

321996-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de nettoyage et d'hygiène – Kontorsstädtjänster och trappstädning 2026

OJ S 90/2026 11/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Adresse électronique: eva.hamberg@sisab.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Kontorsstädtjänster och trappstädning 2026

Description: SISAB (B), bjuder in till anbudsgivning avseende upphandling av kontorsstädtjänster med bedömd lokalarea på 3172m² samt tillhörande trapphus i B:s nya huvudkontor i fastigheten Godsfinkan 1 med adress Heliosgatan 24-26 i Hammarby sjöstad i Stockholm. Avtalsstart 2026-10-01.

Identifiant de la procédure: 729a6b4d-3932-4e5f-9ac0-98432b106554

Identifiant interne: SISAB 2026/115

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage, 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919100 Services de nettoyage de matériel de bureau, 90919200 Services de nettoyage de bureaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 16 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Kontorsstädtjänster och trappstädning 2026

Description: SISAB (B), bjuder in till anbudsgivning avseende upphandling av kontorsstädtjänster med bedömd lokalarea på 3172m² samt tillhörande trapphus i B:s nya huvudkontor i fastigheten Godsfinkan 1 med adress Heliosgatan 24-26 i Hammarby sjöstad i Stockholm. Avtalsstart 2026-10-01.

Identifiant interne: Kontorsstädtjänster och trappstädning 2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage, 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919100 Services de nettoyage de matériel de bureau, 90919200 Services de nettoyage de bureaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 17/06/2028

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 16 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Miljömärkta rengöringsmedel.

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Arbetsrättsliga kontraktsvillkor för städtjänster

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La prévention et la réduction de la pollution

Objectif social promu: Autre, Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.kommersannonse.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60952>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.kommersannonse.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=60952>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 06/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 182 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Numéro d'enregistrement: 556034-8970

Adresse postale: Box 47311

Ville: Stockholm

Code postal: 100 74

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Point de contact: Eva Hamberg

Adresse électronique: eva.hamberg@sisab.se

Téléphone: 076-1243052

Adresse internet: <https://sisab.se/>

Profil de l'acheteur: <https://sisab.se/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Tegeluddsvägen 1

Ville: Stockholm

Code postal: 11541

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Téléphone: +46 856168000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c1d628a4-e2ba-4428-8428-38c9fe88e5cb - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/05/2026 17:07:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 321996-2026

Numéro de publication au JO S: 90/2026

Date de publication: 11/05/2026