

326486-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Travaux de construction – Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

OJ S 91/2026 12/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Tampereen Tilapalvelut Oy

Adresse électronique: ossi.makela@tilapa.fi

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

Description: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila rakennetaan entisen Kalevanpuiston koulun tontille osoitteeseen Lemminkäisenkatu 14. 33540 Tampere. Kiinteistötunnus on 837–129-844-1. Hanke käsittää siirtokelpoisen rakennuksen piha-alueineen, kalusteineen ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna koulun, keittiön ja oppilasterveydenhuollon käyttöön. Tilaohjelmassa on arvioitu bruttoalaksi 4 166 brm².

Identifiant de la procédure: 79fdae4f-cbb6-4a06-babd-e7c9224935f8

Identifiant interne: 030/00/26

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Rakennusurakka vuokrahankkeena.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lemminkäisenkatu 14

Ville: Tampere

Code postal: 33540

Subdivision pays (NUTS): Pirkanmaa (F119B)

Pays: Finlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Hankinta-ilmoituskori avautuu 12.5.2026 klo 14:00

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila

Description: Kalevanpuiston siirtokelpoinen väistötila rakennetaan entisen Kalevanpuiston koulun tontille osoitteeseen Lemminkäisenkatu 14. 33540 Tampere. Kiinteistötunnus on 837-129-844-1. Hanke käsittää siirtokelpoisen rakennuksen piha-alueineen, kalusteineen ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna koulun, keittiön ja oppilasterveydenhuollon käyttöön. Tilaohjelmassa on arvioitu bruttoalaksi 4 166 brm².

Identifiant interne: 2026-048754-LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lemminkäisenkatu 14

Ville: Tampere

Code postal: 33540

Subdivision pays (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 303626-2026

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Vertailuhinta = Kiinteä vuokrahinta + kuukausivuokra x 12 kk + RAM
tuntiveloitushinta x 200h + RM tuntiveloitushinta x 200 h

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: finnois

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont
officieusement disponibles: finnois

Date limite de demande d'informations complémentaires: 05/06/2026 23:59:00 (UTC+03:00)

Heure d'été de l'Europe orientale

Adresse des documents de marché: https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://pris.hahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être
présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe
orientale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de
marché: Tampereen Tilapalvelut Oy

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tampereen
Tilapalvelut Oy

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Tampereen Tilapalvelut Oy

Organisation qui traite les offres: Tampereen Tilapalvelut Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Tampereen Tilapalvelut Oy

Numéro d'enregistrement: 2863261-6

Département: Rakennushankepalvelut

Adresse postale: PL 1000

Ville: Tampere

Code postal: 33101
Subdivision pays (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Pays: Finlande
Point de contact: Ossi Mäkelä
Adresse électronique: ossi.makela@tilapa.fi
Téléphone: +358401454677
Adresse internet: https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)
Numéro d'enregistrement: FI09880841
Adresse postale: Mannerheiminaukio 1 A
Ville: Helsinki
Code postal: 00100
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Téléphone: +358 295563630

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Markkinaoikeus
Numéro d'enregistrement: FI30061576
Adresse postale: Radanrakentajantie 5
Ville: Helsinki
Code postal: 00520
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi
Téléphone: +358 295643300
Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 48e4f9b5-d98a-4e44-b3e9-e386ef248291 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 11/05/2026 14:36:34 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 326486-2026

Numéro de publication au JO S: 91/2026

Date de publication: 12/05/2026