

335493-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres – Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

OJ S 94/2026 18/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting Hogeschool Rotterdam

Adresse électronique: inkoop@hr.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Description: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Identifiant de la procédure: ddd7b52f-5db2-4e87-96a6-6c6221a460ee

Identifiant interne: 2026/005/VeF

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919300 Services de nettoyage des écoles

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Rotterdam

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 36 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Description: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919300 Services de nettoyage des écoles

Options:

Description des options: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Rotterdam

5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 28 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Eis met gunningscomponent

Description: Zie bijlage 2 Eis met gunningscomponent

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix
Nom: Prijs
Description: Zie beschrijvend document en prijzenblad
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425090>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425090>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/06/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 1
Justification de la durée de l'accord-cadre: Zie beschrijvend document, paragraaf 3.8
Contractvorm

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Stichting Hogeschool Rotterdam - Bevoegde instantie bemiddeling
Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Hogeschool Rotterdam - Rechtbank
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Hogeschool Rotterdam
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Hogeschool Rotterdam - Inlichtingen over beroepsprocedures

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting Hogeschool Rotterdam

Numéro d'enregistrement: 10674506

Adresse postale: Blaak 555

Ville: Rotterdam

Code postal: 3011 GB

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Karima el Ouahrani

Adresse électronique: inkoop@hr.nl

Téléphone: +31 107944335

Adresse internet: <http://www.hogeschoolrotterdam.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank

Ville: Den Haag

Code postal: 2595 AJ

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: inkoop@hr.nl

Adresse internet: <https://www.rechtspraak.nl/>

Autres points de contact:

Nom officiel: Bevoegde instantie bemiddeling

Ville: Rotterdam

Code postal: 3015CX

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: inkoop@hr.nl

Adresse internet: <http://www.hr.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Inlichtingen over beroepsprocedures

Ville: Rotterdam

Code postal: 3015CX

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: inkoop@hr.nl

Adresse internet: <http://www.hr.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

c7ddae9f-fec5-4593-acee-dd1d46e02c13-01

Principale raison du changement

:

Procédure suspendue à la suite d'une plainte, d'un recours ou de tout autre réexamen

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: cc7f1040-3a10-417a-a025-0fcc6c4c8e44 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/05/2026 15:56:07 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 335493-2026

Numéro de publication au JO S: 94/2026

Date de publication: 18/05/2026