

333189-2026 - Mise en concurrence

Danemark – Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil – Højen 1, étape 2

OJ S 93/2026 15/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Horsens Kommune

Adresse électronique: spj@erik.dk

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Højen 1, étape 2

Description: Horsens Kommune gennemfører étape 2 af ombygningen af Højen 1 til et specialpædagogisk skoletilbud. Etapen omfatter ca. 4.545 m² ombygning af klynge 3, 4, delvist 5 og 6 samt klynge 7 med tilhørende udearealer og tilpasning af parkeringsforhold. Formålet er at skabe trygge, overskuelige læringsmiljøer til børn og unge med særlige behov. De eksisterende bygninger fra 1980'erne bevares og opgraderes nænsomt med fokus på genbrug af materialer som teglmure og trækonstruktioner, der giver robuste, tidssvarende rammer og et stabilt indeklima. Klasselokalerne i klynge 3 og 4 får egne garderober, pusterum og direkte adgang til gårdrum, som indrettes til stille leg og undervisning i afgrænsede og trygge omgivelser. Fællesområder får integrerede hygiejnerum og toiletter. I klynge 5 etableres personalefaciliteter, mens klynge 7 indrettes til kreative faglokaler. Indretning og materialevalg prioriterer robusthed, genbrug og en rolig farvepalette, der understøtter trivsel og forudsigelighed for eleverne. Udearealerne opgraderes med niveaufri adgang, nye belægninger og afgrænsede gårdrum. Terrænet tilpasses for bedre tilgængelighed, og parkeringsområdet ombygges og reorganiseres. Prækvalificerede tilbudsgivere skal aflevere / uploade berigtigelse af ESPD inden offentliggørelse af vinder.

Identifiant de la procédure: fa484c6c-b24b-40f6-842d-6db7cfb7ab01

Identifiant interne: LOT-001

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Højen 1

Ville: Horsens

Code postal: 8700

Subdivision pays (NUTS): Østjylland (DK042)

Pays: Danemark

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 56 000 000,00 DKK

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Oplysninger vedr. udelukkelsesgrunde angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel. Ansøger skal afleverer vedlagt bilag som dokumentation for at ansøger ikke har Russiske aktiviteter eller interesser. Der henvises til Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, som der også gøres i udbudsbetingelserne.

Base juridique:

Autre

Direktiv 2014/24/EU - <http://data.europa.eu/eli/dir/2014/24/oj>

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Iht.

Udbudslovens § 136 stk. 1, nr. 2

Biens administrés par un liquidateur: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Faute professionnelle grave: Iht. Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 4

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 6

Participation à une organisation criminelle: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Iht. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

État de cessation d'activités: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Iht. Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 3

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5

Insolvabilité: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Iht. Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 1

Faillite: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Corruption: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Iht. udbudsloven §137, stk. 1, nr. 4

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 3, samt § 137, stk. 1, nr. 6

Fraude: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1

Concordat: Iht. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Motifs liés à des condamnations pénales: Iht. Udbudslovens § 135, stk. 2

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Højen 1, Etape 2

Description: Horsens Kommune gennemfører etape 2 af ombygningen af Højen 1 til et specialpædagogisk skoletilbud. Etapen omfatter ca. 4.545 m² ombygning af klynge 3, 4, delvist 5 og 6 samt klynge 7 med tilhørende udearealer og tilpasning af parkeringsforhold. Formålet er at skabe trygge, overskuelige læringsmiljøer til børn og unge med særlige behov. De eksisterende bygninger fra 1980'erne bevares og opgraderes nænsomt med fokus på genbrug af materialer som teglmure og trækonstruktioner, der giver robuste, tidssvarende rammer og et stabilt indeklima. Klasselokalerne i klynge 3 og 4 får egne garderober, pusterum og direkte adgang til gårdrum, som indrettes til stille leg og undervisning i afgrænsede og trygge omgivelser. Fællesområder får integrerede hygiejnerum og toiletter. I klynge 5 etableres personalefaciliteter, mens klynge 7 indrettes til kreative faglokaler. Indretning og materialevalg prioriterer robusthed, genbrug og en rolig farvepalette, der understøtter trivsel og forudsigelighed for eleverne. Udearealerne opgraderes med niveaufri adgang, nye belægninger og afgrænsede gårdrum. Terrænet tilpasses for bedre tilgængelighed, og parkeringsområdet ombygges og reorganiseres. Prækvalificerede tilbudsgivere skal aflevere / uploade berigtigelse af ESPD inden offentliggørelse af vinder.

