

326151-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage – Prestations de nettoyage des parties communes et abords du patrimoine de Logis Cévenols

OJ S 91/2026 12/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Logis Cévenols (OPH Alès)

Adresse électronique: marchespublics@logis-cevenols.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de nettoyage des parties communes et abords du patrimoine de Logis Cévenols

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de nettoyage à effectuer dans les parties communes et abords des immeubles du patrimoine de Logis Cévenols (environ 6200 logements). Pour plus de détails, se référer au CCTP et autres annexes du DCE.

Identifiant de la procédure: c062d4de-3bbb-47d9-9c95-6bb32c0e9d23

Identifiant interne: 2026.04.07

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Le marché concerne le nettoyage des parties communes et abords du patrimoine de Logis Cévenols. Le marché est décomposé en : - Prix forfaitaire pour les prestations récurrentes annuelles (selon la DPGF) - Prix unitaires pour les prestations à bons de commande (selon le BPU). Avec un montant maximum de 1 000 000 euros HT pour les 4 ans.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Informations complémentaires: Les différentes adresses sont énumérées dans le DCE.

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Prestations de nettoyage des parties communes et abords de Logis Cévenols

Description: Le marché est composé de: - Prix forfaitaire pour les prestations récurrentes annuelles (selon la DPGF) - Estimation de 200 000 euros HT par an. - Prix unitaires pour les prestations à bons de commande (selon le BPU) - Pas de montant minimum - Montant maximum de 1 000 000 euros HT pour les 4 ans

Identifiant interne: Lot unique

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Informations complémentaires: Tout le patrimoine de Logis Cévenols est concerné.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Des clauses de réexamen sont prévues au CCAP.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique de l'offre - Pondéré à 40%.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://logis-cevenols.e-marchespublics.com/pack/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://logis-cevenols.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Siège de Logis Cévenols à Alès

Informations complémentaires: La date de la Commission d'Appel d'Offres est donnée à titre indicative.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Nîmes

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nîmes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Logis Cévenols (OPH Alès)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Nîmes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Logis Cévenols (OPH Alès)

Numéro d'enregistrement: 49007564500013

Adresse postale: 433 Quai de Bilina

Ville: Alès

Code postal: 30100

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Point de contact: Service Achats

Adresse électronique: marchespublics@logis-cevenols.fr

Téléphone: +33 466784700

Adresse internet: <https://www.logiscevenols.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://logis-cevenols.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Nîmes

Numéro d'enregistrement: 49007564500013

Adresse postale: 16 rue Feuchères

Ville: Nîmes

Code postal: 30000

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: contact@dematis.com

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bcf2f00b-e5bb-4ce8-98d0-6227c853b28c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/05/2026 14:40:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 326151-2026

Numéro de publication au JO S: 91/2026

Date de publication: 12/05/2026