

312772-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment – Maintenance préventive et curative des portes automatiques, portails et barrières motorisées du groupe hospitalier AP-HP. Sorbonne Université

OJ S 88/2026 07/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: APHP Sorbonne Université

Adresse électronique: secretariat.cellule-marches@psl.aphp.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance préventive et curative des portes automatiques, portails et barrières motorisées du groupe hospitalier AP-HP. Sorbonne Université

Description: Maintenance préventive et curative des portes automatiques, portails et barrières motorisées du groupe hospitalier AP-HP. Sorbonne Université (sites Charles Foix, Pitié Salpêtrière, Saint Antoine, Tenon, Trousseau, Rothschild, La Roche-Guyon).

Identifiant de la procédure: cb263e65-c39e-459e-afb6-6bc63c9b68e6

Identifiant interne: APHPSU26-018

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Maintenance préventive et curative des portes automatiques, portails et barrières motorisées du groupe hospitalier AP-HP. Sorbonne Université

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 47/83 boulevard de l'Hôpital

Ville: Paris

Code postal: 75651

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 7, avenue de la République

Ville: Ivry sur Seine

Code postal: 94205
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5 rue Santerre
Ville: Paris
Code postal: 75020
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 184 rue du Faubourg Saint Antoine
Ville: Paris
Code postal: 75012
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 4 rue de la Chine
Ville: Paris
Code postal: 75020
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 26 avenue du Docteur Arnold Netter
Ville: Paris
Code postal: 75012
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 rue de l'Hôpital
Ville: La Roche Guyon
Code postal: 95780
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 200 000,00 EUR
Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 200 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée
Informations complémentaires: Modalités essentielles de financement et de paiement: L' exécution du marché sera financée par le budget du groupe hospitalier Sorbonne Université. Le paiement s'effectue selon les règles de la comptabilité publique, dans les conditions prévues au chapitre 2 « prix et règlement » du cahier des clauses administratives générales – Travaux. En application de l'article R.2192-11 1° du code de la commande publique relatif à la

lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique, le délai de paiement est de 50 jours à compter de la présentation de la demande de paiement. Les variantes sont interdites.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Pitié-Salpêtrière, Charles-Foix

Description: Maintenance préventive et curative des portes automatiques, portails et barrières motorisées du groupe hospitalier AP-HP. Sorbonne Université

Identifiant interne: Lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 7, avenue de la République, Ivry-sur-Seine 47/83 boulevard de l'Hôpital

Ville: Paris, Ivry-sur-Seine

Code postal: 94205 75651

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 219 356,60 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Critères détaillés dans les documents du marché. Critère 1 : Valeur technique 55 points : EA n° 1.1 : Organisation et méthodologie d'intervention pour des prestations de maintenance en exécution du marché sur 20 points. EA n°1.2 : Moyens humains proposés pour l'exécution du marché sur 20 points : - Qualification et expérience (CV des responsables, encadrements et techniciens). Organigramme détaillé par site. EA n°1.3 : La qualité des comptes rendus /rapports proposés pour l'exécution du marché 15 points : Présentation d'un rapport d'intervention type et d'un rapport annuel d'exploitation type. Critère 2 : Valeur économique 40 points incluant 2 éléments d'appréciation : EA 2.1 : Le prix forfaitaire : 30 points EA°2.2 : La part à bon de commande jugée selon un scénario (non remis aux opérateurs économiques) : 10 points. Critère 3 : Valeur environnementale 5 points : EA 3.1 : Descriptif des moyens en œuvre pour réduire l'empreinte environnementale lors de l'exécution du marché 5 points.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1 000

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Dans un délai de deux mois à compter de la notification du rejet de leur candidature ou de leur offre, les candidats peuvent former un recours gracieux (auprès de la directrice préfiguratrice du Groupe Hospitalo Universitaire AP-HP. Sorbonne Université) ou hiérarchique (auprès de la direction générale de

l'AP-HP). Un référé précontractuel peut être déposé auprès du tribunal administratif de Paris dès le début de la procédure de passation et avant la signature du marché. Un délai minimal de onze jours entre la notification du rejet de la candidature ou de l'offre et avant la signature du marché sera respecté. Un recours de droit commun peut être exercé dans les deux mois à compter de la parution de l'avis d'attribution du marché.

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Maintenance préventive et curative des portes automatiques, portails et barrières motorisées du groupe hospitalier AP-HP. Sorbonne Université (sites Saint Antoine, Tenon, Trousseau, Rothschild, La Roche-Guyon).

Description: Maintenance préventive et curative des portes automatiques, portails et barrières motorisées du groupe hospitalier AP-HP. Sorbonne Université (sites Saint Antoine, Tenon, Trousseau, Rothschild, La Roche-Guyon).

Identifiant interne: Lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5 rue Santerre, 75012 Paris 184 rue du Faubourg Saint Antoine, 75012 Paris 4 rue de la Chine, 75020 Paris 26 avenue du Docteur Arnold Netter, 75012 Paris 1 rue de l'Hôpital, 95780 La Roche Guyon

Ville: Paris, La Roche-Guyon.

Code postal: 75020, 75012, 95780.

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 858 484,29 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Critères détaillés dans les documents du marché. Critère 1 : Valeur technique 55 points : EA n°

1.1 : Organisation et méthodologie d'intervention pour des prestations de maintenance en

exécution du marché sur 20 points. EA n°1.2 : Moyens humains proposés pour l'exécution du

marché sur 20 points : - Qualification et expérience (CV des responsables, encadrements et

techniciens). Organigramme détaillé par site. EA n°1.3 : La qualité des comptes rendus

/rapports proposés pour l'exécution du marché 15 points : Présentation d'un rapport d'intervention type et d'un rapport annuel d'exploitation type. Critère 2 : Valeur économique 40 points incluant 2 éléments d'appréciation : EA 2.1 : Le prix forfaitaire : 30 points EA°2.2 : La part à bon de commande jugée selon un scénario (non remis aux opérateurs économiques) : 10 points. Critère 3 : Valeur environnementale 5 points : EA 3.1 : Descriptif des moyens en œuvre pour réduire l'empreinte environnementale lors de l'exécution du marché 5 points.

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Dans un délai de deux mois à compter de la notification du rejet de leur candidature ou de leur offre, les candidats peuvent former un recours gracieux (auprès de la directrice préfiguratrice du Groupe Hospitalo Universitaire AP-HP. Sorbonne Université) ou hiérarchique (auprès de la direction générale de l'AP-HP). Un référé précontractuel peut être déposé auprès du tribunal administratif de Paris dès le début de la procédure de passation et avant la signature du marché. Un délai minimal de onze jours entre la notification du rejet de la candidature ou de l'offre et avant la signature du marché sera respecté. Un recours de droit commun peut être exercé dans les deux mois à compter de la parution de l'avis d'attribution du marché.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: APHP Sorbonne Université

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: APHP Sorbonne Université

Numéro d'enregistrement: 26750045201928

Adresse postale: Hôpital Pitié Salpêtrière

Ville: PARIS

Code postal: 75651

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: secretariat.cellule-marches@psl.aphp.fr

Téléphone: 0142176411

Profil de l'acheteur: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=)

[EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=)

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 17750005500013

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: PARIS

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 0144594400

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3568164a-4a6e-4b90-9270-2ab3a0b06b76 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/05/2026 17:10:21 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 312772-2026

Numéro de publication au JO S: 88/2026

Date de publication: 07/05/2026