

318071-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Travaux de construction – ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA BUDOWIE ZAKŁADU OPIEKUŃCZO-LECZNICZEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 52/23, OBRĘB [0010], GMINA-M. TCZEW, POWIAT TCZEWSKI.

OJ S 89/2026 08/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SZPITAL TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA

Adresse électronique: dombrowski.robert@szpitaletczewskiesa.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA BUDOWIE ZAKŁADU OPIEKUŃCZO-LECZNICZEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 52/23, OBRĘB [0010], GMINA-M. TCZEW, POWIAT TCZEWSKI.

Description: ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA BUDOWIE ZAKŁADU OPIEKUŃCZO-LECZNICZEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 52/23, OBRĘB [0010], GMINA-M. TCZEW, POWIAT TCZEWSKI. Nazewnictwo wg Kodów CPV: Przedmiot główny 45.00.00.00-7 Roboty budowlane 45000000-7 Roboty budowlane 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45262650-2 Roboty w zakresie okładania 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych 45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych 45314120-8 Instalowanie abonenckich central telefonicznych 45314200-3 Instalowanie linii telefonicznych 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45410000-4 Tynkowanie 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian 45443000-4 Roboty elewacyjne 31682100-1 Skrzynki elektryczne Zamawiający nie dopuszcza podzielenia zamówienia na części bowiem zrodziłoby to nadmierne (niepotrzebne) koszty i trudności w realizacji zamówienia, w aspekcie technicznym i organizacyjnym. Przedmiot zamówienia stanowi jedną niepodzielną całość. Podział tego zamówienia na części nie byłby w jakikolwiek sposób uzasadniony. Brak podziału zamówienia na części jest uzasadnione ze względu na wyspecjalizowany charakter oraz wieloetapowość i ścisłą współzależność poszczególnych zadań zamówienia. Przedmiot zamówienia i jego zakres oraz główne parametry zostały szczegółowo opisane w załączniku nr 3 (Opis Przedmiotu Zamówienia) do SWZ, zaś kwestie

nieuregulowane w OPZ oraz sprawy formalne, w tym dotyczące rozliczeń i odbiorów - w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ

Identifiant de la procédure: ab7337c4-3030-48f6-90df-3e29f75d37a1

Identifiant interne: 05/PN/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: UL. 30-GO STYCZNIA 57/58

Ville: TCZEW

Code postal: 83-110

Subdivision pays (NUTS): Gdański (PL634)

Pays: Pologne

2.1.4. **Informations générales**

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA BUDOWIE ZAKŁADU OPIEKUŃCZO-LECZNICZEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 52/23, OBRĘB [0010], GMINA-M. TCZEW, POWIAT TCZEWSKI.

Description: ZGODNIE Z OPISEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA TEGO PAKIETU - ZAŁ. NR 3 DO SWZ

Identifiant interne: ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA BUDOWIE ZAKŁADU OPIEKUŃCZO-LECZNICZEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 52/23, OBRĘB [0010], GMINA-M. TCZEW, POWIAT TCZEWSKI. Nazewnictwo wg Kodów CPV: Przedmiot główny 45.00.00.00-7 Roboty budowlane 45000000-7 Roboty budowlane 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45262650-2 Roboty w zakresie okładania 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych 45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych 45314120-8 Instalowanie abonenckich central telefonicznych 45314200-3 Instalowanie linii telefonicznych 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45410000-4 Tynkowanie 45421000-

4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian 45443000-4 Roboty elewacyjne 31682100-1 Skrzynki elektryczne Zamawiający nie dopuszcza podzielenia zamówienia na części bowiem zrodziłoby to nadmierne (niepotrzebne) koszty i trudności w realizacji zamówienia, w aspekcie technicznym i organizacyjnym. Przedmiot zamówienia stanowi jedną niepodzielną całość. Podział tego zamówienia na części nie byłby w jakikolwiek sposób uzasadniony. Brak podziału zamówienia na części jest uzasadnione ze względu na wyspecjalizowany charakter oraz wieloetapowość i ścisłą współzależność poszczególnych zadań zamówienia. Przedmiot zamówienia i jego zakres oraz główne parametry zostały szczegółowo opisane w załączniku nr 3 (Opis Przedmiotu Zamówienia) do SWZ, zaś kwestie nieuregulowane w OPZ oraz sprawy formalne, w tym dotyczące rozliczeń i odbiorów - w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 30-go STYCZNIA 57/58

