

313617-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction de commissariats de police – Realisatie nieuwbouw districts bureau Zeehavenpolitie Pernis

OJ S 88/2026 07/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Politie

Adresse électronique: kim.de.klerk.wolters@politie.nl

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Realisatie nieuwbouw districts bureau Zeehavenpolitie Pernis

Description: De Opdracht omvat de realisatie van een nieuw districts bureau. De huidige huisvesting van district Zeehaven (eenheid Rotterdam), gelegen aan de Sint Jobsweg 2 en 6 en de Neckarweg 50 te Rotterdam, is verouderd en ondersteunt de noodzakelijke integrale werkwijze onvoldoende. Om te voorzien in toekomstbestendige en passende huisvesting is begin 2023 de locatie Tarwezand 30–32 aan de Madroelhaven in Pernis in ondererfpacht verworven.

Identifiant de la procédure: 46cc9627-6531-491d-806e-10efcf4bec07

Identifiant interne: 6afdf938-bc94-4a42-a1a3-42b069ab3f21

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45216111 Travaux de construction de commissariats de police

Nomenclature complémentaire (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45400000

Travaux de parachèvement de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Tarwezand 30–32

Ville: Pernis

Code postal: 3195KS

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie documentatie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Perceel 1 Bouwkundig

Description: Zie aanbestedingsleidraad.

Identifiant interne: bf62b032-317e-47da-9d50-ee7b65c3158d

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45216111 Travaux de construction de commissariats de police

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zie documentatie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 18 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 16/06/2026 08:00:00
(UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: oui

Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité: Zie aanbestedingsleidraad.

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Den Haag

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Zie aanbestedingsleidraad.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank Den Haag

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Perceel 2 Installatietechnisch

Description: De Opdracht omvat de realisatie van een nieuw districtsbureau. De huidige huisvesting van district Zeehaven (eenheid Rotterdam), gelegen aan de Sint Jobsweg 2 en 6 en de Neckarweg 50 te Rotterdam, is verouderd en ondersteunt de noodzakelijke integrale werkwijze onvoldoende. Om te voorzien in toekomstbestendige en passende huisvesting is begin 2023 de locatie Tarwezand 30–32 aan de Madroelhaven in Pernis in ondererfpacht verworven.

Identifiant interne: 7d9da652-f0d5-44b9-a8d8-7f97471aa4b1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45216111 Travaux de construction de commissariats de police

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Tarwezand 30–32

Ville: Pernis

Code postal: 3195 KS

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie documentatie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 18 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 16/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: oui

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Den Haag

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Zie aanbestedingsleidraad.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank Den Haag

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Politie

Numéro d'enregistrement: 57096317

Adresse postale: Nieuwe Uitleg 1

Ville: 's-Gravenhage

Code postal: 2514BP

Subdivision pays (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Kim de Klerk wolters

Adresse électronique: kim.de.klerk.wolters@politie.nl

Téléphone: +3134178228

Profil de l'acheteur: <https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Rechtbank Den Haag

Numéro d'enregistrement: 82946175

Adresse postale: Prins Clauslaan 60

Ville: Den Haag

Code postal: 2595 AJ

Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Téléphone: +31883612012

Adresse internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dadff8cf-401b-4ffc-99f0-051b44f0bf25 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/05/2026 07:12:04 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 06/05/2026 07:12:27 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 313617-2026

Numéro de publication au JO S: 88/2026

Date de publication: 07/05/2026