

327037-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Technologie- und Forschungszentrum Tulln - Betriebsführung

OJ S 92/2026 13/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: TFZ Technologie- und Forschungszentrum Tulln Ges.m.b.H.

Adresse électronique: tfz-tulln@ecoplus.at

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Technologie- und Forschungszentrum Tulln - Betriebsführung

Description: Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Leistungen der Betriebsführung für das Technologie- und Forschungszentrum Tulln

Identifiant de la procédure: ad73b382-7a65-4e32-a95a-b0a357951e99

Identifiant interne: 1

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-7266

Titre: Technologie- und Forschungszentrum Tulln - Betriebsführung

Description: Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Leistungen der Betriebsführung für das Technologie- und Forschungszentrum Tulln

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027
Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 24
Autres informations sur le renouvellement: zweimal um je 12 Monate

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité
Description: Betriebskonzept
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité
Description: Präsentation
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Coût
Description: Angebotspreis
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 85

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/245215>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/245215>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations**8.1. ORG-6018**

Nom officiel: TFZ Technologie- und Forschungszentrum Tulln Ges.m.b.H.

Numéro d'enregistrement: 9110016693446

Adresse postale: Technopark 1

Ville: Tulln

Code postal: 3430

Subdivision pays (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Pays: Autriche

Adresse électronique: tfz-tulln@ecoplus.at

Téléphone: +43 6648482688

Adresse internet: <https://www.tfz-tulln.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-4218

Nom officiel: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Numéro d'enregistrement: 9110022398113

Adresse postale: Rennbahnstraße 29

Ville: St. Pölten

Code postal: 3109

Subdivision pays (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Pays: Autriche

Adresse électronique: post@lvwg.noel.gv.at

Téléphone: +43 274290590

Adresse internet: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0009d279-c3a0-44b7-afeb-7c1e6cf49732 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/05/2026 10:24:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 327037-2026

Numéro de publication au JO S: 92/2026

Date de publication: 13/05/2026