

310923-2026 - Mise en concurrence

Suède – Travaux de corps de métier spécialisés autres que travaux de couverture – GE
helrenovering av Kungliga Trädgården 3

OJ S 87/2026 06/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Riksdagsförvaltningen

Adresse électronique: heli.thome@riksdagen.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: GE helrenovering av Kungliga Trädgården 3

Description: RDF avser göra en helrenovering av fastigheten Kungliga Trädgården 3, på Västra Trädgårdsgatan 4 i Stockholm. Avtal tecknas med en generalentreprenör.

Identifiant de la procédure: 4f7e1668-3f35-4d6e-855c-f9955323db9f

Identifiant interne: 1322-2025/26

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262000 Travaux de corps de métier spécialisés autres que travaux de couverture

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: GE helrenovering av Kungliga Trädgården 3

Description: RDF avser göra en helrenovering av fastigheten Kungliga Trädgården 3, på Västra Trädgårdsgatan 4 i Stockholm. Avtal tecknas med en generalentreprenör. Upphandlingen genomförs som en säkerhetsskyddad upphandling vilket innebär att Riksdagsförvaltningen kommer att teckna ett säkerhetsskyddsavtal med den vinnande anbudsgivaren.

Identifiant interne: GE helrenovering av Kungliga Trädgården 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262000 Travaux de corps de métier spécialisés autres que travaux de couverture

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/01/2027

Date de fin de durée: 31/05/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.kommersannonse.se/riksdagsforvaltningen/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61917>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.kommersannonse.se/riksdagsforvaltningen/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61917>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Riksdagsförvaltningen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Riksdagsförvaltningen

Numéro d'enregistrement: 202100-2627

Adresse postale: Sveriges riksdag

Ville: Stockholm

Code postal: 10012

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Point de contact: Heli Thomé

Adresse électronique: heli.thome@riksdagen.se

Téléphone: +4687866321

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Tegeluddsvägen 1

Ville: Stockholm

Code postal: 11541

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Téléphone: +46 856168000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a712c0a7-74ca-4939-946d-ba56e095e698 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/05/2026 14:04:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 310923-2026

Numéro de publication au JO S: 87/2026

Date de publication: 06/05/2026