

326802-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services d'architecture – CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

OJ S 92/2026 13/05/2026

Avis de concours

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mesa de la Asamblea de Madrid

Adresse électronique: perfildecontratante@asambleamadrid.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

Description: El objeto del concurso de proyectos es seleccionar la mejor propuesta, atendiendo a la calidad arquitectónica, viabilidad técnica, económica y constructiva para la construcción de un edificio en la Avenida de Pablo Neruda nº140 de Madrid, destinado a dependencias de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, así como la ampliación de las dependencias de la Asamblea de Madrid necesarias para el cumplimiento de sus funciones de acuerdo con las necesidades descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Identifiant de la procédure: cbb68882-891a-4613-a25c-0f168fada937

Identifiant interne: CPAS/2026/01

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71251000 Services d'architecture et de métrage vérification

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

Description: El objeto del concurso de proyectos es seleccionar la mejor propuesta, atendiendo a la calidad arquitectónica, viabilidad técnica, económica y constructiva para la construcción de un edificio en la Avenida de Pablo Neruda nº140 de Madrid, destinado a dependencias de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, así como la ampliación de las dependencias de la Asamblea de Madrid necesarias para el cumplimiento de sus funciones de acuerdo con las necesidades descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Identifiant interne: CPAS/2026/01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71251000 Services d'architecture et de métrage vérification

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Seguro de indemnización

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Técnicos o unidades técnicas

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Calidad arquitectónica y funcionalidad.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualité

Description: Eficiencia constructiva.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Eficiencia edificatoria.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Mantenimiento.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Sostenibilidad e innovación.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public**Modalités de sélection du concours:**

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur: oui

Prime:

Rang du candidat recevant la prime: 1

Informations complémentaires: 5 premios a finalistas de 10.000 € + IVA.

Prime:

Rang du candidat recevant la prime: 2

Informations complémentaires: No se contempla el abono de contraprestaciones a concursantes distinto del expresado premio a los cinco primeros finalistas por el orden establecido en el fallo del Jurado.

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Mesa de la Asamblea de Madrid - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA ASAMBLEA DE MADRID

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Asamblea de Madrid, en el plazo de quince días hábiles, según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley de Contratos del Sector Público. Asimismo, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la notificación, o al de la notificación de la resolución del recurso potestativo especial en materia de contratación que, en su caso, se hubiere interpuesto.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Mesa de la Asamblea de Madrid

Numéro d'enregistrement: 20938820137642

Numéro d'enregistrement: S7800006D

Ville: Madrid

Code postal: 28018

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Mesa de la Asamblea de Madrid

Adresse électronique: perfildecontratante@asambleamadrid.es

Téléphone: +34 917799500

Adresse internet: <http://www.asambleamadrid.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8jNRuEZrl%2BwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA ASAMBLEA DE MADRID

Ville: Madrid

Code postal: 28018

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: tacop@asambleamadrid.es

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b696f070-d5ed-42b4-8744-107ec4a4ab36 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de concours

Sous-type d'avis: 23

Date d'envoi de l'avis: 12/05/2026 11:10:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 326802-2026

Numéro de publication au JO S: 92/2026

Date de publication: 13/05/2026