

311377-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage de bureaux – Marché d'entretien ménager d'immeubles à usage de bureaux pour Elogie-Siemp et la SOREQA

OJ S 87/2026 06/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ELOGIE-SIEMP

Adresse électronique: appel.offres@elogie-siemp.paris

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché d'entretien ménager d'immeubles à usage de bureaux pour Elogie-Siemp et la SOREQA

Description: Le marché est traité majoritairement à prix global et forfaitaire. Le marché comprend également des prestations et interventions selon le bordereau prix unitaires. Ces prestations seront arrêtées par le pouvoir adjudicateur sur cette base et feront l'objet d'émission de bons de commande selon les conditions fixées aux articles R.2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique. La partie à bons de commande est sans minimum et avec un montant maximum fixé à 60 000 euro(s) HT pour la durée du marché. La liste des sites indiqués dans les pièces, elle est susceptible d'être modifiée, elle pourra être étendue ou réduite à d'autres immeubles à usage de bureaux. Le marché comporte une clause de réexamen. En application de l'annexe 7 de la convention nationale des entreprises de nettoyage, de propreté et services associés, le titulaire a une obligation de reprise des personnels

Identifiant de la procédure: c531c626-5454-4ab4-b6c1-d9dc925a2ca3

Identifiant interne: 2026-105

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite des sites est obligatoire. Les modalités sont détaillées dans le règlement de la consultation

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Marché d'entretien ménager d'immeubles à usage de bureaux pour Elogie-Siemp et la SOREQA

Description: Le marché est traité majoritairement à prix global et forfaitaire. Le marché comprend également des prestations et interventions selon le bordereau prix unitaires. Ces prestations seront arrêtées par le pouvoir adjudicateur sur cette base et feront l'objet d'émission de bons de commande selon les conditions fixées aux articles R.2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique. La partie à bons de commande est sans minimum et avec un montant maximum fixé à 60 000 euro(s) HT pour la durée du marché. La liste des sites indiqués dans les pièces, elle est susceptible d'être modifiée, elle pourra être étendue ou réduite à d'autres immeubles à usage de bureaux. Le marché comporte une clause de réexamen. En application de l'annexe 7 de la convention nationale des entreprises de nettoyage, de propreté et services associés, le titulaire a une obligation de reprise des personnels

Identifiant interne: S-PF-1805707

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2026

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805707>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1805707>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée au présent contrat ou de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Les prix sont révisables. Fonds propres

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: AC358C4F-ED7F-7389-3ED14BA67B792940

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ELOGIE-SIEMP

Numéro d'enregistrement: 51745

Adresse postale: 8 boulevard d'Indochine

Ville: Paris cedex 19

Code postal: 75924

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: FRAISSEIX Olivier

Adresse électronique: appel.offres@elogie-siemp.paris

Téléphone: 0140475555

Adresse internet: <http://www.elogie-siemp.paris>

Profil de l'acheteur: <http://marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: AC358CA1-E093-3FE7-7AA6580A9C5FD65F

Adresse postale: Parvis du Tribunal de Paris

Ville: Paris

Code postal: 75859

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: sec.presidence.tj-paris@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: AC358CDC-BB08-FA67-03FAF01633330186

Adresse postale: Parvis du Tribunal de Paris

Ville: Paris

Code postal: 75859

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: sec.presidence.tj-paris@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

ba9e51ab-9ebe-4649-8389-f84bcf1cd00d-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 11/05/2026 à 12h00 au plus tard.
Lire 26/05/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 11/05/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 26/05/2026 à 12h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 62e97728-a02b-416e-8200-e0335a19ad4f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/05/2026 12:11:22 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 311377-2026

Numéro de publication au JO S: 87/2026

Date de publication: 06/05/2026