Hongrie-Budapest: Travaux de construction de parcs à thèmes
OJ S 160/2017 23/08/2017
Avis d'attribution de marché
Marché de travaux

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1. Nom et adresses

Nom officiel: Fővárosi Állat- és Növénykert
Numéro national d'identification: AK16926
Adresse postale: Állatkerti körút 6–12.
Ville: Budapest
Code NUTS: HU110 Budapest
Code postal: 1146
Pays: Hongrie
Point(s) de contact: dr. Kozó László, operatív igazgató
Courriel: dr.kozo@zoobudapest.com
Téléphone: +36 12734936
Fax: +36 12734986
Adresse(s) internet:
Adresse principale: http://www.zoobudapest.com
Adresse du profil d'acheteur: http://www.zoobudapest.com

I.4. Type de pouvoir adjudicateur

Autre type: fővárosi önkormányzati intézmény

I.5. Activité principale

Autre activité: állat és növénykert üzemeltetés

Section II: Objet

II.1. Étendue du marché

II.1.1. Intitulé

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keret.

II.1.2. Code CPV principal

45212120 Travaux de construction de parcs à thèmes

II.1.3. Type de marché

Travaux

II.1.4. Description succincte

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében.

II.1.6.

Information sur les lots
Ce marché est divisé en lots: non

II.1.7. Valeur totale du marché
Valeur hors TVA: 32 698 551 169,00 HUF

II.2. Description

II.2.3. Lieu d'exécution
Code NUTS: HU110 Budapest
Lieu principal d'exécution: Budapest XIV. kerület, Állatkerti krt. 14-16., 29753. hrsz.

II.2.4. Description des prestations
A közbeszerzés tárgya – Építési beruházás: „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében”.
Az építési beruházás oszthatatlan szolgáltatásnak minősül.
Előzmények:
A Fővárosi Állat-és Növénykert fejlesztésének Pannon Park és Mesepark projektjeihez kapcsolódóberuházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek a 48 /2015. (III.12.) Korm. rendeletet módosító 289/2015. (X.7.) Korm. rendelet szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősülnek.
Az Ajánlatkérő 24.4 2015-én jogerőre emelkedett KTF: 7581-3/2015. számú határozatban foglaltak szerint, a Pannon Park létesítésére vonatkozó, jogerős előzetes (környezetvédelmi) vizsgálati eljárásról szóló határozattal rendelkezik.
Az Ajánlatkérő a 29753 helyrajzi számú ingatlanok jogerős építési engedéllyel rendelkezik (ügyiratszám: BP-05/07/00048-2/2016, ÉTDR azonosító: 201500067847, jogerőre emelkedés ügyiratszáma: BP-05/07/00048-6/2016).
Közbeszerzés mennyisége:
Munkagödör kiemelés kb. 114 600 m3.
Alapozási munkák készítése: kb. 1 515 darab cölöpalap készítése melynek átlaghossza 10-11 méter.
Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m3 mennyiségben.
Acél térrács tartószerkezetek gyártása kb. 961 tonna mennyiségben, helyszíni szerelése kb. 10-15 tonnás egységekben beemelve és egymáshoz illesztve. Minimális fesztávolság 40 méter, a térrács legmagasabb pontjai az ősvadon fölött 36 méter, az akvárium fölött 24,5 méter.
Tetőlefedés 3 rétegű EFTE fólia párna (3 rétegű) alkalmazásával kb. 17 100 m2 felületen.
Lakatos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 780 db.
Asztalos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 35 db.
Állattartására alkalmas édesvizes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 510 m3.
Állattartására alkalmas sósvizes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 2 280 m3.
Gépészeti szerelés kb. 33 000 m2-en, körülbelül 7200 kW összesített, számított hűtési hőteljesítménnyel és körülbelül 400 000 m3/h befújandó légmennyiséggel.
Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m3 mennyiségben, körülbelül 4 000 m2 vízzáró vasbetonszerkezettel.
Erősáramú szerelés kb. 33 000 m2-en.
Gyengeáramú szerelés és/vagy előkészítő szerelés kb. 33 000 m2-en.
Az épület hasznos nettó alapterületei (kb.):
Mélyszint (- 4,8 m): 7 397 m2.
Akvárium – 1 szint (- 2 m): 2 013 m2.

Földszint (± 0 m): 14 911 m2.
1. emelet (+ 3,6 m): 2 100 m2.
2. emelet (+ 7,2 m): 5 786 m2.
3. emelet (lombkorona): 501 m2.
Biodóm összesen 32 709 m2.
Jegyárusító épület 312 m2.
Mindösszesen: 33 021 m2.
A kivitelezési feladat részletes ismertetését a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazza.
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű" minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.
CPV: 45210000.
45111000.
45112000.
45310000.
45350000.
71220000.

