

313622-2026 - Mise en concurrence

France – Services de conduite de chantier – Médiateur de chantier dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Malepère située sur la commune de Toulouse (31)

OJ S 88/2026 07/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Oppidea

Adresse électronique: achat@oppidea-europolia.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Médiateur de chantier dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Malepère située sur la commune de Toulouse (31)

Description: Le médiateur de chantier doit assurer la sécurité et la bonne organisation des chantiers sur le site de la ZAC Malepère, avec pour objectif une implication forte de l'ensemble des intervenants et le respect des règles de fonctionnement du chantier. Sa mission consiste à faire appliquer les règles communes de gestion des chantiers (chantier d'OPPIDEA et chantiers privés des opérateurs immobiliers de la ZAC).

Identifiant de la procédure: a7a59d16-93c1-4097-ada0-5fb9ab7dff71

Identifiant interne: 26-34092 Op 11012

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71521000 Services de conduite de chantier

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ZAC Malepère

Ville: Toulouse

Code postal: 31000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Médiateur de chantier dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Malepère située sur la commune de Toulouse (31)

Description: Le médiateur de chantier doit assurer la sécurité et la bonne organisation des chantiers sur le site de la ZAC Malepère, avec pour objectif une implication forte de l'ensemble des intervenants et le respect des règles de fonctionnement du chantier. Sa mission consiste à faire appliquer les règles communes de gestion des chantiers (chantier d'OPPIDEA et chantiers privés des opérateurs immobiliers de la ZAC).

Identifiant interne: 26-34092

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71521000 Services de conduite de chantier

Options:

Description des options: La présente consultation comporte une option au sens du droit communautaire : prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ZAC Malepère

Ville: Toulouse

Code postal: 31000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires pendant la consultation, les candidats devront faire parvenir leur demande, 10 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse suivante : <https://gie-oppidea-europolia.e-marchespublics.com>

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix sur la base du montant total du Détail Quantitatif Estimatif (DQE)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: Sur la base du mémoire technique, le sous détail de notation est le suivant : -
Qualité et pertinence de la méthodologie et des procédures d'exécution (15 %) - Qualité de
l'équipe dédiée à la prestation et de son organisation (15 %) - Compréhension de la mission et
des enjeux (15 %) - Modalités et réactivité du remplacement en cas d'indisponibilité (15 %)
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://gie-oppidea-europolia.e-marchespublics.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://gie-oppidea-europolia.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être
présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe
orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été
de l'Europe centrale

Lieu: Locaux d'Oppidea

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal
judiciaire de Bordeaux

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Oppidea

Numéro d'enregistrement: 528 998 354 00039

Adresse postale: 21 Bld de la Marquette

Ville: Toulouse

Code postal: 31010

Subdivision pays (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Pays: France

Adresse électronique: achat@oppidea-europolia.fr

Téléphone: +33 531488300

Adresse internet: <https://www.oppidea.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Numéro d'enregistrement: 17330111000529

Adresse postale: 30 rue des Frères Bonie

Ville: Bordeaux

Code postal: 33000

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: contact@dematis.com

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f023592a-5b0e-4471-bb2a-569cdeee658b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/05/2026 08:30:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 313622-2026

Numéro de publication au JO S: 88/2026

Date de publication: 07/05/2026