Ville: Tczew

Code postal: 83-110

Subdivision pays (NUTS): Gdański (PL634)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 9 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania przesłanki określonej w art. 257, pkt 1) pzp, tj. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia niniejszego postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części niniejszego zamówienia nie zostaną mu przyznane w ramach oferowanego przez Pomorski Fundusz Rozwoju, Produktu Finansowego – Pożyczka Strategiczna dla Pomorza, na pokrycie wydatków dotyczących zadania planowanego do realizacji przez Wnioskodawcę (Zamawiającego) w ramach niniejszego postępowania.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Demande de document unique de marché européen

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 100%

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitaletczewskiesa>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitaletczewskiesa>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1. Wykonawca, którego oferta została wybrana w zakresie zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej "zabezpieczenie") w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie. 2.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (o których mowa w art. 58 ust. 1 pzp), ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących form: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98 z późn. zm.). 5. Zabezpieczenie w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto, którego numer zostanie podany Wykonawcy przed podpisaniem umowy. Jeśli dotyczy: W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. 6. Uwaga: Przed złożeniem poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien przedstawić projekt dokumentu Zamawiającemu w celu uzyskania akceptacji jego treści. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym pokryciu naliczonych kar umownych), bez potwierdzania tych okoliczności; 2) wszelkie zmiany, uzupełnienia lub modyfikacje warunków umowy lub przedmiotu zamówienia nie mogą zwalniać gwaranta z odpowiedzialności wynikającej z poręczenia lub gwarancji; 3) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty całej kwoty zabezpieczenia; 4) powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie; 5) musi jednoznacznie określać termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji; 6) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa przedmiotowego postępowania i jego numer referencyjny; 7) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Szpitale Tczewskie Spółka Akcyjna 8) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum). 7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w części: a. 70% - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. b. 30% - na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/06/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: OTWARCIE OFERT NASTĄPI W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO (ZAMÓWIENIA PUBLICZNE) POPRZEZ ELEKTRONICZNE ODSZYFROWANIE I OTWARCIE OFERT, JEDNAKŻE SESJA OTWARCIA OFERT W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU BĘDZIE NIEJAWNA. ZGODNIE Z PZP ZAMAWIAJĄCY NIE MA OBOWIĄZKU PRZEPROWADZANIA SESJI OTWARCIA OFERT W SPOSÓB JAWNY Z UDZIAŁEM WYKONAWCÓW LUB TRANSMITOWANIA SESJI OTWARCIA OFERT ZA POŚREDNICTWEM ELEKTRONICZNYCH NARZĘDZI

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 10 dni

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SZPITALE TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA

Numéro d'enregistrement: 5932526795

Adresse postale: ul. 30-go Stycznia 57/58

Ville: Tczew

Code postal: 83-110

Subdivision pays (NUTS): Gdański (PL634)

Pays: Pologne

Point de contact: SZPITALE TCZEWSKIE S.A. DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Adresse électronique: dombrowski.robert@szpitaletczewskiesa.pl

Téléphone: +48587776676

Télécopieur: +48587776676

Adresse internet: www.szpitaletczewskiesa.pl

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitaletczewskiesa>

Profil de l'acheteur: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitaletczewskiesa>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: POSTĘPU 17A

Ville: WARSZAWA

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Point de contact: Sekretariat Biura Odwołań

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: (22)4587801

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e0bfe09f-51d9-4017-af36-86ac85b1b1ed - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/05/2026 12:18:39 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 318071-2026

Numéro de publication au JO S: 89/2026

Date de publication: 08/05/2026