II.2.5. Critères d'attribution

Critère de qualité - Nom: 1. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05 %/nap – max. 0,11 %/nap) / Pondération: 20
Critère de qualité - Nom: 2. Szakmai ajánlat / Pondération: 30
Critère de qualité - Nom: 2.1. Organizációs terv minősége / Pondération: 10
Critère de qualité - Nom: 2.2. Műszaki ütemterv megfelelősége / Pondération: 10
Critère de qualité - Nom: 2.3. Acélszerkezet, vízzáró vasbeton szerkezet és vízszigetelés mintavétel és minőségbiztosítási eljárások rendje / Pondération: 10
Prix - Pondération: 50

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14. Informations complémentaires

Section IV: Procédure

IV.1. Description

IV.1.1. Type de procédure

Attribution d'un marché sans publication préalable d'un avis d'appel à la concurrence au Journal officiel de l'Union européenne (dans les cas énumérés ci-dessous)

- Aucune offre ou aucune offre/demande de participation appropriée n'a été déposée en réponse à une procédure ouverte

Explication:
A Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazott.
Indokolás:
Ajánlatkérő 2016. október 19. napján a Kbt. II. rész XV. Fejezet 81. § (1) bekezdése szerint közbeszerzési eljárást indított „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében" tárgyában TED 2016/S 203-366421 azonosítószámon megjelent ajánlati felhívással. Ajánlatkérő 2017. február 14. napján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben a közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánította. Ajánlatkérő megállapítja, hogy Kbt. 85. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt előfeltételek fennállnak és a közbeszerzés feltételei időközben lényegesen nem változtak meg, valamint az ajánlatkérő a tárgyalásra meghívja a nyílt eljárás mindazon és csak azon ajánlattevőit, amelyek ajánlata nem a 73. § (1) bekezdés b) vagy d) pontja alapján érvénytelen, és ajánlatuk – adott esetben hiánypótlást követően – megfelelt az előírt formai követelményeknek.

IV.1.3. Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.8. Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2. Renseignements d'ordre administratif

IV.2.8. Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique

IV.2.9. Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation

Section V: Attribution du marché

Marché nº: 1

Intitulé:
A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keret

Un marché/lot est attribué: oui

V.2. Attribution du marché

V.2.1. Date de conclusion du marché
08/08/2017

V.2.2. Informations sur les offres
Nombre d'offres reçues: 2
Nombre d'offres reçues de la part de PME: 0
Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'autres États membres de l'UE: 0
Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'États non membres de l'UE: 0
Nombre d'offres reçues par voie électronique: 0
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: oui

V.2.3.

Nom et adresse du titulaire
Nom officiel: Közös ajánlattevő (vezető tag): Market Építő Zrt.
Adresse postale: Bojtár u. 53.
Ville: Budapest
Code NUTS: HU110 Budapest
Code postal: 1037
Pays: Hongrie
Courriel: kozbeszerzes@market.hu
Téléphone: +36 12792727
Fax: +36 17002054
Le titulaire est une PME: non

V.2.3. Nom et adresse du titulaire
Nom officiel: Közös ajánlattevő (tag): vilati Szerelő Zrt.
Adresse postale: Bojtár u. 53.
Ville: Budapest
Code NUTS: HU110 Budapest
Code postal: 1037
Pays: Hongrie
Courriel: vilati@vilati.hu
Téléphone: +36 18804700
Adresse internet: http://www.vilati.hu
Le titulaire est une PME: non

V.2.4. Informations sur le montant du marché/du lot
Estimation initiale du montant total du marché/du lot: 35 400 000 000,00 HUF
Valeur totale du marché/du lot: 32 698 551 169,00 HUF

V.2.5. Information sur la sous-traitance

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3. Informations complémentaires
I) A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:
— tervezés,
— villamos felelős műszaki vezetői tevékenység ellátása,
— daruzási tevékenység,
— műszaki gépek,
— felszereltség biztosítása,
— mérnök szakértői tevékenység ellátása,
— geodéziai szolgáltatások,
— monolit vasbeton szerkezetek építési munkái,
— acélszerkezeti munkák kivitelezése,
— lakatosszerkezetek szerelése,
— felvonó szerelési munkák,
— szakipari munkák egyes részeinek kivitelezése,
— audiovizuális rendszerek,
— hangosítás egyes részeinek telepítése,
— gépészeti munkák egy részének kivitelezése,
— közműépítési munkák,
— kertépítési munkák,

— útépítési munkák,
— forgalomtechnikai munkák elvégzése,
— öntözőrendszer kivitelezési munkái,
— hulladék elszállítása és kezelése,
— szakhatósági szakfelügyeletek,
— őrzés és vagyonvédelmi feladatok ellátása,
— laborvizsgálatok elvégzése,
— daruzási tevékenység,
— cölöpfúrási tevékenység,
— kotrási tevékenység.
II) Ajánlattevők.
1. Közös ajánlattevők:
Vezető neve: Market Építő Zrt. (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).
Adószám: 14776355-2-44.
Tag 1 neve: VILATI SZERELŐ (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).
Adószám: 25440661-2-41.
2.Ajánlattevő: STRABAG-MML Magas-és Mérnöki Létesítmény Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)).
Adószám: 14008915-4-43.

VI.4. Procédures de recours

VI.4.1. Instance chargée des procédures de recours
Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság
Adresse postale: Riadó utca 5.
Ville: Budapest
Code postal: 1026
Pays: Hongrie
Courriel: dontobizottsag@kt.hu
Téléphone: +36 18828594
Fax: +36 18828593

VI.4.3. Introduction de recours
Précisions concernant les délais d'introduction de recours:
Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4. Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours
Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság
Adresse postale: Riadó utca 5.
Ville: Budapest
Code postal: 1026
Pays: Hongrie
Courriel: dontobizottsag@kt.hu
Téléphone: +36 18828594
Fax: +36 18828593

VI.5. Date d’envoi du présent avis
21/08/2017