations complémentaires: Ministarstvo zdravstva

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 205 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Avis

Participation à une organisation criminelle: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruption: Korupcija

Fraude: Prijevarena

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Pranje novca ili financiranje terorizma
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Plaćanje poreza
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku nabave
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Narušavanje tržišnog natjecanja zbog izravnog ili neizravnog sudjelovanja u pripremi ovog postupka nabave

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Održavanje zgrade Ministarstva zdravstva

Description: Održavanje zgrade Ministarstva zdravstva

Identifiant interne: 46/26-OP

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Pays: Croatie

Informations complémentaires: Ministarstvo zdravstva

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 03/08/2026

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 205 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Izvršitelj usluge mora imati službu za prijavu kvara (osobu za izravan kontakt).

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Posjedovanje certifikata ISO 9001:2015

Description: Ponuditelj mora posjedovati certifikat ISO 9001:2015 i kao dokaz priložiti presliku certifikata uz ponudu.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Qualité

Nom: Posjedovanje certifikata ISO 45001:2018

Description: Ponuditelj mora posjedovati certifikat ISO 45001:2018 i kao dokaz priložiti presliku certifikata u ponudi.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Qualité

Nom: Sklopljeni ugovori o održavanju jednake ili veće kvadrature od kvadrature Ministarstva zdravstva (7.550 m2) od 1.1.2021. godine do objave ovog postupka

Description: Ponuditelj mora priložiti popis usluga gospodarskog subjekta koji sadržava vrijednost usluga, datum, kvadraturu objekta te naziv i kontakt druge ugovorne strane, kao dokaz o održavanju jednake ili veće kvadrature od kvadrature Ministarstva zdravstva (7.550 m2) od 1.1.2021. godine do objave ovog postupka.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: Vrijeme potrebno za izlazak na intervenciju izvan radnog vremena

Description: Vrijeme potrebno na izlazak na intervenciju izvan radnog vremena, maksimalni broj bodova iznosi 4.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 4

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://eojn.hr/tender-eo/82997>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://eojn.hr/tender-eo/82997>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: croate

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Sukladno članku 214. stavku 1. točki 1. ZJN 2016., Ponuditelj mora u svojoj ponudi dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude koje može biti u obliku bankovnog jamstva ili u obliku novčanog pologa. Bankovno jamstvo mora biti neopozivo, neprenosivo, a u tekstu jamstva mora stajati obveza banke da će na prvi poziv korisnika jamstva (naručitelja) bezuvjetno i bez prigovora isplatiti iznos jamstva. U bankovnom jamstvu za ozbiljnost ponude moraju biti navedene okolnosti u kojima se primjenjuje: 1. za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, 3. neprihvatanja ispravka računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora ili 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora iznositi 5.000,00 EUR. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata: * bilo koji gospodarski subjekt može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice, * jedan član zajednice ponuditelja može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice (morasadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata i u njemu moraju biti navedeni članovi zajednice ponuditelja), * svaki član zajednice ponuditelja (ili drugi gospodarski subjekt kao nalogodavac za pojedinog člana zajednice) može dostaviti zasebno jamstvo za svoj dio ugovora (zbroy svih jamstava mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). Rok valjanosti jamstva ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Ako istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, naručitelj će ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu tražiti njihovoproduženje. U tu svrhu ponuditelju će se dati primjereni rok, ne kraći od pet (5) dana. Bankovno jamstvo dostavlja se odvojeno od elektronički dostavljene ponude, u papirnatom obliku, u izvorniku. Ako ponuditelj na ime jamstva za ozbiljnost ponude uplati novčani polog, obavezan je u ponudi dostaviti dokaz uplate. Traženo bankovno jamstvo za ozbiljnost ponude zainteresirani gospodarski subjekt dostavlja naručitelju u roku zadostavu ponuda u zatvorenoj omotnici na kojoj mora biti naznačeno kako slijedi: - na prednjoj strani omotnice: Ministarstvo zdravstva Ksaver 200a, 10000 Zagreb Održavanje zgrade Ministarstva zdravstva Evidencijski broj nabave: 46/26-OP „Dio/dijelovi ponude koji se dostavljaju odvojeno “ »NE OTVARAJ« - na poleđini ili u gornjem lijevom kutu omotnice: Naziv i adresa ponuditelja / zajednice ponuditelja (kod zajednice ponuditelja obavezna je naznaka da se radi o zajednici i navođenje svih članova zajednice) Ponuditelj sam snosi rizik eventualnog gubitka, odnosno nedostavljanja odvojenog dijela/dijelova ponude u papirnatom obliku.

