

## 315459-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture – 3040-11 Weinheim, Zentrum berufl. Schulen, Geb. D1 und D2, Sanierung und Nachverdichtung, VGV Architekt

OJ S 88/2026 07/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Adresse électronique: [hochbau-honorar@ebvit.de](mailto:hochbau-honorar@ebvit.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: 3040-11 Weinheim, Zentrum berufl. Schulen, Geb. D1 und D2, Sanierung und Nachverdichtung, VGV Architekt

Description: Planungsleistung Gebäude (Architekt)

Identifiant de la procédure: 969416ea-80a3-4100-8b2f-1e2bac796123

Identifiant interne: RNK\_EBBAU-2026-0012

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Heinestraße 12

Ville: Weinheim

Code postal: 69469

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: 3040-11 Weinheim, Zentrum berufl. Schulen, Geb. D1 und D2, Sanierung und Nachverdichtung, VGV Architekt

Description: Das Zentrum beruflicher Schulen Weinheim besteht aus mehreren Gebäuden, die von drei Schulen genutzt werden. Die Gebäude D1 und D2 mit einer BGF von insgesamt ca. 2.900 m<sup>2</sup> sollen energetisch saniert und modernisiert werden, der Verbindungsbau D1-D2 rückgebaut und neu errichtet werden (ca. 600 m<sup>2</sup>). Gegenstand der Ausschreibung ist die Vergabe von Architektenleistungen nach HOAI. Die Beauftragung erfolgt stufenweise.  
Identifiant interne: LOT-0000

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 30/09/2031

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: energetische Modernisierung

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Leistungsqualität

Description: siehe Matrix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Präsentation

Description: siehe Matrix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Honorar

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://vergabe.vmstart.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19dbeb2be9a-2fb313632957f97d](https://vergabe.vmstart.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dbeb2be9a-2fb313632957f97d)

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de la procédure:**

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 25/06/2026

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.auftragsboerse.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: -

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: siehe Aufgabenbeschreibung

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und

gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Nom officiel: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Numéro d'enregistrement: 32 082/01824

Adresse postale: Dietmar-Hopp-Straße 8

Ville: Sinsheim

Code postal: 74889

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Pays: Allemagne

Point de contact: Frau Hoppe

Adresse électronique: [hochbau-honorar@ebvit.de](mailto:hochbau-honorar@ebvit.de)

Téléphone: +49 6221 522 7526

Adresse internet: <https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de>

#### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

### 8.1. ORG-7004

Nom officiel: Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Adresse postale: Kapellenstr. 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76247

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Téléphone: +49 721 926 8730

Adresse internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

#### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-7005

Nom officiel: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Numéro d'enregistrement: 32 082/01824

Adresse postale: Dietmar-Hopp-Straße 8

Ville: Sinsheim  
Code postal: 74889  
Subdivision pays (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [hochbau-honorar@ebvit.de](mailto:hochbau-honorar@ebvit.de)  
Téléphone: +49 6221 522 7526  
Adresse internet: <https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-7006**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: fb19c858-c890-47b5-ac45-2f55850cb019 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/05/2026 08:39:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 315459-2026

Numéro de publication au JO S: 88/2026

Date de publication: 07/05/2026