

331545-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services d'architecte pour les bâtiments – Dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña, por lotes.

OJ S 93/2026 15/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services - Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Adresse électronique: contratacion@vivendapublica.gal

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña, por lotes.

Description: Dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña, por lotes.

Identifiant de la procédure: 4a180a4a-239a-4cfa-b918-45709eeb5dcd

Identifiant interne: VPG-2026-0021

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán

Ville: La Coruña

Code postal: 15009

Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 657 282,68 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

4. Groupe de lots

4.1. Groupe de lots: GLO-0001

Lots inclus: LOT-0001, LOT-0002

Titre: Contratación por lotes del servicio de Dirección ejecución y coordinación y seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción publica (VPP) con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Description: Contratación por lotes del servicio de Dirección ejecución y coordinación y seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción publica (VPP) con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Identifiant interne: VPG-2026-0021

4.1.1. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 657 282,68 EUR

4.1.3. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: calidad y precio

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: LOTE 1: Dirección ejecución de las obras de construcción para un edificio de viviendas de promoción pública (VPP) con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Description: LOTE 1: Dirección ejecución de las obras de construcción para un edificio de viviendas de promoción pública (VPP) con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Identifiant interne: Lote 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Parcela Z-44- Xuxan

Ville: La Coruña

Code postal: 15009
Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)
Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 31 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 489 541,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: calidad y precio

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol, galicien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: LOTE 2: Coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción para un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Description: LOTE 2: Coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción para un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Identifiant interne: Lote 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Parcela Z-44- Xuxan

Ville: La Coruña

Code postal: 15009

Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 31 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 167 741,68 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: calidad y precio

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol, galicien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Numéro d'enregistrement: A75491647

Département: Servicio de Contratación

Adresse postale: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Ville: Santiago de Compostela

Code postal: 15707

Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)

Pays: Espagne

Point de contact: Servicio de Contratación

Adresse électronique: contratacion@vivendapublica.gal

Téléphone: 981541963

Adresse internet: <https://vivendapublica.gal/>

Profil de l'acheteur: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Numéro d'enregistrement: -

Adresse postale: C/ Raxeira 52, 2.º piso

Ville: Santiago de Compostela

Code postal: 15781

Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)

Pays: Espagne

Adresse électronique: tacgal@xunta.gal

Téléphone: 881995481

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 118cc4b0-76cd-409b-9896-319714c8f604 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/05/2026 11:01:35 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 331545-2026

Numéro de publication au JO S: 93/2026

Date de publication: 15/05/2026