

319361-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien de chaudières – MARCHE D'EXPLOITATION ET DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DES INSTALLATIONS THERMIQUES COLLECTIVES DU PARC IMMOBILIER DE CENTRE ALSACE HABITAT

OJ S 89/2026 08/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Centre-Alsace Habitat

Adresse électronique: marchepublic@cah.coop

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHE D'EXPLOITATION ET DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DES INSTALLATIONS THERMIQUES COLLECTIVES DU PARC IMMOBILIER DE CENTRE ALSACE HABITAT

Description: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identifiant de la procédure: aadb1dba-c6d5-4c7e-bac9-dcf8ab456f59

Identifiant interne: 2026-CAH-0006

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature complémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Alsace

Ville: Colmar

Code postal: 68000

Subdivision pays (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les visites sont non obligatoires et sur demande auprès de l'Amo de Centre Alsace Habitat. La demande doit s'effectuer par mail en copie à Centre Alsace Habitat : Mail Amo Epure Ingénierie : sbaden@epure-ingenierie.fr Mail copie Centre Alsace Habitat : a.herr@cah.coop

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: MARCHE D'EXPLOITATION ET DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DES INSTALLATIONS THERMIQUES COLLECTIVES DU PARC IMMOBILIER DE CENTRE ALSACE HABITAT

Description: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identifiant interne: S-PF-1816197

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature complémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Options:

Description des options: Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire de l'accord-cadre, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Alsace

Ville: Colmar

Code postal: 68000

Subdivision pays (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 26/10/2026

Date de fin de durée: 27/10/2031

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner. Le candidat peut remplir le formulaire de candidature fourni

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Le candidat peut remplir le formulaire de candidature fourni

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816197>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816197>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Nancy
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes
Numéro d'enregistrement: 0CB9E810-EB68-52A2-CAD2CD828CE89821
Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Centre-Alsace Habitat
Numéro d'enregistrement: 81024
Adresse postale: 33 rue de La Houblonnière
Ville: Colmar Cedex
Code postal: 68006
Subdivision pays (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Pays: France
Point de contact: PASCOLINI Sandrine
Adresse électronique: marchepublic@cah.coop
Téléphone: 0389203220
Adresse internet: <https://centrealsacehabitat.coop/>
Profil de l'acheteur: <https://centrealsacehabitat.coop/appels-doffres/>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nancy
Numéro d'enregistrement: 0CB9E838-0EA8-2F70-F80FF27F94F6B08B
Adresse postale: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier
Ville: Nancy
Code postal: 54035
Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Pays: France
Adresse électronique: tj-nancy@justice.fr
Téléphone: 0383908500
Télécopieur: 0383274984
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c6f1b068-9c38-4edc-8389-e4f27dc7fa5a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/05/2026 09:10:11 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 319361-2026

Numéro de publication au JO S: 89/2026

Date de publication: 08/05/2026