

324069-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Travaux de construction – Robota budowlana pn.: „Przebudowa budynku dla potrzeb opracowania produktu leczniczego opartego o modyfikowane genetycznie limfocyty T”

OJ S 91/2026 12/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Adresse électronique: zp@hirszfeld.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Robota budowlana pn.: „Przebudowa budynku dla potrzeb opracowania produktu leczniczego opartego o modyfikowane genetycznie limfocyty T”

Description: Przedmiotem zamówienia jest udzielenie zamówienia na roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną w podziale na 2 Części (etapy).

Identifiant de la procédure: 627593e2-ce6f-462b-a8cf-b2c47106b670

Identifiant interne: ZP.272.15/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: oui

Justification de la procédure accélérée: art. 138 ust. 4 Zamawiający może wyznaczyć termin o 5 dni krótszy niż określony w ust. 1, jeżeli składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w sposób określony w art. 63 ust. 1 ustawy Pzp

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214600 Construction de centres de recherche, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45332000 Travaux de plomberie et de pose de conduits d'évacuation, 45332200 Travaux d'installation de distribution d'eau

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Rudolfa Weigla 12

Ville: Wrocław

Code postal: 53-114

Subdivision pays (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Pays: Pologne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1. Niniejsze postępowanie o zamówienie publiczne jest postępowaniem warunkowym. Zgodnie z treścią art. 256 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia odpowiednio przed upływem terminu składania ofert,

jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione. 2. Zamawiający unieważni przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie treści art. 257 uPzp, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostaną mu przyznane. 3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych – 2 Części (etapy). Wykonawca może złożyć ofertę w odniesieniu do jednej, kilku lub wszystkich części. 4. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu na poziomie 2 % wartości zamówienia dla każdej Części. 5. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poziomie 5 % wartości zamówienia dla każdej Części. 6. Zamawiający ustanawia obowiązkową wizję lokalną

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Przebudowa budynku dla potrzeb opracowania produktu leczniczego opartego o modyfikowane genetycznie limfocyty T

Description: Przedmiotem zamówienia jest udzielenie zamówienia na roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną w podziale na 2 Części (etapy). Część 1 (etap I)

Identifiant interne: ZP.272.15/2026-Część 1 (etap I)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214600 Construction de centres de recherche, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45332000 Travaux de plomberie et de pose de conduits d'évacuation, 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Wrocław

Subdivision pays (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 6 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 065 040,65 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Stosownie do art. 95 ust. 1 uPzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: prace ogólnobudowlane.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: $C = (C_{\min} / C_{\max}) \times 60\% \times 100$

Critère:

Type: Qualité

Description: $G = (G_{\max} / G_{\min}) \times 40\% \times 100$

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Questions relatives aux droits de propriété intellectuelle

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Description de la garantie financière: w dokumentach zamówienia

Date limite de réception des offres: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: określone we wzorze umowy

Un accord de confidentialité est requis: oui

Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité: Dokumentacja techniczna ma charakter poufny i jest objęta umową o zachowaniu poufności (NDA). Dostęp do dokumentacji zostanie udostępniony Wykonawcom w formie elektronicznej (online) po podpisaniu stosownego zobowiązania na zasadach określonych w Rozdziale XII SWZ.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation qui traite les offres: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Przebudowa budynku dla potrzeb opracowania produktu leczniczego opartego o modyfikowane genetycznie limfocyty T

Description: Przedmiotem zamówienia jest udzielenie zamówienia na roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną w podziale na 2 Części (etapy). Część 2 (etap II)

Identifiant interne: ZP.272.15/2026-Część 2 (etap II)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214600 Construction de centres de recherche, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45332000 Travaux de plomberie et de pose de conduits d'évacuation, 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Wrocław
Subdivision pays (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 6 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 22 738 030,81 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Stosownie do art. 95 ust. 1 uPzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: prace ogólnobudowlane.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: $C = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times 60\% \times 100$

Critère:

Type: Qualité

Description: $G = (G_{\text{bad}} / G_{\text{max}}) \times 40\% \times 100$

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Questions relatives aux droits de propriété intellectuelle

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Description de la garantie financière: w dokumentach zamówienia

Date limite de réception des offres: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: określone we wzorze umowy

Un accord de confidentialité est requis: oui

Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité: Dokumentacja techniczna ma charakter poufny i jest objęta umową o zachowaniu poufności (NDA). Dostęp do dokumentacji zostanie udostępniony Wykonawcom w formie elektronicznej (online) po podpisaniu stosownego zobowiązania na zasadach określonych w Rozdziale XII SWZ.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation qui traite les offres: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu
Numéro d'enregistrement: 8960005696
Adresse postale: ul. R. Weigla 12
Ville: Wrocław
Code postal: 53-114
Subdivision pays (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Pays: Pologne
Adresse électronique: zp@hirszfeld.pl
Téléphone: +4871337 11 727
Adresse internet: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl>
Profil de l'acheteur: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza
Numéro d'enregistrement: 5262239325
Adresse postale: ul. Postępu 17a
Ville: Warszawa
Code postal: 02-676
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pays: Pologne
Adresse électronique: uzp@uzp.gov.pl

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9f9ecf2b-8aba-4fe1-967b-1905337e1726 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/05/2026 07:50:12 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 324069-2026

Numéro de publication au JO S: 91/2026

Date de publication: 12/05/2026