

319608-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

OJ S 90/2026 11/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Adresse électronique: juridico3@ayto-ciempozuelos.org

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Description: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos, en los términos determinados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identifiant de la procédure: d67799a6-b1c5-42c0-b93a-94aada2b0f9e

Identifiant interne: 49C/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 345 400,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: El adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Description: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos, en los términos determinados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identifiant interne: 49C/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Se prevé la posibilidad de dos prórrogas de un año de duración cada una de ellas.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: BOLSA DE HORAS SIN COSTE PARA EL AYUNTAMIENTO.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Mejor programa de mantenimiento preventivo (MPM).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: OFERTA ECONOMICA.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AA%2Bd7ZTzlt5rSd8H4b2soA%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AA%2Bd7ZTzlt5rSd8H4b2soA%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Ans

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/06/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ayuntamiento de Ciempozuelos

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: El adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses..

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos
- Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Description des délais d'introduction des procédures de recours: hasta 2026-05-29+02:00

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Numéro d'enregistrement: 31060490149809

Numéro d'enregistrement: p2804000D

Ville: Ciempozuelos

Code postal: 28350

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Adresse électronique: juridico3@ayto-ciempozuelos.org

Téléphone: +34 918930004

Télécopieur: +34 918932547

Adresse internet: <http://www.ayto-ciempozuelos.org>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8lgLYZnqDr4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Ayuntamiento de Ciempozuelos

Ville: Ciempozuelos

Code postal: 28350

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: irene.jerez@ayto-ciempozuelos.org

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Ville: Madrid

Code postal: 28010

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: irene.jerez@ayto-ciempozuelos.org

Adresse internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: afcdfcaf-e420-4623-816e-a6f20ccc3ee9 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/05/2026 14:45:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 319608-2026

