

317180-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'exploitation d'installations sportives – Concession de service public pour l'exploitation du golf de l'Odet

OJ S 89/2026 08/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CCI FINISTERE

Adresse électronique: marchespublics@finistere.cci.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Concession de service public pour l'exploitation du golf de l'Odet

Description: Le Concessionnaire est responsable de l'exploitation et de la gestion complète du golf de l'Odet, hormis le restaurant. Le Concessionnaire assure l'exploitation du Service public concédé au travers des missions suivantes : La gestion administrative et financière du service et l'exploitation de l'ensemble des installations du service ; La fourniture du matériel nécessaire à l'exploitation, le maintien en parfait état de fonctionnement des ouvrages et leur approvisionnement en fluides, le renouvellement des ouvrages et du matériel, le respect des normes phytosanitaires et sécuritaires avec la tenue d'un Journal d'exploitation ; L'arrosage et le maintien en parfait état de l'ensemble des terrains de golf; L'accueil, l'information du public ainsi que l'accueil des scolaires de la circonscription de la CCI du Finistère ; La mise en place d'activités par le biais de l'Association sportive du golf; L'enseignement du Golf {cours individuels et cours collectifs, de tous niveaux}; Toutes les mesures de promotion et de communication nécessaires à la reconnaissance et au développement du Golf, La gestion de la billetterie {green fees, cartes d'abonnement etc.}; La perception des recettes sur les usagers ; La gestion de la boutique ; La fourniture de conseils au Concédant au titre de la gestion de l'équipement, en vertu duquel il est invité à formuler toutes les remarques qu'il juge utiles pendant toute la durée du contrat ; La sécurité des installations {ouverture, fermeture... } ; La sécurisation des usagers et des installations (filets de sécurité...) ; La réalisation d'un certain nombre d'investissements, dans les conditions définies à l'Article 27 du contrat.

Identifiant de la procédure: 14915bad-0623-4c8e-a58d-23b0a905f394

Identifiant interne: 2026-0033

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

Nomenclature complémentaire (cpv): 92000000 Services récréatifs, culturels et sportifs

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Golf de l'Odét Route de Bénodet (lieu-dit Guénodou) 29950 Clohars-Fouesnant France
Ville: Clohars-Fouesnant
Code postal: 29950
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Concession de service public pour l'exploitation du golf de l'Odét

Description: Le Concessionnaire est responsable de l'exploitation et de la gestion complète du golf de l'Odét, hormis le restaurant. Le Concessionnaire assure l'exploitation du Service public concédé au travers des missions suivantes : La gestion administrative et financière du service et l'exploitation de l'ensemble des installations du service ; La fourniture du matériel nécessaire à l'exploitation, le maintien en parfait état de fonctionnement des ouvrages et leur approvisionnement en fluides, le renouvellement des ouvrages et du matériel, le respect des normes phytosanitaires et sécuritaires avec la tenue d'un Journal d'exploitation ; L'arrosage et le maintien en parfait état de l'ensemble des terrains de golf; L'accueil, l'information du public ainsi que l'accueil des scolaires de la circonscription de la CCI du Finistère ; La mise en place d'activités par le biais de l'Association sportive du golf; L'enseignement du Golf {cours individuels et cours collectifs, de tous niveaux}; Toutes les mesures de promotion et de communication nécessaires à la reconnaissance et au développement du Golf, La gestion de la billetterie {green fees, cartes d'abonnement etc.}; La perception des recettes sur les usagers ; La gestion de la boutique ; La fourniture de conseils au Concédant au titre de la gestion de l'équipement, en vertu duquel il est invité à formuler toutes les remarques qu'il juge utiles pendant toute la durée du contrat ; La sécurité des installations {ouverture, fermeture... } ; La sécurisation des usagers et des installations (filets de sécurité...) ; La réalisation d'un certain nombre d'investissements, dans les conditions définies à l'Article 27 du contrat.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

Nomenclature complémentaire (cpv): 92000000 Services récréatifs, culturels et sportifs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Golf de l'Odét Route de Bénodet (lieu-dit Guénodou) 29950 Clohars-Fouesnant France

Ville: Clohars-Fouesnant

Code postal: 29950

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://megalix.bretagne.bzh>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CCI FINISTERE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rennes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CCI FINISTERE

Numéro d'enregistrement: 13002293200011

Adresse postale: 1 place 19ème Régiment d'infanterie CS 63825 29238 BREST Cedex 2

Ville: BREST
Code postal: 29200
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France
Point de contact: Le service des marchés publics
Adresse électronique: marchespublics@finistere.cci.fr
Téléphone: 0298003868
Adresse internet: <https://www.bretagne.cci.fr/ma-cci/cci-finistere>
Profil de l'acheteur: <https://megalis.bretagne.bzh>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Rennes
Numéro d'enregistrement: 173 500 059 00014
Département: Tribunal administratif
Adresse postale: HOTEL DE BIZIEN 3 CONTOUR DE LA MOTTE 35000 RENNES
Ville: Rennes
Code postal: 35000
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France
Adresse internet: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5cc4c363-3479-4827-9cdd-4c221ba44223 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 19
Date d'envoi de l'avis: 06/05/2026 15:56:12 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 317180-2026
Numéro de publication au JO S: 89/2026
Date de publication: 08/05/2026