

331224-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de plomberie – Travaux d'entretien de plomberie sur le patrimoine de Var Habitat

OJ S 93/2026 15/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: OPH Var Habitat

Adresse électronique: service-marches@varhabitat.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Travaux d'entretien de plomberie sur le patrimoine de Var Habitat

Description: Accord cadre à bons de commande pour les prestations de plomberie, travaux de petit et gros entretien sur le patrimoine de l'Office. Territoire Est et Territoire Ouest, voir patrimoine en annexe du RC. Les prestations devraient débuter en septembre 2026

Identifiant de la procédure: a052ede3-950f-4953-8713-bde6d29e5a5f

Identifiant interne: 2026-070 et 071

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Département du Var

Ville: Toulon cedex 9

Code postal: 83040

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Appel d'offres ouvert. Ordre de grandeur estimé : voir consommations antérieures indiquées au Rc

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot n°1 territoire Est

Description: Travaux de plomberie territoire Est

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature complémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Département du Var

Ville: Toulon cedex 9

Code postal: 83040

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 09/09/2026

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 2 600 000.00 euro(s) Ht et d'une durée de 48 mois

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Afin d'examiner les capacités professionnelles, techniques et financières des candidats, le candidat doit compléter les déclarations du candidat types Dc1 et Dc2 ou Dume et dossier de capacités comme indiqué au règlement de consultation (chiffre d'affaires, références, capacités techniques et professionnelles, qualifications...). Les niveaux de capacités économiques et financières, techniques et professionnelles des candidats sont appréciés notamment au vu des éléments ci dessus par rapport aux prestations objet de la consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1819847>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1819847>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 17/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Toulon

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: OPH Var Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: OPH Var Habitat

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot n°2 Territoire Ouest

Description: Travaux de plomberie territoire Ouest

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Département du Var
Ville: Toulon cedex 9
Code postal: 83040
Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 09/09/2026
Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 2 200 000.00 euro(s) Ht et d'une durée de 48 mois

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Afin d'examiner les capacités professionnelles, techniques et financières des candidats, le candidat doit compléter les déclarations du candidat types Dc1 et Dc2 ou Dume et dossier de capacités comme indiqué au règlement de consultation (chiffre d'affaires, références, capacités techniques et professionnelles, qualifications...). Les niveaux de capacités économiques et financières, techniques et professionnelles des candidats sont appréciés notamment au vu des éléments ci dessus par rapport aux prestations objet de la consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1819847>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1819847>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 17/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Toulon

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: OPH Var Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: OPH Var Habitat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 43E04F2D-DF8A-32E3-28B88F7011E35E24

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: OPH Var Habitat

Numéro d'enregistrement: 1735

Adresse postale: Boîte postale 29 (Bp 29)

Ville: Toulon

Code postal: 83040

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Point de contact: le Directeur Général -c/o serv.marchés

Adresse électronique: service-marches@varhabitat.com

Téléphone: 0494615500

Adresse internet: <http://www.varhabitat.com/>

Profil de l'acheteur: <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: OPH Var Habitat

Numéro d'enregistrement: 43E04F58-097F-E1C2-8AB2626BBFC45D6D

Ville: Toulon

Code postal: 83040

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Point de contact: Pour tout renseignement utiliser le module de communication du profil d'acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>

Adresse électronique: service-marches@varhabitat.com

Téléphone: 0494615500

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Toulon

Numéro d'enregistrement: 43E04F69-9667-2257-A701138DB8F73AAF

Adresse postale: 5 rue Racine adresse internet pour telerecours : voir adresse web

Ville: Toulon

Code postal: 83041

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone: 0494427981

Adresse internet: <https://www.telerecours.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Toulon

Numéro d'enregistrement: 43E04F8D-E071-48BE-CD683BFCA5807EBF

Adresse postale: 5 rue Racine

Ville: Toulon

Code postal: 83041

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone: 0494427930

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0006

Nom officiel: OPH Var Habitat

Numéro d'enregistrement: 43E04FC0-0739-D54C-E09D013AFBC81916

Adresse postale: service marchés

Ville: Toulon

Code postal: 83040

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Adresse électronique: service-marches@varhabitat.com

Téléphone: 0494615500

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3ba1a4b2-383c-46dd-9be4-c5268864ee64 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/05/2026 10:10:34 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 331224-2026

Numéro de publication au JO S: 93/2026

Date de publication: 15/05/2026