

## 326393-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – 981 Landesmuseum Bonn - Sprinkleranlage Tiefgarage - selbsttätige**

**Feuerlöschanlagen TGA KG 470**

**OJ S 91/2026 12/05/2026**

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Services**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Adresse électronique: [Z32.Arch-Ing-Leistungen@lvr.de](mailto:Z32.Arch-Ing-Leistungen@lvr.de)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: 981 Landesmuseum Bonn - Sprinkleranlage Tiefgarage - selbsttätige Feuerlöschanlagen TGA KG 470

Description: Planungsleistungen nach HOAI Leistungsphasen 1 - 9 für die Erweiterung einer bestehenden Sprinkleranlage um den Löschbereich "Tiefgarage" mit etwa 2.100m<sup>2</sup> Grundfläche.

Identifiant de la procédure: c5d7f4d9-00e9-4f25-97b1-d69f38fdcac

Identifiant interne: Z2420-2026-0011

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Colmantstraße 14-16

Ville: Bonn

Code postal: 53115

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: siehe Eigenerklärungen  
Corruption: siehe Eigenerklärungen  
Participation à une organisation criminelle: siehe Eigenerklärungen  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: siehe Eigenerklärungen  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: siehe Eigenerklärungen  
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: siehe Eigenerklärungen  
Fraude: siehe Eigenerklärungen  
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: siehe Eigenerklärungen  
Insolvabilité: siehe Eigenerklärungen  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: siehe Eigenerklärungen  
Biens administrés par un liquidateur: siehe Eigenerklärungen  
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: siehe Eigenerklärungen  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: siehe Eigenerklärungen  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: siehe Eigenerklärungen  
Faute professionnelle grave: siehe Eigenerklärungen  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: siehe Eigenerklärungen  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: siehe Eigenerklärungen  
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: siehe Eigenerklärungen  
État de cessation d'activités: siehe Eigenerklärungen  
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: siehe Eigenerklärungen  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: siehe Eigenerklärungen  
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Siehe Eigenerklärung zur Umsetzung von Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates vom 21. Juli 2022. Die Eigenerklärung ist einzureichen.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: 981 Landesmuseum Bonn - Sprinkleranlage Tiefgarage - selbsttätige Feuerlöschanlagen TGA KG 470

Description: Planungsleistungen nach HOAI Leistungsphasen 1 - 9 für die Erweiterung einer bestehenden Sprinkleranlage um den Löschbereich "Tiefgarage" mit etwa 2.100m<sup>2</sup> Grundfläche.

Identifiant interne: LOT-0000

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### Options:

Description des options: Der Auftrag verlängert sich entsprechend der Projektlaufzeit.

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Colmantstraße 14-16  
Ville: Bonn  
Code postal: 53115  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 30/06/2028

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Erste Stufe: Leistungsphase 1-2 im Sinne von §34 HOAI. Zweite Stufe: Leistungsphase 3 im Sinne von §34 HOAI. Dritte Stufe: Leistungsphase 4-9 im Sinne von §34 HOAI. Mit dem Zuschlag wird zunächst nur die erste Stufe beauftragt. Mit dem Abruf weiterer Stufen durch den AG ist der AN zur Leistungserbringung verpflichtet. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Stufen/Leistungsphasen besteht nicht.

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Abgegeben werden sollen mind. zwei Referenzen, davon muss jede Referenz folgende Mindestanforderungen erfüllen: Referenz der letzten 10 Jahre (ab 01/2016) Honorarzone III Leistungsphasen 2 - 5 Durch mind. eine Referenz sind folgende Mindestanforderungen nachzuweisen: Größe: = 1.000 qm zu schützender Fläche anrechenbare Kosten 150.000 € der KG 470 Sprinkleranlage nach VdS CEA 4001

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Zur Bewerbung zugelassen sind in den Mitgliedsstaaten des europäischen Wirtschaftsraumes ansässige Ingenieure/Ingenieurinnen bzw. Architekten /Architektinnen, die nach dem geltenden Landesrecht NRW berechtigt sind, die entsprechende Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Mindestens sind die Leistungsphasen 1-4 selbst auszuführen.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1.500.000 €  
sonstige Schäden: 250.000 €

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Anzugeben ist der durchschnittliche Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Mindes Anforderung Umsatz: 250.000 €

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Kriterium 1

Description: Berufserfahrung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Kriterium 2

Description: Referenzen

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Kriterium 3

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://vergabe.lvr.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19d056071f5-c4291b9d8e0be5c](https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d056071f5-c4291b9d8e0be5c)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 61 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen werden gem. §56 VGV nachgefordert.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Rheinland, c/o

Bezirksregierung Köln

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Nach § 160 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-7001**

Nom officiel: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Numéro d'enregistrement: Leitweg ID 05315-31002-83

Adresse postale: Kennedy-Ufer 2

Ville: Köln

Code postal: 50679

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [Z32.Arch-Ing-Leistungen@lvr.de](mailto:Z32.Arch-Ing-Leistungen@lvr.de)

Téléphone: +49 221 809-0

Adresse internet: <http://www.lvr.de>

Profil de l'acheteur: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-7004**

Nom officiel: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Numéro d'enregistrement: Leitweg-ID 05315-03002-81

Adresse postale: Zeughausstraße 2-10

Ville: Köln

Code postal: 50667

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Téléphone: +49 221 147-3055

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-7005**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 4a65b24b-6484-4648-9684-3284ee98b750 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/05/2026 10:47:28 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 326393-2026

Numéro de publication au JO S: 91/2026

Date de publication: 12/05/2026