

324333-2026 - Mise en concurrence

France – Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers – Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

OJ S 91/2026 12/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Adresse électronique: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

Description: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/ interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels

Identifiant de la procédure: 53f0a4f9-e5e3-4cb5-9aa7-f23dbca5bd40

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315000 Installations techniques de bâtiment, 79420000 Services relatifs à la gestion

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 7 Boulevard Thomas Gobert

Ville: Palaiseau

Code postal: 91120

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay
Description: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/ interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels
Identifiant interne: S-PF-1819536

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers
Nomenclature complémentaire (cpv): 71315000 Installations techniques de bâtiment, 79420000 Services relatifs à la gestion

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 7 Boulevard Thomas Gobert
Ville: Palaiseau
Code postal: 91120
Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/07/2026
Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3
Autres informations sur le renouvellement: L'Accord-Cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an à compter de sa notification Il est reconductible tacitement par période d'1 an sans pouvoir excéder trois reconductions L'Accord-Cadre est conclu pour une durée maximale de 4 ans, périodes de reconduction comprises

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1819536>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1819536>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Versailles

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Description des délais d'introduction des procédures de recours: - Référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1 et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative. - Référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative. - Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: E34CFA74-DECF-0AF2-DF11D5067DD1E363

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Numéro d'enregistrement: 62656

Adresse postale: 7 Boulevard Thomas Gobert

Ville: Palaiseau

Code postal: 91120

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Point de contact: GUESPEREAU Martin

Adresse électronique: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Téléphone: 0164543650

Adresse internet: <https://www.epaps.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Numéro d'enregistrement: E34CFA94-AF42-AD8B-C4A35D3BD5779ABE

Adresse postale: 7 Boulevard Thomas Gobert

Ville: Palaiseau

Code postal: 91120

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Adresse électronique: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Téléphone: 0164543650

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: E34CFAA3-B5F6-711F-56CF5EA534CCF48F

Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud

Ville: Versailles

Code postal: 78011

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone: 0139205400

Télécopieur: 0139205487

Adresse internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: E34CFAB3-AB46-7D5E-DFECA4239661F7A7

Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud

Ville: Versailles
Code postal: 78011
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Téléphone: 0139205400
Télécopieur: 0139205487
Adresse internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c081f800-3aaf-4959-9c60-7678ef1f7e01 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 11/05/2026 13:10:07 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 324333-2026
Numéro de publication au JO S: 91/2026
Date de publication: 12/05/2026