

311864-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de bétonnage – Multihalle Nutzungsausbau - Beton- Stahlbetonarbeiten
OJ S 87/2026 06/05/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Adresse électronique: 60.ausschreibung@mannheim.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Multihalle Nutzungsausbau - Beton- Stahlbetonarbeiten

Description: Beton- Stahlbetonarbeiten

Identifiant de la procédure: 1efa7692-2662-4145-8471-8ef016a1d28d

Identifiant interne: 25-41-311860900-196

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262300 Travaux de bétonnage

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223500 Structures en béton armé

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Mannheim

Code postal: 68169

Subdivision pays (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Dieser Ausschlussgrund ist lediglich beispielhaft aufgeführt. Alle Ausschlussgründe richten sich nach den §§ 123 und 124 GWB bzw. § 6e EU VOB/A und den jeweils einschlägigen Vergabebestimmungen (VOB/A-EU).

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Multihalle Nutzungsausbau - Beton- Stahlbetonarbeiten

Description: Es werden Bauleistungen für die Betoninstandsetzung mit Beschichtungsarbeiten für ca. 548 m² bewitterte Außenwandflächen, ca. 170m² erdberührte Wandflächen sowie Betondeckungserhöhung mit Spritzmörtel (SRM) für ca. 170m² ausgeschrieben. Ebenso die Verstärkung eines Fußpunktes eines Dachträgers und der Abbruch und die Wiederherstellung eines Trogbauwerkes (ca. 3m³ Ortbeton, ca. 9m² Abdichtung).

Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262300 Travaux de bétonnage

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223500 Structures en béton armé

Options:

Description des options: Für den Fall, dass der bezuschlagte Bieter vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grund, der nicht vom Auftraggeber zu vertreten ist, ausgewechselt werden muss, behält sich der Auftraggeber vor, den übrigen Bietern, die ein wertungsfähiges Angebot in dem Auftrag vorangegangenen Vergabefahren abgegeben hatten, in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse unter Zugrundelegung der damaligen Angebote den Auftrag anzutragen, sofern damit der Gesamtcharakter des Auftrags unverändert bleibt.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/08/2026

Date de fin de durée: 06/11/2026

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Hinweis: Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die kostenfreie Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter www.auftragsboerse.de. Bei der Installation hilft Ihnen der Bietersupport (Telefon: 0711/ 66601-476 oder per E-Mail: bietermrn@staatsanzeiger.de). Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt! Bitte kalkulieren Sie daher ausreichend Zeit für das Hochladen des Angebots auf der Vergabepattform und/oder die Schaffung der technischen Voraussetzungen ein.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Erklärung zur Beschaffung von Waren (ILO-Kernarbeitsnormen)

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Hierfür ist die Abgabe des vollständig ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich und zusätzlich die Vorlage von Mind. 2 Referenzen über abgeschlossene Projekte in den letzten fünf Kalenderjahren mit flächiger Betoninstandsetzung (Spritzmörtelarbeiten) und Einzelschadstellenbearbeitung an besonders erhaltenswerter Bausubstanz, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind (über Referenzblätter des Bieters) Oder Präqualifikations-Nachweis für Betonerhaltung und Beton u. Stahlbetonarbeiten im Hochbau Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Hierfür ist die Abgabe der folgenden Nachweise erforderlich: - Nachweis über SIVV-Weiterbildung bzw. gleichwertiger Nachweis - Nachweis über Düsenführerschein bzw. gleichwertiger Nachweis - Nachweis qualifizierte Führungskraft /Fachbauleiter in der Betoninstandsetzung / Betoninstandhaltung nach DAfStb-Richtlinie. bzw. gleichwertiger Nachweis Sollten Nachunternehmer zum Einsatz kommen, gelten die vorgeschriebenen Mindestqualifikationen gleichermaßen. Die Nachweise sind auch vom Nachunternehmer vorzulegen.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: -Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Soweit erforderlich, durch Abgabe des Formulars „VHB 235 Verzeichnis der Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen" nebst Anlage Auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist einzureichen ist: Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: Hierfür ist die Abgabe der folgenden Nachweise erforderlich: - Nachweis über Mitgliedschaft einer anerkannten Gütegemeinschaft für Instandsetzung von Betonbauwerken - Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) für den Bereich Betoninstandsetzung und Betonerhaltung (sofern die Eignung nicht über das vollständig ausgefüllte Formblatt VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachgewiesen wurde) Sollten Nachunternehmer zum Einsatz kommen, gelten die vorgeschriebenen Mindestqualifikationen gleichermaßen. Die Nachweise sind auch vom Nachunternehmer vorzulegen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. -Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse -Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen -Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Eigenerklärung über Eintragung in: Berufsregister, Handwerksrolle, Industrie- und Handelskammer, sofern die Verpflichtung einer Eintragung in die zuvor aufgezählten Register / Verzeichnisse besteht. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: -Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Eigenerklärung über Registereintragung (Handelsregister) sofern die Verpflichtung einer Eintragung in das zuvor aufgezählten Register / Verzeichnis besteht. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von

Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://vergabe.vmstart.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19db40cfef-719e0becf4e57a8f](https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19db40cfef-719e0becf4e57a8f)

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.auftragsboerse.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 08/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 42 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen. Alle auf gesondertes Verlangen einzureichende Erklärungen und Nachweise werden mit einer angemessenen Frist angefordert. Werden die Erklärungen und Nachweise nicht innerhalb dieser gesetzten Frist vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 08/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: "Nur befugte Vertretungen des Auftraggebers"

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Mit dem Angebot sind einzureichen: -

Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine - Verpflichtungserklärung zum Arbeitnehmer Entsendegesetz BW - Erklärung

zur Beschaffung von Waren (ILO-Kernarbeitsnormen) Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Verpflichtungserklärung zum Arbeitnehmer Entsendegesetz BW für andere Unternehmen - Urkalkulation - Formular „LV-EFB-223-Kalkulation.pdf“ Geforderte Bürgschaften und Sicherheiten: Vertragserfüllungs- und Mängelbürgschaft: Die zu leistende Sicherheit ist auf maximal 5% der Auftragssumme begrenzt. Die Bürgschaften sind von einem Kreditinstitut oder Kreditversicherer gemäß § 17 Abs. 2 VOB/B zu stellen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Erkennen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Numéro d'enregistrement: 08222000-A5995-97

Adresse postale: Glücksteinallee 11

Ville: Mannheim

Code postal: 68163

Subdivision pays (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Pays: Allemagne

Point de contact: Servicestelle Ausschreibungsverfahren

Adresse électronique: 60.ausschreibung@mannheim.de

Téléphone: +49 6212937237

Télécopieur: +49 621293470963

Adresse internet: <https://www.mannheim.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.auftragsboerse.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76131

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +49 7219268730

Télécopieur: +49 7219263985

Adresse internet: <https://www.rp.badenwuerttemberg.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Numéro d'enregistrement: siehe 1.1 Beschaffer

Adresse postale: Glücksteinallee 11

Ville: Mannheim

Code postal: 68163

Subdivision pays (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: 60.ausschreibung@mannheim.de

Téléphone: +496212937237

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e0239e7b-e090-4ef7-bef1-335f639d15a7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/05/2026 14:56:11 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 311864-2026

Numéro de publication au JO S: 87/2026

Date de publication: 06/05/2026