Identifiant interne: LOT-01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Højen 1

Ville: Horsens

Code postal: 8700

Subdivision pays (NUTS): Østjylland (DK042)

Pays: Danemark

5.1.3. Durée estimée

Durée: 16 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 56 000 000,00 DKK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Denne udbudsform indebærer, at processen er inddelt i to faser: En prækvalifikationsfase og en tilbudsphase. I den indledende prækvalifikationsfase kan enhver virksomhed ansøge om prækvalifikation på baggrund af udbudsbekendtgørelsen. Efter udløbet af ansøgningsfristen vil bygherre udvælge de virksomheder, som er bedst egnede til at afgive tilbud på opgaven. I den efterfølgende tilbudsphase vil de ansøgere, som bygherre har udvalgt i prækvalifikationsfasen, blive opfordret til at afgive et tilbud. Der ydes ikke vederlag for afgivelse af tilbud.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Ansøger skal udfylde ESPD med information om: //

Spécific gennemsnitlig årlig omsætning Ansøger skal dokumentere tilstrækkelig kapacitet ved at oplyse årsomsætning i DKK for de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Hvis ansøgeren har eksisteret mindre end 3 år, kan ansøgeren støtte sig økonomisk på en virksomhed, som har eksisteret i mindst 3 år. Oplysningerne angives i ESPD'en Del IV B. En ansøger kan basere sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, hvilket ansøger i så fald skal vedlægge støtteerklæring på. Mindstekrav: Årsomsætning på minimum 45 mio. kr. //

Soliditetsgrad Ansøger skal dokumentere tilstrækkelig kapacitet ved at oplyse soliditetsgrad for de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Oplysningerne angives i ESPD'en Del IV B. Hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen, skal både ansøgers og de støttende enheders egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen af soliditetsgraden. Er ansøger en sammenslutning, skal samtlige deltagers egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen.

Mindstekrav: Soliditetsgrad på minimum 15 % // Egenkapital Ansøger skal dokumentere tilstrækkelig kapacitet ved at oplyse egenkapital for de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Oplysningerne angives i ESPD'en Del IV B. Mindstekrav: Positiv egenkapital

Critère: Références sur des travaux spécifiques

Description du critère de sélection: Liste over og kort beskrivelse af udvælgelseskriterier:

Ansøger skal udfylde ESPD med information om: Teknisk og faglig formåen:

Referenceprojekter med beskrivelse af de betydeligste lignende opgaver, som tilbudsgiver helt eller delvist har udført indenfor de seneste 5 år med angivelse af: • Kort beskrivelse af opgaven, herunder angivelse af entrepriseform, nybyggeri/ ombygning/ renovering, etagemeter, type af byggeri (benyttelse) og ansøgers rolle i projektet. • Kontraktsum • Udførelsestidsperiode • Ordregiver Ordregiver kan foretage vurdering af relevans, kompleksitet og faglighed på tidligere udførte opgaver bl.a. gennem indhentning af supplerende oplysninger hos tidligere bygherrer. Grundet den tekniske opbygning i ESPDen, er det tilladt at vedlægge selvstændige referenceark til ansøgningen og blot henvise til dem i ESPDen. Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves: Mindst én afsluttet renoveringsopgave af almenyttige boliger udført i hoved- eller totalentreprise med en enterprisesum større end 30 mio. kr. ekskl. moms.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://my.ibinder.com/etendering/98754766-a0ac-4943-9713-f39df72bc1a1/tenders/OZZRX7PVE/public>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: danois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Klagenævnet for udbud

Description des délais d'introduction des procédures de recours: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: » Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i

standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Horsens Kommune

Numéro d'enregistrement: 29189412

Ville: Horsens

Code postal: 8700

Subdivision pays (NUTS): Østjylland (DK042)

Pays: Danemark

Point de contact: Søren Justesen

Adresse électronique: spj@erik.dk

Téléphone: 20431133

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Klagenævnet for udbud

Numéro d'enregistrement: 37 79 55 26

Adresse postale: Toldboden 2

Ville: Viborg

Code postal: 8800

Subdivision pays (NUTS): Østjylland (DK042)

Pays: Danemark

Adresse électronique: kfu@naevneneshus.dk

Téléphone: 72405600

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Numéro d'enregistrement: 10 29 48 19

Adresse postale: Carl Jacobsens vej 35

Ville: Valby

Code postal: 2500

Subdivision pays (NUTS): Østjylland (DK042)

Pays: Danemark

Adresse électronique: kfst@kfst.dk

Téléphone: 41725000

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 532ae58d-ea5f-48dd-beb8-2a5d276d328a - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 13/05/2026 08:09:41 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: danois
Numéro de publication de l'avis: 333189-2026
Numéro de publication au JO S: 93/2026
Date de publication: 15/05/2026