

311253-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de gestion de projets de construction – Ramavtal Bygg och projektledning

OJ S 87/2026 06/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

Adresse électronique: johan.engstrom@kfast.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Ramavtal Bygg och projektledning

Description: Ramavtalet avser avrop av projekt/byggledningstjänster och kontrollansvarig K för beställarens räkning gällande byggnadsprojekt. Byggnadsprojekt avser nybyggnad och ombyggnad av bostadsfastigheter, ny- och ombyggnad av kommunala fastigheter dvs skolor, förskolor, äldreboende, gruppboenden, kontor och övriga kommunala lokaler.

Identifiant de la procédure: f20fb256-8616-4c15-a25a-c7f8bf46114e

Identifiant interne: 25/62

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71540000 Services de gestion de la construction, 72224000 Services de conseil en gestion de projet

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Pays: Suède

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 23 250 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Ramavtal Bygg och projektledning

Description: Ramavtalet avser avrop av projekt/byggledningstjänster och kontrollansvarig K för beställarens räkning gällande byggnadsprojekt. Byggnadsprojekt avser nybyggnad och ombyggnad av bostadsfastigheter, ny- och ombyggnad av kommunala fastigheter dvs skolor, förskolor, äldreboende, gruppboenden, kontor och övriga kommunala lokaler.

Identifiant interne: 25/62

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71540000 Services de gestion de la construction,
72224000 Services de conseil en gestion de projet

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 23 250 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Krav på transporter och utsläpp.

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Krav på dialogmöten och se över möjligheten till praktikanter

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88827>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=88827&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 18/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 98 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: Munktellstorget 2 Eskilstuna

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten Linköping

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:
Förvaltningsrätten Linköping

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

Numéro d'enregistrement: 5564995909

Département: Upphandling

Adresse postale: Munktellstorget 2

Ville: ESKILSTUNA

Code postal: 633 43

Subdivision pays (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Pays: Suède

Point de contact: Johan Engström

Adresse électronique: johan.engstrom@kfast.se

Téléphone: 016-167500

Adresse internet: <http://www.kfast.se>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten Linköping
Numéro d'enregistrement: 202100-2742
Adresse postale: Box 406
Ville: Linköping
Code postal: 581 04
Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Pays: Suède
Adresse électronique: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Téléphone: 013-25 11 00
Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
f6d4502d-e205-47a3-9907-870ffa64f08d-01
Principale raison du changement
:
Correction par l'acheteur

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2b731765-010a-491c-bf0b-90e3baa8c15c - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 05/05/2026 11:20:10 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 05/05/2026 11:20:11 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois
Numéro de publication de l'avis: 311253-2026
Numéro de publication au JO S: 87/2026
Date de publication: 06/05/2026