

336168-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Omgevingsplan De Haven

OJ S 94/2026 18/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Smallingerland

Adresse électronique: gemeente@smallingerland.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Omgevingsplan De Haven

Description: Binnen de gemeente Smallingerland zijn wij actief met het opstellen van een gebiedsdekkend omgevingsplan. In het transformatieplan kiezen wij ervoor de overgang naar het omgevingsplan, voor zover mogelijk, gebiedsgewijs op te pakken. De eerste wijziging van het omgevingsplan betrof het wijzigen van de regels voor de kern Drachtstercompagnie en het opnemen van een aantal de verordeningen. Dit omgevingsplan is unaniem vastgesteld door de gemeenteraad en is gepubliceerd. Dit betekent dat wij graag willen starten met het volgende gebied; namelijk het (deels) geluidsgezoneerde industrieterrein De Haven. De Haven is al decennialang één van de economische pijlers van Smallingerland. Hier wordt gemaakt, ontwikkeld en geïnnoveerd – door bedrijven die diep geworteld zijn in Drachten en die samen goed zijn voor duizenden banen en een grote regionale impact. De unieke combinatie van industrie, binnenvaart en ruimte maakt De Haven van oudsher een sterke vestigingsplaats. €500.000

Identifiant de la procédure: 0f8fc4b6-f41d-4d32-a981-660176fd5369

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Drachten

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Omgevingsplan De Haven

Description: Binnen de gemeente Smallingerland zijn wij actief met het opstellen van een gebiedsdekkend omgevingsplan. In het transformatieplan kiezen wij ervoor de overgang naar het omgevingsplan, voor zover mogelijk, gebiedsgewijs op te pakken. De eerste wijziging van het omgevingsplan betrof het wijzigen van de regels voor de kern Drachtstercompagnie en het opnemen van een aantal de verordeningen. Dit omgevingsplan is unaniem vastgesteld door de gemeenteraad en is gepubliceerd. Dit betekent dat wij graag willen starten met het volgende gebied; namelijk het (deels) geluidsgezoneerde industrieterrein De Haven. De Haven is al decennialang één van de economische pijlers van Smallingerland. Hier wordt gemaakt, ontwikkeld en geïnnoveerd – door bedrijven die diep geworteld zijn in Drachten en die samen goed zijn voor duizenden banen en een grote regionale impact. De unieke combinatie van industrie, binnenvaart en ruimte maakt De Haven van oudsher een sterke vestigingsplaats. €500.000

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options:

Description des options: Zie leidraad

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Drachten

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Zie leidraad

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Plan van aanpak

Description: Plan van aanpak

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Prix

Nom: Inschrijfprijs

Description: Inschrijfprijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425062>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425062>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 24/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Smallingerland - Rechtbank Noord-Nederland, zittingsplaats Leeuwarden

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Smallingerland

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Smallingerland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Smallingerland

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Smallingerland

Numéro d'enregistrement: 10508761

Adresse postale: Gauke Boelensstraat 2

Ville: DRACHTEN

Code postal: 9203RM

Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Kacper Sowa

Adresse électronique: gemeente@smallingerland.nl

Téléphone: +31 0612345678

Télécopieur: +31 0612345678

Adresse internet: <http://www.smallingerland.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Noord-Nederland, zittingsplaats Leeuwarden

Ville: Leeuwarden

Code postal: 8911BN

Subdivision pays (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883614444

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b534ebb8-4ab0-4e50-af77-4a03ea30b790 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/05/2026 15:32:41 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 336168-2026

Numéro de publication au JO S: 94/2026

Date de publication: 18/05/2026