

309184-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction – Sanierung Lessingstraße 1 Zwickau

OJ S 87/2026 06/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Adresse électronique: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Sanierung Lessingstraße 1 Zwickau

Description: Sanierung Lessingstraße 1 Zwickau

Identifiant de la procédure: 019df2d3-d095-429e-adbd-a9bd1990835e

Identifiant interne: 65/55/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lessingstraße 1

Ville: Zwickau

Code postal: 08058

Subdivision pays (NUTS): Zwickau (DED45)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: keine

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 0

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0319

Titre: Erweiterte Putz- und Stuckarbeiten - Innenputz

Description: Beim Gebäudekomplex Lessingstraße 1 in 08058 Zwickau wird der Brandschutz verbessert, die technische Gebäudeausrüstung erneuert und die Gebäudehülle saniert. Die Arbeiten im hier ausgeschriebenen Los 319 - Erweiterte Putz- und Stuckarbeiten - Innenputz umfassen u.a.: Wand Kalkputz, Pl, QII 670,0 m² Zu- und Überputzen Schlitz innen Kalkputz 2.000,0 m Fensterleibungen Kalkputz 190,0 m Nischen Ausmauern 30,0 m Innenwand Putz abschlagen 600,0 m² Deckenputz, Kalkputz auf Ziegeldecke 120,0 m² Spritzbewurf 740,0 m² Läuferschicht, Ziegel Fensterbrüstung wiederherstellen 36,0 m Fensterbänke anarbeiten 25,0 Stück Risse im Putz schließen 265,0 m Untergrund reinigen Ziegel 960,0 m²

Identifiant interne: LOT-0319

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lessingstraße 1

Ville: Zwickau

Code postal: 08058

Subdivision pays (NUTS): Zwickau (DED45)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 13/07/2026

Date de fin de durée: 05/05/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019df2d3-d095-429e-adbd-a9bd1990835e/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019df2d3-d095-429e-adbd-a9bd1990835e/zustellweg-auswaehlen>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Arrangement financier: VOB/B

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 10 Tage

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

5.1. Lot: LOT-0320

Titre: Estricharbeiten

Description: Beim Gebäudekomplex Lessingstraße 1 in 08058 Zwickau wird der Brandschutz verbessert, die technische Gebäudeausrüstung erneuert und die Gebäudehülle saniert. Die Arbeiten im hier ausgeschriebenen Los 320 - Estricharbeiten umfassen u.a.: Zementestrich auf Dämmschicht 5kN/m² C30 F5 D 75 mm 795,0 m² Ausgleichschicht Schüttung Polystyrol Granulat zementgebunden D 30 mm 800,0 m² Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 100 mm DEO dh 795,0 m² Trittschalldämmelement PS-Hartschaum EPS 5kN/m² 20-2mm 30MN/m³ 875,0 m² Herstellen Bewegungsfugen 85,0 m Zementestrich auf Dämmschicht über 5kN/m² C30 F7 D 75 mm 75,0 m² Untergrund reinigen Beton 995,0 m² Abdeckung PE-Folie 875,0 m²

Identifiant interne: LOT-0320

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Lessingstraße 1

Ville: Zwickau

Code postal: 08058

Subdivision pays (NUTS): Zwickau (DED45)

Pays: Allemagne

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 27/07/2026

Date de fin de durée: 27/11/2027

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019df2d3-d095-429e-adbd-a9bd1990835e/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019df2d3-d095-429e-adbd-a9bd1990835e/zustellweg-auswaehlen>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Variante: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Arrangement financier: VOB/B

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 10 Tage

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Numéro d'enregistrement: keine

Adresse postale: Hauptmarkt 26

Ville: Zwickau

Code postal: 08056

Subdivision pays (NUTS): Zwickau (DED45)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de

Téléphone: 0375836501

Adresse internet: <https://www.zwickau.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Numéro d'enregistrement: keine

Adresse postale: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen Braustraße 2

Ville: Leipzig

Code postal: 04107
Subdivision pays (NUTS): Leipzig (DED52)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@lds.sachsen.de
Téléphone: 03419773800
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 019df2d9-dc49-4a7b-96ed-b2ba1f9ad2b2 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 05/05/2026 07:33:58 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 309184-2026
Numéro de publication au JO S: 87/2026
Date de publication: 06/05/2026