

309849-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de bâtiments liés à la santé – Marché global et sectoriel -
Opération Bande PINEL
OJ S 87/2026 06/05/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Etablissement public de santé Barthélémy-Durand

Adresse électronique: contact@eps-etampes.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché global et sectoriel - Opération Bande PINEL

Description: Au regard de la nature hospitalière de l'opération, de l'exigence de continuité et de sécurité des activités de soins, ainsi que de la nécessité d'assurer une performance technique, environnementale et fonctionnelle cohérente sur l'ensemble du cycle de vie de l'ouvrage, l'Établissement Public de Santé Barthélemy Durand a décidé de recourir à ce mode contractuel intégré, permettant une responsabilité unifiée et une optimisation globale des engagements de résultat. Le présent marché a pour objet la conception, la réalisation et la maintenance d'un bâtiment neuf dénommé « Bâtiment BANDE PINEL », situé sur le site de Sainte-Geneviève-des-Bois (91700)

Identifiant de la procédure: 4fcf8dda-254e-42bc-9348-092ff614cbe5

Identifiant interne: DOINA ZUGRAVU

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 71200000 Services d'architecture, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue du Dr Philippe Pinel

Ville: Sainte-Geneviève-des-Bois

Code postal: 91700

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 23 300 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Pour obtenir tous renseignements complémentaires nécessaires à l'établissement de leur candidature, les candidats devront faire parvenir leurs questions au plus tard quinze (15) jours avant la date limite de remise des candidatures. Les demandes devront être formulées exclusivement via le profil acheteur : <https://www.marches-publics.info.fr/>

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Marché global et sectoriel - Opération Bande PINEL

Description: Au regard de la nature hospitalière de l'opération, de l'exigence de continuité et de sécurité des activités de soins, ainsi que de la nécessité d'assurer une performance technique, environnementale et fonctionnelle cohérente sur l'ensemble du cycle de vie de l'ouvrage, l'Établissement Public de Santé Barthélemy Durand a décidé de recourir à ce mode contractuel intégré, permettant une responsabilité unifiée et une optimisation globale des engagements de résultat. Le présent marché a pour objet la conception, la réalisation et la maintenance d'un bâtiment neuf dénommé « Bâtiment BANDE PINEL », situé sur le site de Sainte-Geneviève-des-Bois (91700)

Identifiant interne: T-PF-1816368

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 71200000 Services d'architecture, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue du Dr Philippe Pinel

Ville: Sainte-Geneviève-des-Bois

Code postal: 91700

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 69 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 23 300 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816368>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 10/07/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816368>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 05/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Versailles

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EPS BARTHELEMY DURAND

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Versailles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 7F1C5D05-A7E7-53D7-A991EC3B4DB733CF

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Etablissement public de santé Barthélémy-Durand

Numéro d'enregistrement: 74977

Adresse postale: Avenue du 8 mai 1945

Ville: Etampes

Code postal: 91152

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Point de contact: JANCOURT Daniel

Adresse électronique: contact@eps-etampes.fr

Téléphone: 0169925252

Adresse internet: <https://www.eps-etampes.fr/accueil/>

Profil de l'acheteur: <https://marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: EPS BARTHELEMY DURAND

Numéro d'enregistrement: 7F1C5D34-0DC8-37DD-5FE2E1011FED1850

Adresse postale: Avenue Du 8 Mai 1945

Ville: Etampes

Code postal: 91150

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Adresse électronique: marches-dalh@epsbd.fr

Téléphone: 0169925252

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: 7F1C5D47-07FE-D443-03B883769EC55374

Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud

Ville: Versailles

Code postal: 78011

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Téléphone: 0139205400
Télécopieur: 0139205487

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles
Numéro d'enregistrement: 7F1C5D88-A9F4-2AFC-A2DCED9D9C25DD1D
Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud
Ville: Versailles
Code postal: 78011
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Téléphone: 0139205400
Télécopieur: 0139205487

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles
Numéro d'enregistrement: 7F1C5D98-CC78-1E9A-39456A81FB54852E
Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud
Ville: Versailles
Code postal: 78011
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Téléphone: 0139205400
Télécopieur: 0139205487

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0ff32e62-d3c1-4220-ad54-5a8d8ca02c38 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 04/05/2026 15:10:20 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 309849-2026
Numéro de publication au JO S: 87/2026
Date de publication: 06/05/2026