Date limite de réception des offres: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200a, 10000 Zagreb

Informations complémentaires: Sukladno članku 282. stavak 8. ZJN2016, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštteni predstavnici ponuditelja. Ovlaštteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe ponuditelja i ovjereno pečatom (ako je primjenjivo), a ukoliko je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji/obrtnicu i/ili kopiju identifikacijskog dokumenta ili drugi dokument iz kojeg se može utvrditi ovlast zastupanja te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Spécifications de bâtiments que utilise le Ministère de la Santé et des conditions particulières de travail sont décrites dans le document - Spécifications de bâtiments et des conditions particulières de travail 2026-2028.

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Le commanditaire est tenu de recevoir et traiter et effectuer le paiement de la facture électronique émise conformément à l'article 6. paragraphe 1. de la Loi sur l'émission électronique des factures dans l'achat public („Narodne novine“ broj 94/18) et le Règlement sur les éléments techniques, l'émission et l'échange de la facture électronique et des pièces justificatives dans l'achat public („Narodne novine“, broj 32/19).

Fournisseur de services est tenu de fournir le numéro de l'accord. Le paiement se fait par virement sur le IBAN du fournisseur sélectionné. Le commanditaire effectue le paiement au Fournisseur de services dans un délai de 30 jours à compter de la réception de la facture. La facture, à laquelle doit être joint le Procès-verbal de l'exécution du service vérifié par le commanditaire, est présentée dans le mois courant pour tous les travaux effectués dans le mois précédent. Les matériaux et les pièces de rechange nécessaires pour l'entretien régulier et l'entretien d'urgence du commanditaire sont payés conformément aux spécifications fournies avec le procès-verbal. Les prix unitaires convenus ne peuvent pas être modifiés.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Commission nationale pour le contrôle de la procédure d'achat public

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MINISTARSTVO ZDRAVSTVA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: MINISTARSTVO ZDRAVSTVA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: MINISTARSTVO ZDRAVSTVA

Numéro d'enregistrement: 88362248492

Adresse postale: Ksaver 200a

Ville: Grad Zagreb

Code postal: 10000

Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Pays: Croatie

Point de contact: Goran Domitrović

Adresse électronique: goran.domitrovic@miz.hr

Téléphone: +385 4596113

Adresse internet: <https://zdravlje.gov.hr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numéro d'enregistrement: 95857869241

Adresse postale: Ulica grada Vukovara 23/V

Ville: Zagreb

Code postal: 10000

Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Pays: Croatie

Point de contact: Kontakt

Adresse électronique: dkom@dkom.hr

Téléphone: +385 14559 930

Adresse internet: <https://www.dkom.hr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Narodne novine d.d.

Numéro d'enregistrement: TED94

Numéro d'enregistrement: HR64546066176

Adresse postale: Savski gaj XIII. 6

Ville: Zagreb

Code postal: 10020

Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Pays: Croatie

Point de contact: EOJN Helpdesk

Adresse électronique: ejn@nn.hr

Téléphone: +385 16652889

Adresse internet: <https://www.nn.hr/>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ac944010-527d-4739-861d-217bfd559eb - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: croate

Numéro de publication de l'avis: 308577-2026

Numéro de publication au JO S: 87/2026

Date de publication: 06/05/2026